ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

село Бея Бейского района

Республики Хакасия 03.12.2019

Настоящее Заключение подготовлено в соответствии со статьями 5.1, 30 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Совета депутатов Бейского района Республики Хакасия от 22.04.2019 № 155 «Об утверждении Положения «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования Бейский район Республики Хакасия».

1. Наименование проектов, рассмотренных на публичных слушаниях:

1.1. Проект о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия в части изменения в территориальное планирование и градостроительное зонирование в графическую часть, также в текстовую часть в соответствии с классификатором видов разрешенного использования, в части изменения зоны Р1- зона рекреации в зону П3- зона производственных объектов IV класса Куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия (Генеральный план, Правила землепользования и застройки) в соответствии с прилагаемой схемой, для размещения очистных сооружений в целях пользования недрами, следующих земельных участков:

- земельный участок с кадастровым номером 19:06:050602:153, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Бейский район, в 5,1 км северо-восточнее от северо-восточной окраины аала Шалгинов, принадлежащий на праве аренды ООО «УК «Разрез Майрыхский»;

- земельный участок с кадастровым номером 19:06:050602:42, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Бейский район, в 4,5 км северо-восточнее от северо-восточной окраины аала Шалгинов принадлежащей на праве собственности ООО «УК «Разрез Майрыхский»;

- земельный участок с кадастровым номером 19:06:000000:1154, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Бейский район, 5 км на северо-восток от аала Шалгинов, принадлежащей на праве собственности ООО «УК «Разрез Майрыхский»;

- земельный участок с кадастровым номером 19:06:050702:21, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Бейский район, в 5 км северо-восточнее от северо-восточной окраины аала Шалгинов, принадлежащей на праве собственности ООО «УК «Разрез Майрыхский».

1.2. Проект о внесении изменений в территориальное планирование и градостроительное зонирование, установление в графической части, а также текстовой части, в соответствии с классификатором видов разрешенного использования, Куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия (Генеральный план, Правила землепользования и застройки) в части изменения зоны СХ - зоны сельскохозяйственного использования на зону П6 - зона производственных объектов 1 класса с целью разведки, добычи каменного угля на участке Бейско- Западный Бейского каменноугольного месторождения в Республике Хакасия в границах лицензии на пользование недрами от 17 июля 2018 г. АБН 16462 ТЭ .

2. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:

Всего 163 человека, в том числе:

аал Шалгинов 60 человек;

аал Чаптыков 32 человека;

село Куйбышево 43 человека;

аал Койбалы 18 человек;

деревня Уты 10 человек.

3. Реквизиты [протокол](#P333)ов публичных слушаний, на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

аал Шалгинов - протокол публичных слушаний № 2 от 28.11.2019;

аал Чаптыков - протокол публичных слушаний № 3 от 28.11.2019;

село Куйбышево - протокол публичных слушаний № 4 от 28.11.2019;

аал Койбалы – протокол публичных слушаний № 5 от 28.11.2019;

деревня Уты - протокол публичных слушаний № 6 от 28.11.2019.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

**Пакачаков Г.К.** (выписка из журнала учета посетителей экспозиции): против изменения ген.плана, т.к. после изменения ген.плана, земли сельхозназначения будут переведены на промышленную. Жители останутся без пастбищ и покосов.

**Тахтобин В.П. :«**за» внесение изменений в ПЗЗ, не хотел бы, чтобы наши дети столкнулись с тем, с чем мы - безработицей и пьянством. Хочу, чтобы они работали на разрезе.

**Кочелорова Е. В.:** мы «за»» проект, так как это перспектива для нашего населения, для сельского совета.

**Кобряков А.Н.:** против разреза, всё здесь перевернете, значит нам здесь, соответственно Койбалы, мы за счет этой земли и живем.

**Чичинина С.Н.:** против, чтобы земля была сельскохозяйственной, а не промышленной. Без скота нам не выжить.

**Доброва М.И.:** «за» перевод земли, потому что в дальнейшем будут рабочие места.

**Добров И.Б.: «**за» изменение порядка пользования земельными участками. Это рабочие места, я не хочу отсюда уезжать.

**Селигеев И.П.:** за внесение изменений, я за генеральный план, хочу работать получать достойную зарплату.

**Карп А.В.:** «за» внесение в генеральный план Куйбышевкого сельсовета в зону П 6, будут рабочие места и у молодежи появится работа.

**Асочакова А.А.:** против изменений, те 8 разрезов, которые работают, там еще достаточно угля, залежей, но, да, молодым нет работы.

**Шалгинова В.Б: «**за» внесение изменений, уникальный шанс для наших мужиков заработать. У меня 5 мужиков растут, старший студент, ему тоже нужна работа.

**Покояков П.С.:** против внесения изменений в ген. план, мы не угольщики, мы занимаемся сельским хозяйством.

2) предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

**Булыгин Р.М.: «**за» внесение изменений в текстовую часть ПЗЗ это возможность людям работать, налоговая составляющая села вырастет.

**Разумов Н.Н.-** против, нет документов.

5. Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:

Посредствам записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, в письменной и устной форме, в ходе проведения публичных слушаний, поступило 14 аргументированных предложений и замечаний от участников публичных слушаний, согласно протоколу заседания комиссии от 3 декабря 2019г.

Иные замечания и предложения участников публичных слушаний, посетителей экспозиции не могут быть приняты, поскольку являются неаргументированными и сводятся исключительно к несогласию с открытием и функционированием нового разреза по добыче каменного угля, что не является предметом публичных слушаний.

Так же следует учесть, что во время проведения публичных слушаний поступили предложения:

- об уточнении данных в части изменения следующих зон СХУ, СХ4, СХ5, СХ6, Р1на зону П6, а также СХУ, Р1 на зону П3 согласно схем. Данные зоны находятся в границах зон, заявленных для внесения изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки;

- о внесении изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки.

Комиссия по проектам генеральных планов и правилам землепользования и застройки поселений Бейского района Республики Хакасия и внесение в них изменений (далее - Комиссия) рассмотрев порядок и сроки проведения публичных слушаний, изучив представленные инициатором материалы проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Куйбышевского сельсовета Бейского района пришла к следующим выводам.

1. Процедура проведения публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Куйбышевского сельсовета Бейского района соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем, публичные слушания от 28.11.2019 являются состоявшимися.

2. С учетом предложений и замечаний Комиссия считает целесообразным:

Учесть предложения и замечания всех участников публичных слушаний и внести изменения в Генеральный план, утвержденный решением Совета депутатов Куйбышевского сельсовета Бейского района от 19.03.2013 № 96 «Об утверждении генерального плана Куйбышевского сельсовета» и Правила землепользования и застройки Куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия, утвержденные решением Совета депутатов Куйбышевского сельсовета Бейского района от 19.03.2013 № 97 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Куйбышевского сельсовета Бейского района Республики Хакасия».

3. Направить указанные проекты Главе Администрации Бейского района для принятия решения о направлении в Совет депутатов Бейского района, с целью утверждения или отклонения этих проектов и направления их на доработку.

ПОДПИСИ:

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Акользина Т.Л.

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Данилова О.А.