ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

cело Бея

Бейского района Республика Хакасия 18.03.2020

Настоящее заключение подготовлено в соответствии со статьями 5.1, 24, 28, 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов Бейского района Республики Хакасия от 22.04.2019 № 155 «Об утверждении Положения «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования Бейский район Республики Хакасия».

1. Наименование проектов, рассмотренных на публичных слушаниях:

Проекты Генерального плана и Правил землепользования и застройки Бейского сельсовета Бейского района Республики Хакасия.

2. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:

всего 26 человек.

3. Реквизиты [протокол](#P333)ов публичных слушаний, на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

деревня Дехановка - протокол публичных слушаний от 13.03.2020 № 10;

село Новотроицкое - протокол публичных слушаний от 13.03.2020 № 11;

село Бея - протокол публичных слушаний от 13.03.2020 № 12.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Гейм Н.В.: Убрать промышленную зону, оставить как была, сельхозназначения.

Гаврилов А.В.: Выделить рекреационную зону под сквер по ул. Гагарина, в районе дома 24, предусмотреть 2 площадки .

Толстокорова Н.А.: Изменить зону на рекреационную зону, где находится школьный стадион.

Филиппов А.В.: На пересечении улиц Коржукова, Новая, Гагарина для размещения детской площадки выделить рекреационную зону. Напротив школы между детским садом и магазином выделить рекреационную зону.

Моргачева Е.С.: Прошу изменить зону автомобильного транспорта земельного участка с кадастровым номером 19:06:040101:375, общей площадью 335 кв.м. на жилую застройку, т.к. можно будет применить вид разрешенного использования с кодом 2.7.1.- хранение автотранспорта.

Ибрагимов А.Н-О.: Включить участок, где расположено кафе (категория земель - земли сельскохозяйственного назначения), в границы населенного пункта (согласно схемы) с целью постановки на кадастровый учет.

Медведев С.Ю.: Магазин «Юлия» расположен на двух участках, кадастровые номера 19:06:040134:55 и 19:06:040134:0010, расположены по адресу с. Бея ул. Горького, уч. 4А в целях образования одного участка и постановки на кадастровый учет. В настоящее время общая площадь при объединении участков превышает максимальный размер, утвержденный действующим регламентом.

2) предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступило.

5. Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам:

Комиссия по проектам генеральных планов и правилам землепользования и застройки поселений Бейского района Республики Хакасия и внесение в них изменений (далее - Комиссия) пришла к следующим выводам:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проектам Генеральный план и Правила землепользования и застройки Бейского сельсовета Бейского района соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем, публичные слушания от 13.03.2020 считать состоявшимися.

2. В целях создания условий для устойчивого развития территории, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе и правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства направить указанные проекты Главе Администрации Бейского района для принятия решения о направлении в Совет депутатов Бейского района, с целью утверждения данных проектов.

ПОДПИСИ:

Председатель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Акользина Т.Л.

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Данилова О.А.