



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ

**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ЦЕНТРАЛЬНО-СИБИРСКОМУ ОКРУГУ
(Центрсибнедра)**

П Р И К А З

г. КРАСНОЯРСК

03.08.21

№ 567

**Об изъятии земельных участков для государственных нужд
Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования.**

На основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, поступившего в Департамент по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу от общества с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Майрыхский», являющегося пользователем недр согласно лицензии на пользование недрами АБН 16462 ТЭ (дата государственной регистрации от 17.07.2018 года), в соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением о Департаменте по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу, утвержденным приказом Федерального агентства по недропользованию от 05 августа 2019 года № 320, рекомендациями Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения) отнесенных к компетенции Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу, образованной приказом Центрсибнедра от 22.04.2016 года № 329, отраженными в протоколе № 2-2021/АБН от 03.08.2021 года, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка с условным кадастровым номером: **19:06:050705:148:3У1**, площадью: **35 832 кв. м.**, который подлежит образовать из земельного участка с кадастровым номером: **19:06:050705:148** площадью: 249000 +/- 4366 кв. м. Категория земли: земля сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Местоположение: Республика Хакасия, Бейский район, в 1,9 км северо-восточнее от северо-восточной окраины аала Шалгинов, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2. Изъять у **Чаптыковой Галины Антоновны** земельный участок, схема которого утверждена пунктом 1 настоящего приказа для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования в соответствии с лицензией на

пользование недрами предоставленной ООО «Угольная компания «Разрез Майрыхский» АБН 16462 ТЭ (дата государственной регистрации от 17.07.2018 года).

3. Утвердить схему расположения земельного участка с условным кадастровым номером: **19:06:000000:845:ЗУ1**, площадью: **70376 кв. м.**, который подлежит образованию из земельного участка с кадастровым номером: **19:06:000000:845** площадью: 106700 +/- 2858 кв. м. Категория земли: земля сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Местоположение: Республика Хакасия, Бейский район, с/с Куйбышевский, в 4 км на юго-запад от дома № 1 «А», ул. Шоссейная, аал Шалгинов, согласно приложению № 2 к настоящему приказу;;

4. Изъять у общества с ограниченной ответственностью «САЯНПРОМТРАНС» (ИНН: 1901130293) земельный участок, схема которого утверждена пунктом 3 настоящего приказа для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования в соответствии с лицензией на пользование недрами предоставленной ООО «Угольная компания «Разрез Майрыхский» АБН 16462 ТЭ (дата государственной регистрации от 17.07.2018 года).

5. Поручить ООО «Угольная компания «Разрез Майрыхский» (ИНН: 1901116203) - выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков подлежащих изъятию, схемы которых утверждены пунктом 1, 3 настоящего приказа; выступать заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества; осуществлять переговоры с правообладателем изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия; осуществить подготовку соглашения об изъятии земельных участков в соответствии с требованиями установленными статьей 56.9 Земельного кодекса Российской Федерации и направить в Центрсибнедра для согласования и подписания; направить в установленном порядке подписанные со стороны Центрсибнедра соглашения об изъятии земельных участков в адрес правообладателя земельных участков для подписания; осуществлять иные необходимые в целях подготовки соглашения об изъятии земельных участков действия, предусмотренные частью 1 статьи 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации; определить размер возмещения за земельные участки подлежащие изъятию, схемы которых утверждены пунктом 1, 3 настоящего приказа, с учетом особенностей установленных статьей 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу правового и кадрового обеспечения Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (Е.В. Иваницкому) в порядке, установленном частью 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации обеспечить:

- размещение настоящего приказа на официальном сайте Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по адресу: <http://csfo.rosnedra.gov.ru/>;
- опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков подлежащих изъятию;

- направление копии настоящего приказа в адрес правообладателей земельных участков указанных в пункте 2, 4 настоящего приказа в порядке, предусмотренном пунктом 3 части 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;
- направление копии настоящего приказа в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Республики Хакасия;
- направление копии настоящего приказа в адрес ООО «Угольная компания «Разрез Майрыхский», с приложением документов и сведений, предусмотренных пунктом 5 части 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу Р.Р. Яхина.

Начальник



Ю.А. Филипцов

Ситуационный план

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая
Приказом Центрального
наименования органов государственной власти или
органов местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных
участков)
от 03.08.2016 N 567

**СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Условный номер земельного участка: 19:06:050705:148:3У1		
Площадь земельного участка 35 832 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	374317.53	173023.36
2	374182.89	172903.41
3	374326.43	172768.93
4	374464.83	172895.74
5	374317.53	173023.36
Система координат: СК -166		
Квартал 19:06:050705		

Приложение №2

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая
Приказом Центрального
наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных

участков
от *09.08.21* N *564*

**СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Условный номер земельного участка: 19:06:000000:845:3У1		
Площадь земельного участка 70 376 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	367504.63	169932.09
2	367518.40	169938.10
3	366888.64	171370.01
4	366880.39	171364.06
5	366897.42	171325.00
6	367504.63	169932.09
7	366855.22	171331.50
8	366851.92	171343.53
9	366830.70	171328.22
10	367373.88	170104.55
11	367395.75	170113.72

12	366864.66	171307.10
13	366855.22	171331.50
14	366830.58	171389.79
15	366803.27	171453.67
16	366787.84	171489.43
17	366758.59	171556.97
18	366732.45	171554.27
19	366810.70	171375.46
20	366830.58	171389.79
21	367590.66	169675.75
22	367653.41	169534.76
23	367660.85	169524.75
24	367686.01	169504.14
25	367720.73	169472.54
26	367742.61	169440.79
27	367775.08	169390.06
28	367803.17	169336.58
29	367783.74	169323.35
30	367779.12	169322.11
31	367776.84	169327.10
32	367766.91	169323.26
33	367767.62	169317.25

34	367741.75	169302.04
35	367579.18	169661.19
36	367590.66	169675.75
37	367633.76	169546.58
38	367634.47	169547.29
39	367633.76	169548.00
40	367633.05	169547.29
41	367633.76	169546.58
Система координат: СК -166		
Квартал 19:06:000000		