Российская Федерация

Республика Хакасия

Бейский район

Администрация Кирбинского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«28» ноября 2017 г. с. Кирба № 78

|  |  |
| --- | --- |
| **Об утверждении Перечня муниципального имущества Кирбинского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»**  **( с изменениями от 21.09.2018 г.)** |  |

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 N 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», Приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 N 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Кирбинский сельсовет, Администрация Кирбинского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить  прилагаемое Положение о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Кирбинского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (Приложение №1).

2. Перечень муниципального имущества Кирбинского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (Приложение №2).

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

   4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.



Глава

Кирбинского сельсовета Л.М.Киреева

Приложение N 1

к постановлению  администрации

Кирбинского сельсовета

от 28.11.2017 № 78

**Положение**

**о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Кирбинского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Кирбинского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно - Перечень).

2. Ведение Перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме

3. Ведение, формирование Перечня осуществляется администрацией Кирбинского сельсовета. Утверждает Перечень, принимает решение о включении (исключении) в Перечень сведений о муниципальном имуществе, в том числе земельных участках, зданиях, строениях, сооружениях, нежилых помещениях, оборудовании, машинах, механизмах, установках, транспортных средствах, инвентаре, инструменте, вносит сведения о заключении, расторжении, изменении договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом, арендаторах (пользователях) муниципального имущества, готовит проект соответствующего распоряжения.

4.  Перечень ведется администрацией Кирбинского сельсовета по форме согласно приложению к настоящему Положению.

5. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными. Администрация Кирбинского сельсовета по запросу юридических и физических лиц, судебных и правоохранительных органов, органов государственной власти, органов местного самоуправления предоставляет без взимания платы информацию о наличии и составе муниципального имущества, включенного в Перечень (в форме выписки).

II. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ

1. В Перечень могут включаться следующие объекты, являющиеся собственностью Кирбинского сельсовета, не обремененные правами третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства): земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструмент (далее - объекты).

1.1. В [Перечень](consultantplus://offline/ref=0AE3D5C2AFCE4334D96FF2404165DF496F8F3D53D67F75312FEFD38C4494E16D916B2C7ABBB5725162QCH) включаются объекты муниципального имущества Кирбинского сельсовета, соответствующие следующим критериям:

- муниципальное имущество Кирбинского сельсовета свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

- муниципальное имущество Кирбинского сельсовета не ограничено в обороте;

- муниципальное имущество Кирбинского сельсовета не является объектом религиозного назначения;

- муниципальное имущество Кирбинского сельсовета не является объектом незавершенного строительства;

- в отношении муниципального имущества Кирбинского сельсовета не принято решение о предоставлении его иным лицам;

- муниципальное имущество Кирбинского сельсовета не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Кирбинского сельсовета;

- муниципальное имущество Кирбинского сельсовета не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

1.2. Администрация Кирбинского сельсовета вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

- ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

- ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

1.3. При включении муниципального имущества, внесении изменений сведений о муниципальном имуществе в [Перечень](consultantplus://offline/ref=EFDF2CE589B3F64EC965B92DFCC625565521005783CF048A5713A977C3EED63FF2851ABBB2001F28JBDCD) вносятся сведения о муниципальном имуществе в [составе](consultantplus://offline/ref=EFDF2CE589B3F64EC965B92DFCC62556552002508DC9048A5713A977C3EED63FF2851ABBB2001E2AJBD1D) и по [форме](consultantplus://offline/ref=EFDF2CE589B3F64EC965B92DFCC62556552002508DC9048A5713A977C3EED63FF2851ABBB2001F2BJBD0D), которые установлены в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=EFDF2CE589B3F64EC965B92DFCC62556562903528FC4048A5713A977C3EED63FF2851ABBB2001C2DJBDFD) Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.4. Сведения о муниципальном имуществе группируются в Перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество.

2. [Перечень](consultantplus://offline/ref=1ED2E7A6C7D2C17DE593DE1E280D51ED13AE39F6169F338AA90348736294901196F423989A1CA873c667B) и внесенные в него изменения подлежат:

- обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в двухнедельный срок со дня утверждения;

- размещению на официальном портале муниципального образования Бейский район в разделе Кирбинское поселение в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Обязанность по опубликованию Перечня и изменений к нему возлагается на Администрацию Кирбинского сельсовета.

3. Глава администрации Кирбинского сельсовета утверждает перечень муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления , а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) с ежегодным – до 1 ноября текущего года с дополнением таких перечней.

4. Муниципальное имущество, включенное в указанные перечни, используется в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе( в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с ч.2.1 ст.9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Приложение к Положению о порядке формирования,

ведения и обязательного опубликования

Перечня муниципального имущества Кирбинского сельсовета,

свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого

и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона

«О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

Перечень муниципального имущества Кирбинского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номер в реестре имущества [<1>](consultantplus://offline/ref=51E024F263B8B1A3194197E82C3EC1D749A8F742FB89D117AB943DB9A178F23826759C6579C9504Dm3E0J) | Адрес (местоположение) объекта [<2>](consultantplus://offline/ref=51E024F263B8B1A3194197E82C3EC1D749A8F742FB89D117AB943DB9A178F23826759C6579C9504Am3E9J) | Структурированный адрес объекта | | | | | | | | | | |
| Наименование субъекта Российской Федерации [<3>](consultantplus://offline/ref=51E024F263B8B1A3194197E82C3EC1D749A8F742FB89D117AB943DB9A178F23826759C6579C9504Am3E8J) | Наименование муниципального района | Наименование сельского поселения | Вид населенного пункта | Наименование населенного пункта | Тип элемента планировочной структуры | Наименование элемента планировочной структуры | Тип элемента улично-дорожной сети | Наименование элемента улично-дорожной сети | Номер дома (включая литеру) [<4>](consultantplus://offline/ref=51E024F263B8B1A3194197E82C3EC1D749A8F742FB89D117AB943DB9A178F23826759C6579C9504Am3EBJ) | Тип и номер корпуса, строения, владения [<5>](consultantplus://offline/ref=51E024F263B8B1A3194197E82C3EC1D749A8F742FB89D117AB943DB9A178F23826759C6579C9504Am3EAJ) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид объекта недвижимости;  движимое имущество [<6>](consultantplus://offline/ref=51E024F263B8B1A3194197E82C3EC1D749A8F742FB89D117AB943DB9A178F23826759C6579C9504Am3EDJ) | Сведения о недвижимом имуществе или его части | | | | | | |
| Кадастровый номер [<7>](consultantplus://offline/ref=51E024F263B8B1A3194197E82C3EC1D749A8F742FB89D117AB943DB9A178F23826759C6579C9504Am3ECJ) | | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости [<8>](consultantplus://offline/ref=51E024F263B8B1A3194197E82C3EC1D749A8F742FB89D117AB943DB9A178F23826759C6579C9504Am3EFJ) | Основная характеристика объекта недвижимости [<9>](consultantplus://offline/ref=51E024F263B8B1A3194197E82C3EC1D749A8F742FB89D117AB943DB9A178F23826759C6579C9504Am3EEJ) | | | Наименование объекта учета [<10>](consultantplus://offline/ref=51E024F263B8B1A3194197E82C3EC1D749A8F742FB89D117AB943DB9A178F23826759C6579C9504Bm3E9J) |
| Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) |
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о движимом имуществе [<11>](consultantplus://offline/ref=51E024F263B8B1A3194197E82C3EC1D749A8F742FB89D117AB943DB9A178F23826759C6579C9504Bm3E8J) | | | | | | Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом [<12>](consultantplus://offline/ref=51E024F263B8B1A3194197E82C3EC1D749A8F742FB89D117AB943DB9A178F23826759C6579C9504Bm3EBJ) | | | | | | | | | |
| организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | субъекта малого и среднего предпринимательства | | | | |
| Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Наименование объекта учета | Марка, модель | Год выпуска | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект | Правообладатель | | | Документы основание | | Правообладатель | | | Документы основание | |
| Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора | Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора |
| 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни) [<13>](consultantplus://offline/ref=51E024F263B8B1A3194197E82C3EC1D749A8F742FB89D117AB943DB9A178F23826759C6579C9504Bm3EAJ) | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) [<14>](consultantplus://offline/ref=51E024F263B8B1A3194197E82C3EC1D749A8F742FB89D117AB943DB9A178F23826759C6579C9504Bm3EDJ) | | | |
| Наименование органа, принявшего документ | Вид документа | Реквизиты документа | |
| Дата | Номер |
| 39 | 40 | 41 | 42 | 43 |
|  |  |  |  |  |