

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИНСТИТУТ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ» (АО «ИНТЕХ»)

Советская ул., д.64, оф. 905, Новосибирск, 630091, ☎ (383) 205-25-50 ✉ office@inatech.ru 🌐 www.inatech.ru

ОГРН 1195476088257; ИНН/КПП 5402058017/540601001

Проект №: 0180300007420000040-05-01

Заказчик: Администрация Бейского района Республики Хакасия

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН КИРБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
БЕЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

Том II

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА)**



Генеральный директор

Е. А. Казакевич

Новосибирск 2020 г

Состав проекта

Раздел «Градостроительные решения»

1. Положение о территориальном планировании – том I;
2. Карты – тома I;
3. Материалы по обоснованию (пояснительная записка) – том II;
4. Карты – тома II;
5. Электронная версия проекта.

Электронная версия проекта:

1. Текстовая часть в формате docx;
2. Графическая часть в виде рабочих наборов и слоёв MapInfo;
3. Графическая часть в виде растровых изображений.

Список основных исполнителей

№	Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
1	Архитектурно-планировочный раздел	Начальник отдела градостроительного планирования	Волегжанина Т. В.	
		Градостроитель проекта	Окопняя А.С.	
		Кадастровый инженер	Николаев А. А.	
		Инженер ГИС	Малахова О.Д.	
		Специалист градостроитель	Решетникова А.О.	
2	Экономический раздел	Экономист	Яненко Е.Н.	
3	Дорожная сеть, транспорт	Градостроитель проекта	Окопняя А.С.	
		Инженер ГИС	Малахова О.Д.	
		Специалист градостроитель	Решетникова А.О.	
4	Инженерные коммуникации	Инженер-проектировщик	Готькина М.В.	
5	Графическое оформление проекта	Градостроитель проекта	Окопняя А.С.	
		Инженер ГИС	Малахова О.Д.	
		Специалист градостроитель	Решетникова А.О.	

Графические материалы

№ п/п	Наименование карт	Марка	№ листа
Утверждаемая часть			
1	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, М 1:10 000	ГП-1	1
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, М 1:10 000, М 1:25000	ГП-2	2
3	Карта функциональных зон, М 1:10 000, М 1:25000	ГП-3	3
4	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоотведения населения, М 1:10 000, М 1:25000	ГП-4	4
Материалы по обоснованию			
5	Карта положения Кирбинского сельсовета в структуре Бейского района Республики Хакасия	ГП-5	5
6	Карта современного использования территории, М 1:10 000, М 1:25000	ГП-6	6
7	Карта зон с особыми условиями использования территории М 1:10 000, М 1:25000	ГП-7	7
8	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:10 000, М 1:25000	ГП-8	8

01 Состав проекта

02 Список основных исполнителей

Оглавление

Введение	7
1. Современная ситуация, особенности и потенциал развития территории.....	13
1.1. Природные условия и ресурсы территории	13
1.1.1. Климат	13
1.1.2. Гидрография, гидрогеологические условия.....	14
1.1.3. Рельеф.....	14
1.1.4. Минерально-сырьевые ресурсы	14
1.1.5. Инженерно-геологические условия	16
1.1.6. Растительный и животный мир	16
1.1.8. Рекреационные ресурсы, ландшафты	18
1.1.9. Особо охраняемые территории.....	18
1.2. Комплексная оценка территории и описание основных проблем развития территории.....	19
1.2.1. Исторические сведения	19
1.2.2. Общие сведения	20
1.2.3. Современная планировочная структура	21
1.2.4. Особенности расселения и положение территории в структуре Бейского района	23
1.2.5. Сложившаяся структура землепользования.....	24
1.2.6. Объекты историко-культурного и археологического наследия.....	25
1.2.7. Демографическая ситуация.....	26
1.2.8. Экономическая база развития Кирбинского сельсовета.....	33
1.2.9. Жилищный фонд.....	34
1.2.10. Учреждения и предприятия обслуживания населения	37
1.2.11. Транспортное обеспечение территории	41
1.2.12. Инженерное обеспечение территории.....	43
1.2.13. Экологическое состояние.....	49
2. Перечень объектов федерального, регионального и местного значения, планируемых к размещению на территории Кирбинского сельсовета, утверждённых в установленном порядке.....	55
2.1. Перечень объектов федерального значения.....	55
2.2. Перечень объектов регионального значения	55
2.3. Перечень объектов местного значения	56
2.4. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения Кирбинского сельсовета	56
3. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения Кирбинского сельсовета	60
3.1 Демографический прогноз	60
3.2 Развитие жилищного строительства	61

3.3 Развитие и размещение учреждений и предприятий обслуживания населения.....	63
3.4. Описание принятых градостроительных решений по планировочной организации и зонированию территории.....	65
3.5. Описание решения по установлению зон с особыми условиями использования территории.....	70
3.6. Развитие улично-дорожной сети, объектов транспортной инфраструктуры	78
3.7. Планируемые для размещения объекты местного значения сельсовета, относящиеся к областям электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения	79
3.7.1. Водоснабжение и водоотведение	79
3.8. Санитарная очистка.....	85
3.8.1. Отходы 1-2 класса опасности	88
3.8.2. Биологические отходы.....	89
3.8.3. Оценка существующего состояния санитарной очистки территории Кирбинского сельсовета	89
3.8.4. Обеспечение чистоты и порядка на территории Кирбинского сельсовета	90
3.8.5. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов организаций и предприятий.....	91
3.8.6. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов населения, проживающего в частных домовладениях	92
3.8.7. Мероприятия по развитию системы сбора и утилизации ТБО ..	93
3.8.8. Основные направления работы администрации Кирбинского сельсовета	93
3.8.9. Потребители.....	93
3.9. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	95
3.9.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию. 95	
3.9.2 Перечень источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории.....	97
3.9.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории	105
4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения Кирбинского сельсовета на комплексное развитие этих территорий.....	107
4.1. Изменение экологической ситуации	107
5. Планируемые границы населенного пункта.....	111
6. Техничко-экономические показатели проекта	112

Введение

Генеральный план Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакасия (далее – проект, проект генерального плана) выполнен отделом территориального планирования акционерного общества «Институт перспективных технологий» (далее - АО «Интех») на основании муниципального контракта с Администрацией Бейского района Республики Хакасия от 11.09.2020 г. № 0180300007420000040-05-01.

Согласно Техническому заданию на выполнение проекта генерального плана границы проектируемой территории определяются границами Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакасия в соответствии с Законом Республики Хакасия от 07 октября 2004 года № 60 «Об утверждении границ муниципальных образований Бейского района и наделении их соответственно статусом муниципального района, сельского поселения». В состав сельсовета входит следующий населенный пункт:

- село Кирба.

Целями Проекта являются:

- Обеспечение устойчивого развития территории Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакасия на основе территориального планирования;

- Определение назначения территории сельсовета исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур для создания благоприятных условий жизнедеятельности.

Задачами Проекта являются:

1. Определение перспективных направлений развития Кирбинского сельсовета с учетом социально-экономического развития, природно-климатических условий, прогнозируемой численности населения и сложившейся инженерно-транспортной инфраструктуры;

2. Установление функциональных зон и ограничений на использование территорий в этих зонах;

3. Определение местоположения на территории населенного пункта планируемых к размещению объектов местного значения, определение их основных характеристик и характеристик зон с особыми условиями использования территорий (в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов);

4. Определение направлений и параметров развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.

Подготовка проекта генерального плана осуществлена применительно ко всей территории сельсовета и содержит в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса РФ следующие результаты работы: положение о территориальном планировании, карты планируемого размещения объектов местного значения, карту границ населенных пунктов (в том числе, вновь образуемых населенных пунктов), входящих в состав сельсовета, карту функционального зонирования территории сельсовета, материалы по обоснованию проекта.

В соответствии с п.11 статьи 9 Градостроительного кодекса генеральный план муниципального образования утверждается на срок не менее, чем двадцать лет.

Исходный год проекта – 2020 год;

Первая очередь реализации проекта – 2030 год;

Расчетный срок реализации проекта – 2040 год.

Проект выполнен в виде геоинформационной системы (ГИС) и с технической точки зрения представляет собой открытую компьютерную базу данных, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям, использовать ее для дальнейшего территориального мониторинга, а также для практической работы профильных подразделений администрации Бейского района Республики Хакасия.

Проект генерального плана выполнен с учетом требований Градостроительного кодекса РФ о создании информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД), ведение которой будет осуществляться органами местного самоуправления Бейского района Республики Хакасия.

Реализация Положений о территориальном планировании генерального плана Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакасия, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, будет осуществляться путем выполнения мероприятий, предусматриваемых программами, которые разрабатываются и утверждаются администрацией Бейского района за счет средств местного бюджета или инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

Проект генерального плана выполнен с учётом положений ранее разработанной градостроительной документации:

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 348-р;

- схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.09.2020 № 2402-р;

- схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2017 № 2525-р;

- схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р;

- схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р).

- Схемы территориального планирования Республики Хакасия, утверждённой постановлением Правительства Республики Хакасия от 14.11.2011 №736 (ред. от 27.08.2019 № 429);

- Схемы территориального планирования Бейского района Республики Хакасия, утверждённой Решением Совета депутатов Бейского района №242 от 22.06.2020.

Методической базой разработки проекта являются Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденные Приказом Минрегионразвития от 26.05.2011 № 244.

Нормативная и правовая база:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;

- Закон РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 23.08.1996 № 127-ФЗ «О науке и государственной научно-технической политике»;
- Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;
- Указ Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне»;
- Приказ Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
- Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»
- Приказ Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
- Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 04.05.2018 № 236 «Об установлении форм графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, сведения о границах территориальных зон».

- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция»;
- СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*»;
- СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76*»;
- СП 44.13330.2011 Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87*;
- СП 54.13330.2011 Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003;
- СП 118.13330.2012 СП 118.13330.2012 Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009;
- СП 59.13330.2012 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001;
- СП 31.13330.2012 Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*. С изменением № 1;
- СП 32.13330.2012 Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85;
- СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- СП 113.13330.2012 Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;
- СП 34.13330.2012 Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;
- РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»;
- СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях»;
- СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»;
- СНиП 11-04.2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации» (в части не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ);
- Постановление Правительства РФ от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;
- Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного,

морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;

- Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2012 № 2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения»;

- Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2016 № 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;

- Распоряжение Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;

- Распоряжение Правительства РФ от 26.02.2013 № 247-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования»;

- Иные нормативные документы и правовые акты, необходимые для разработки Проекта ГП.

1. Современная ситуация, особенности и потенциал развития территории

1.1. Природные условия и ресурсы территории

1.1.1. Климат

Кирбинский сельсовет расположен в области резко континентального климата, характеризующегося большой амплитудой температуры воздуха.

Для данного типа климата характерна малоснежная, суровая с ясной солнечной погодой и дневными оттепелями зима, сухое и жаркое лето. По строительно-климатическому районированию Кирбинский сельсовет относится к подрайону I-B по климатическому районированию России для строительства по СНиП 23-01-99 «Строительная климатология».

Среднегодовая температура воздуха - 1,4°C, абсолютный минимум температур воздуха -24°C, максимум – +21,2°C, амплитуда колебания температуры воздуха составляет 45,2°C. Средняя месячная и годовая температура воздуха по метеорологической станции в Бее (Хакасия, Россия), расположенной в Бейском сельсовете приведена в таблице 1.1.1-1.

Таблица 1.1.1-1

Средняя месячная и годовая температуры воздуха, °С

Метеорологическая станция	Средняя температура воздуха (°С)												
	I	II	III	IV	V	VI	VI I	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Бейская	-14,2	-16,3	0,5	3,7	8,9	16,3	17,7	17,2	11,1	3,7	-7,8	-10,0	2,6

Наиболее холодным месяцем является январь. Средняя температура января –14,2 °С. Зимой на территории преобладающими являются среднесуточные температуры в пределах -10°C до -20°C.

В зимний период характерной особенностью климата являются часто наблюдающиеся температурные инверсии воздуха, формирующие застойные явления в атмосфере, которые препятствуют рассеиванию промышленных выбросов и самоочищению атмосферы.

Наиболее теплым месяцем является июль. Средняя температура июля составляет 17,7°C. Переход температуры через 0°C осенью происходит в первой половине октября.

Преобладающим направлением ветра является юго-западное направление, реже северо-восточное. Интенсивность ветров увеличивается весной и летом, что способствует иссушению почв.

Годовое количество осадков – в среднем 400 мм.

Устойчивый снежный покров ложится в конце ноября. Разрушение снежного покрова начинается в конце марта и заканчивается в середине апреля.

1.1.2. Гидрография, гидрогеологические условия

На территории Кирбинского сельсовета расположены озера: Красное, Заливное, Птичьё, Подгорное, Карасёвое, а также расположен Койбальский магистральный канал.

Также на территории сельсовета размещены два комплекса гидротехнических сооружений (водохранилищ): водохранилище «Малое», водохранилище «Птичьё» (Кирбинское).

Данные водохранилища строились для целей орошения, обводнения, рыбного хозяйства и рекреации. Однако в настоящее время они не используются по проектному назначению.

1.1.3. Рельеф

На территории Кирбинского сельсовета рельеф равнинный.

Черноземные почвы, сравнительно благоприятные условия рельефа и режим увлажнения создают благоприятные условия для ведения сельского хозяйства и проживания населения.

1.1.4. Минерально-сырьевые ресурсы

На территории Бейского района сосредоточены значительные минерально-сырьевые ресурсы, освоение которых играет важнейшую роль для экономического развития района.

Согласно письму от Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (Центрсибнедра) Отдела геологии и лицензирования по Республике Хакасия (Хакаснедра) от 17.11.2020 № 15-ЦС-13-10-1845 в границах муниципального образования Кирбинский сельсовет Бейского района Республики Хакасия расположены:

- участок недр Юго-Восточный Кирбинский Бейского каменноугольного месторождения, предоставленный согласно лицензии АБН 00797 ТЭ для добычи каменного угля;
- участок недр Бейский-Западный Бейского каменноугольного месторождения, предоставленный согласно лицензии АБН 16462 ТЭ для добычи каменного угля.

Участки недр федерального значения на территории муниципального образования Кирбинский сельсовет Бейского района Республики Хакасия отсутствуют.

В таблице 1.1.4.-1 приведены сведения из лицензии на пользование недрами.

Таблица 1.1.4-1

Минерально-сырьевые ресурсы

№ п/п	Номер лицензии	Состояние лицензии	Ограничения / причина	Дата регистрации	Дата окончания	Местоположение	Недропользователь	Объект недропользования
1.	АБН 16462 ТЭ	Действует	Не ограничено	17.07.2018	17.07.2038	Бейский и Алтайский район	Общество с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Майрыхский»	Бейско-Западный участок Бейского каменноугольного месторождения
2.	АБН 007977 ТЭ	Действует	Не ограничено	-	-	-	-	Бейский-Западный Бейский каменноугольного месторождения

1.1.5. Инженерно-геологические условия

Согласно карте инженерно-геологического районирования из выпуска № 15 информационного бюллетеня о состоянии недр территории Сибирского федерального округа Бейский район располагается в Алтае-Саянской горной области. Через территорию Бейского района проходят границы инженерно-геологических областей 1-го и 2-го порядков.

В состав Бейского района входит Д-Тувинское нагорье (IV-Е) и В-Кузнецко-Минусинская область, которая состоит из Саяно-Алатаусской области (IV-В-1) и Минусинского межгорного понижения (IV-В-2).

Кирбинский сельсовет располагается в Минусинском межгорном понижении (IV-В-2).

1.1.6. Растительный и животный мир

По сведениям Красной книги Республики Хакасии Кирбинский сельсовет входит в территорию распространения редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и растений.

Видовой состав животных, занесенных в Красную книгу Республики Хакасия, в районе Кирбинского сельсовета Бейского района представлен в таблице 1.1.6-1.

Таблица 1.1.6-1

Видовой состав животных, занесенных в Красную книгу Республики Хакасия, в районе Кирбинского сельсовета

№ п/п	Название вида (подвида, популяции)	Категория статуса редкости
1.	Рофитес серый - <i>Rophites canus</i> Eversmann, 1852	3
2.	Сколия степная - <i>Scolia hirta</i> (Schrank, 1781)	3
3.	Пчела-плотник - <i>Xylocopa valga</i> Gerstaecker, 1872	3
4.	Шмель армянский - <i>Bombus armeniacus</i> Radoszkowski, 1877*	4
5.	Малая поганка - <i>Podiceps ruficollis</i> (Pallas, 1764)	2
6.	Черношейная поганка - <i>Podiceps nigricollis</i> C. L. Brehm, 1831	3
7.	Красношейная поганка - <i>Podiceps auritus</i> (Linnaeus, 1758) *	4
8.	Большая выпь - <i>Botaurus stellaris</i> (Linnaeus, 1758)	3
9.	Колпица - <i>Platalea leucorodia</i> Linnaeus, 1758 *	1
10.	Обыкновенный фламинго - <i>Phoenicopterus roseus</i> Pallas, 1811 *	4
11.	Серый гусь - <i>Anser anser</i> (Linnaeus, 1758)*	2
12.	Сибирский таежный гуменник - <i>Anser fabalis middendorffii</i> Severtzov, 1873*	2
13.	Западный тундровый гуменник - <i>Anser fabalis rossicus</i> Buturlin, 1933	2
14.	Сухонос - <i>Cygnopsis cygnoides</i> (Linnaeus, 1758) *	1

15.	Лебедь-кликун - <i>Cygnus cygnus</i> (Linnaeus, 1758)	2
16.	Малый лебедь - <i>Cygnus bewickii</i> Yarrell, 1830	5
17.	Пеганка - <i>Tadorna tadorna</i> (Linnaeus, 1758)	3
18.	Касатка - <i>Anas falcata</i> Georgi, 1775	4
19.	Луговой лунь - <i>Circus pygargus</i> (Linnaeus, 1758)	3
20.	Мохноногий курганник - <i>Buteo hemilasius</i> Temminck et Schlegel, 1844	3
21.	Курганник - <i>Buteo rufinus</i> (Cretzschmar, 1827) *	4
22.	Степной орел - <i>Aquila rapax</i> (Temminck, 1828)	3
23.	Беркут - <i>Aquila chrysaetos</i> (Linnaeus, 1758)*	3
24.	Бородач - <i>Gypaetus barbatus</i> (Linnaeus, 1758) *	7
25.	Кречет - <i>Falco rusticolus</i> Linnaeus, 1758*	3
26.	Балобан - <i>Falco cherrug</i> Gray, 1834*	2
27.	Серый журавль - <i>Grus grus</i> (Linnaeus, 1758)	3
28.	Черный журавль - <i>Grus monacha</i> Temminck, 1835 *	4
29.	Красавка - <i>Anthropoides virgo</i> (Linnaeus, 1758)*	5
30.	Пастушок - <i>Rallus aquaticus</i> Linnaeus, 1758	4
31.	Погоньш-крошка - <i>Porzana pusilla</i> (Pallas, 1776)	3
32.	Камышница - <i>Gallinula chloropus</i> (Linnaeus, 1758)	4
33.	Морской зук - <i>Charadrius alexandrinus</i> Linnaeus, 1758	3

*Вид занесен в Красную книгу Российской Федерации

Видовой состав растений, занесенных в Красную книгу Республики Хакасия, в районе Кирбинского сельсовета Бейского района представлен в таблице 1.1.6-2.

Таблица 1.1.6-2

Видовой состав растений, занесенных в Красную книгу Республики Хакасия, в районе Кирбинского сельсовета

№ п/п	Название вида (подвида, популяции)	Категория статуса редкости
1.	Астрагал аркалыкский — <i>Astragalus arkalycensis</i> Bunge (1868)	2
2.	Ковыль Залесского — <i>Stipa zaleskii</i> Wilensky (1921)*	2
3.	Ковыль перистый — <i>Stipapennata</i> L. (1753) (<i>S.joannis</i> Celak.)*	2

*Вид занесен в Красную книгу Российской Федерации

Согласно письму от Министерства природных ресурсов и экологии Республики Хакасия (Минприроды Хакасии) от 16.10.2020 № 010-7208-СГ на территории Кирбинского сельсовета Бейского района расположены

общедоступные охотничьи угодья и охотничье хозяйство СГОООиР (Саяногорская городская общественная организация охотников и рыболовов). Вышеуказанное общество специализируется на осуществлении охоты на закрепленных за ними территориях.

1.1.8. Рекреационные ресурсы, ландшафты

На территории Кирбинского сельсовета находится государственного природного заказника «Озера Койбальской степи», на территории которого запрещается деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося природного ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств государственного природного заказника «Озера Койбальской степи», любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам, объектам растительного и животного мира, научным объектам, а также противоречащая цели и задачам создания государственного природного заказника «Озера Койбальской степи»; все виды охоты.

1.1.9. Особо охраняемые территории

В соответствии со схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий Республики Хакасия на период до 2024 года, утверждённой постановлением Правительства Республики Хакасия от 14.10.2009 № 444, в перечень планируемых к организации особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Хакасия включен государственный природный заказник «Озера Койбальской степи», часть территории которого находится в границах Кирбинского сельсовета Бейского района.

Особо охраняемая природная территория регионального значения государственный природный заказник «Озера Койбальской степи» (далее государственный природный заказник «Озера Койбальской степи») создана на территории муниципальных образований Алтайский район и Бейский район Республики Хакасия.

В. Общая площадь государственного природного заказника «Озера Койбальской степи» составляет 1261,0 га.

Границы государственного природного заказника «Озера Койбальской степи» обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

Государственный природный заказник «Озера Койбальской степи» учитывается при разработке схем территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, иных видов градостроительной, землеустроительной документации, а также других проектов.

Физические и юридические лица, в том числе собственники, пользователи и арендаторы участков земли, расположенных в границах государственного природного заказника «Озера Койбальской степи», обязаны

соблюдать установленный настоящим Положением режим особой охраны и использования.

Физические и юридические лица, виновные в нарушении установленного режима особой охраны и использования, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

Территория государственного природного заказника «Озера Койбальской степи» относится к особо охраняемым природным территориям регионального значения и имеет профиль биологического.

Заказник находится в ведении Министерства природных ресурсов и экологии Республики Хакасия.

Управление государственным природным заказником «Озера Койбальской степи» осуществляется Государственным казенным учреждением Республики Хакасия «Дирекция по особо охраняемым природным территориям Республики Хакасия».

2.2. Комплексная оценка территории и описание основных проблем развития территории

1.2.1. Исторические сведения

История образования с. Кирба началась с 1905 года, когда капиталист Мещеряков из Ачинска построил заезжий двор для путников. Начали проезжать обозы через Кирбу. Однако местность не заселялась, так как не было леса.

В 30-31-е годы произошли изменения: два отделения становятся самостоятельным (Бейским) совхозом по разведению овец, а Кирба стала фермой № 2. Построили хутора: Красинск, Подгорное, Татарка, Абаканка, Точка, Новый Хутор, Бейский, Барсучий. На каждом хуторе было по 2 отары овец, а в каждой отаре – тысяча овец. Чабаны с семьями жили на хуторах. Был построен скотный двор. Коров до войны насчитывалось около 100 голов.

В 1936 году открылось новое помещение для школы.

В 1939 году начали строить саманные дома. Жили в них по 15-20 человек. Перед Великой Отечественной войной население уже составляло около 250 человек.

В 1954 году в Кирбе уже была плотницкая и магазин. Хлеб и почту возили из села Новотроицкое. В магазине были самые необходимые продукты: соль, чай, крупы. В это время строительство набирало темпы: построили баню, стали строить финские домики по ул. Зеленой, Мира, Горького. Появилась и своя электростанция, правда, построенная из глины.

В 1961 году построили контору, магазин, двухэтажные деревянные дома.

Ученые выяснили, что место, где расположено село, в Хакасии самое теплое, и поэтому открылся филиал СибНИИГима. На Абаканке были разбиты опытные поля, ученые занимались селекцией ягодных культур, злаковых и другой научной работой. Облик села меняется с каждым годом. Ускоренными темпами велось строительство не только жилых домов, но и государственных предприятий: ПМК-3, ПРСМК, лесхоз (ЛМС), филиал СибНИИГим,

железнодорожная станция Сорокаозёрки, гортоп, асфальтный, КУОС, АТК-2, больница, клуб, детский сад – ясли, школа.

В 1957 году начал работать Койбальский строительный участок (Хакасводстрой). Название предприятия менялось, позже это будет СМУ – строительное монтажное управление. В 1968 году СМУ было преобразовано в ПМК-3. Рабочих уже было 128 человек, а ИТР – 15. строили жилье, базу, сооружения.

В 1974 году ведется строительство «Койбальской оросительной системы», «Табатской оросительной системы». На строительство приезжали студенты из Москвы.

В 1980 году сдали в эксплуатацию среднюю школу.

В 1997 году базу ПМК-3 передали в разрез «Чалпан».

Подготовленные работы к вскрытию, оснащению, дальнейшей промышленной эксплуатации карьера начались 1992 году на землях третьей (Чалпанской) фермы подхоза «Ново-Енисейский». К месту вскрытия проложена добротная и широкая грунтовая дорога, подведена линия электропередач, вскрыта траншея. Строители начали с нуля, на сегодняшний день здесь – панорама большой по объему и значению стройки, о чем свидетельствует большое количество землеройной и транспортной техники, да и объем уже выполненных работ. Сегодня разрез «Чалпан» переименован в ООО «Восточно-Бейский разрез».

Муниципальное образование Кирбинский сельсовет было сформировано с 01 января 2006 года в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2.2. Общие сведения

Кирбинский сельсовет входит в Бейский район Республики Хакасия.

На территории Кирбинского сельсовета действуют следующие объекты:

Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации переработки отходов производства и потребления

Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

- предприятие микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности (урочище Сорокоозерки) (производственная зона) в восточной части сельсовета;

- объект, связанный с производственной деятельностью ОАО «Отделение временной эксплуатации» (зона транспортной инфраструктуры) в центральной части сельсовета;

Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства:

- предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока с численностью 400 голов (на земельном участке с кадастровым номером 19:06:070401:18 в производственной зоне сельскохозяйственных предприятий);

- предприятие по разведению овец и коз с численностью 1100 голов (на земельном участке с кадастровым номером 19:06:070401:18 в производственной зоне сельскохозяйственных предприятий);

Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления:

- объект размещения отходов (свалка) (зона складирования и захоронения отходов) севернее села Кирба.

По территории Кирбинского сельсовета железнодорожный путь общего пользования в широтном и долготном направлениях. Также по территории проходят 3 автомобильные дороги общего пользования межмуниципального значения, а именно: 95-ОП-МЗ-95Н-012 Белый Яр - Бея – Аскиз в широтном направлении, на которой расположены мостовые сооружения, помогающие обеспечить связь автомобильного транспорта через оросительные каналы, 95-ОП-МЗ-95Н-315 Подъезд к с. Кирба и 95-ОПМЗ-95Н-351 Дмитриевка - Новониколаевка – Кирба – в долготном направлении, а также автомобильная дорога местного значения, соединяющая Кирбинский сельсовет и Куйбышевский сельсовет.

В центральной части Кирбинского сельсовета севернее села Кирба находится кладбище (зона кладбищ).

Объект культурного наследия «Могильник Аршаново 68» находится в северо-западной части Кирбинского сельсовета.

Особо охраняемые природные территории, а именно государственный природный заказник «Озера Койбальской степи» находится в северной части сельсовета.

В западной и северо-восточной части Кирбинского сельсовета расположены месторождения и проявления полезных ископаемых, в частности участки недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, на которых расположены месторождения и проявления полезных ископаемых, а именно горный отвод для добычи и разведки каменного угля угольной компании "Угольная компания "Разрез Майрыхский" и ООО "РАЗРЕЗ КИРБИНСКИЙ" соответственно.

В северо-восточной, восточной, южной и западной частях Кирбинского сельсовета располагаются зоны сельскохозяйственного использования, а в центральной части - иные территории, свободные от застройки.

1.2.3. Современная планировочная структура

Село Кирба имеет смешанную планировочную структуру: в центральной части – прямоугольную, в северной и северо-западной - свободную. Это обусловлено существующими планировочными осями – оросительными каналами и существующими железнодорожными путями общего пользования.

Жилая застройка представлена зоной застройки индивидуальными жилыми домами и сформирована кварталами, которые соединяются с центральной частью села улично-дорожной сетью.

Наиболее плотной в функционально-пространственном отношении является центральная и восточная часть, которая включает:

Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения.

Объекты образования и науки:

- дошкольная образовательная организация (МБДОУ Детский сад "Речеек") (зона специализированной общественной застройки);
- общеобразовательная организация (МБОУ "Кирбинская СОШ") (зона специализированной общественной застройки);
- научная организация и ее структурные подразделения (Научно-производственная база ФГУП "СибНИИГиМ") (научно-производственная зона);

Объекты культуры и искусства

- объект культурно-просветительного назначения (Библиотека) (зона специализированной общественной застройки);
- объект культурно-досугового (клубного) типа (МБУК Кирбинский СДК) (зона специализированной общественной застройки);

Объекты физической культуры и массового спорта:

- 4 спортивных сооружения (стадион на территории школы и стадион по ул. Пролетарской);

Объекты здравоохранения:

- обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь (ГБУЗ РХ Бейская РБ Кирбинская врачебная амбулатория) (зона специализированной общественной застройки);
- аптечная организация (зона специализированной общественной застройки);

Прочие объекты обслуживания:

- административное здание (Здание Администрации) (общественно-деловая зона);
- административное здание (ФГБУ «Управление «Хакасмеливодхоз») (общественно-деловая зона);
- объект религиозной организации (объединения) (Приход) (зона специализированной общественной застройки);
- 6 объектов торговли, общественного питания (магазин продовольственный) (многофункциональная общественно-деловая зона);
- объект торговли, общественного питания (Предприятие общественного питания) (многофункциональная общественно-деловая зона);

Общественные пространства:

- парк культуры и отдыха (зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).

Производственные зоны и производственные зоны сельскохозяйственных предприятий сосредоточены в южной и западной частях населенного пункта и представлены такими объектами, как:

Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации переработки отходов производства и потребления

Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

- предприятие микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности (Пекарня) (производственная зона);

Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

- предприятие растениеводства (ФГБУ «Управление «Хакасмеливодхоз») (производственная зона);

- предприятие по лесоводству и лесозаготовкам (Производственная база Кирбинского лесничества) (производственная зона);

Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью

- объект, связанный с производственной деятельностью (ООО «Восточно – Бейский разрез») (производственная зона);

- объект, связанный с производственной деятельностью (Склад техники ООО «Восточно – Бейский разрез») (производственная зона);

- объект, связанный с производственной деятельностью (Административное здание ООО «Восточно – Бейский разрез») (производственная зона);

- объект, связанный с производственной деятельностью (Не действующий склад для хранения асфальта) (производственная зона);

Главной осью улично – дорожной сети в долготном направлении является ул. Майская. Она соединяется с автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального значения 95-ОП-МЗ-95Н-Подъезд к с. Кирба, которая в свою очередь также соединяется с автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального значения 95-ОП-МЗ-95Н-012 Белый Яр - Бея – Аскиз, проходящей по территории Кирбинского сельсовета, к которой в центральной части примыкает станция автозаправочная, не оборудованная системой закольцовки паров бензина (без объектов обслуживания).

Объекты инженерной инфраструктуры обеспечивают необходимым существующую жилую застройку, объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации переработки отходов производства и потребления.

По всей территории населенного пункта рассредоточены иные территории, свободные от застройки.

1.2.4. Особенности расселения и положение территории в структуре Бейского района

Кирбинский сельсовет входит в Бейский район Республики Хакасия.

Границы Кирбинского сельсовета установлены Законом Республики Хакасия от 07 октября 2004 года № 60 «Об утверждении границ

муниципальных образований Бейского района и наделении их соответственно статусом муниципального района, сельского поселения».

На севере сельсовет граничит с Алтайским районом, на востоке - с Новоенисейским сельсоветом, на юге - с Бейским сельсоветом, на западе - с Куйбышевским сельсоветом. Село расположено на равнине.

Административный центр – с. Кирба. Удалённость от районного центра с. Бея составляет 35 км, от столицы Республики Хакасия г. Абакана – 65 км.

Площадь территории муниципального образования составляет 14197,35 га.

В состав муниципального образования входит село Кирба.

Численность населения Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакасия на 01.01.2020 г. составила 1343 человек.

1.2.5. Сложившаяся структура землепользования

Границы Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакасия установлены Законом Республики Хакасия от 07.10.2004 № 60 «Об утверждении границ муниципальных образований Бейского района и наделении их соответственно статусом муниципального района, сельского поселения».

В состав Кирбинского сельсовета входит один населенный пункт: село Кирба.

В настоящее время границы населенного пункта село Кирба установлены, сведения о границах внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН).

Далее представлен существующий баланс территории Кирбинского сельсовета по функциональному назначению.

Таблица 1.2.2-1

Существующий баланс территории Кирбинского сельсовета по функциональному назначению

№ п/п	Существующие функциональные зоны	Площадь, га	%
	Площадь населенного пункта, всего	308,838	100,000
1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	117,782	38,137
2.	Общественно-деловые зоны	0,730	0,236
3.	Многофункциональная общественно - деловая зона	0,866	0,280
4.	Зона специализированной общественной застройки	6,145	1,990
5.	Производственная зона	16,074	5,205
6.	Научно-производственная зона	0,654	0,212
7.	Зона инженерной инфраструктуры	1,271	0,412

8.	Зона транспортной инфраструктуры	14,168	4,587
9.	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	6,174	1,999
10.	Иные зоны	144,974	46,942
	Площадь за границами населенного пункта, всего	13888,509	100,000
1.	Производственная зона	2663,002	19,174
2.	Зона инженерной инфраструктуры	4,236	0,031
3.	Зона транспортной инфраструктуры	232,163	1,672
4.	Зоны сельскохозяйственного использования	9907,451	71,336
5.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	22,000	0,158
6.	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	705,659	5,081
7.	Зона кладбищ	1,504	0,011
8.	Зона складирования и захоронения отходов	13,028	0,094
9.	Зона акваторий	339,467	2,444

1.2.6. Объекты историко-культурного и археологического наследия

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты культурного наследия, расположенные на территории Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакасия представлены в таблице 1.2.6-1.

Таблица 1.2.6-1

Перечень объектов культурного наследия, расположенных на территории Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакасия

№ п/п	Наименование	Категория	Текстовое описание местоположения	Утвержденные границы территории
1.	Могильник Аршаново 68	ВОАН	Республика Хакасия, Бейский район, в 6,5 км к югу от окраины с. Аршаново, в 6,7 км к юго-востоку от берега реки Абакан	Приказ Госохранинспекции от 02.20.2019 №185

1.2.7. Демографическая ситуация

По данным, представленным администрацией Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакассия, численность населения составила на 01.01.2020 г. 1343 человека.

В период с 2016 г. по 2020 г. на территории сельсовета наблюдалось снижение численности населения 2016-2020 гг. (рисунок 1.2.7-1).

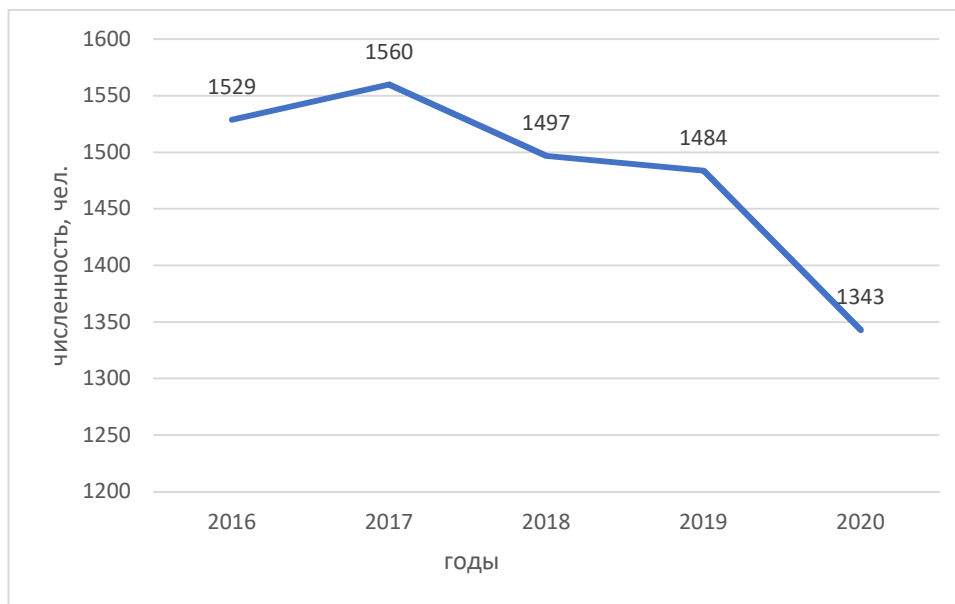


Рисунок 1.2.7-1 – Динамика численности населения Кирбинского сельсовета

Таблица 1.2.7-1

Основные показатели, характеризующие демографическую ситуацию на территории Кирбинского сельсовета

№п/п	Наименование показателя	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Численность населения на начало года, чел.	1527	1548	1553	1544	1565	1548	1529	1560	1497	1484	1343
2	Число родившихся, чел.	22	30	20	25	27	21	20	19	20	12	11
3	Общий коэффициент рождаемости (чел. на 1000 чел. населения)	14,41	19,38	12,88	16,19	17,25	13,57	13,08	12,18	13,36	8,09	8,19
4	Число умерших, чел.	18	21	20	19	28	15	22	23	22	21	17
5	Общий коэффициент смертности (чел. на 1000 чел. населения)	11,79	13,57	12,88	12,31	17,89	9,69	14,39	14,74	14,70	14,15	12,66
6	Прибыло на территорию, чел.	-	-	-	-	29	17	17	17	14	19	35
7	Прибыло на территорию (чел. на 1000 населения)	-	-	-	-	18,53	10,98	11,12	10,90	9,35	12,80	26,06
8	Убыло из с.Кирба, чел.	-	-	-	-	38	17	17	10	24	33	14
9	Убыло, (чел. на 1000 населения)	-	-	-	-	24,28	10,98	11,12	6,41	16,03	22,24	10,42
10	Естественный прирост/ убыль населения, чел.	4	9	0	6	-1	6	-2	-4	-2	-9	-6
11	Миграционный прирост/ убыль населения, чел.					-9	0	0	7	-10	-14	21
12	Убыль населения с учетом миграционного оттока, чел.	4	9	0	6	-10	6	-2	3	-12	-23	15

Общий коэффициент рождаемости составил на начало 2020 года 8,19‰, что ниже среднего по Республике Хакасия значения аналогичного показателя (10,4‰)¹. Среднее за период с 2010 г. по 2020 г. значение коэффициента рождаемости на территории Кирбинского сельсовета составил 13,51 ‰. Среднее за период с 2010 г. по 2020 г. значение коэффициента смертности составило 13,52 ‰.

В течение 2014, 2016-2019 гг. смертность превышала рождаемость, что обусловило естественную убыль населения (рисунок 1.2.7-2).

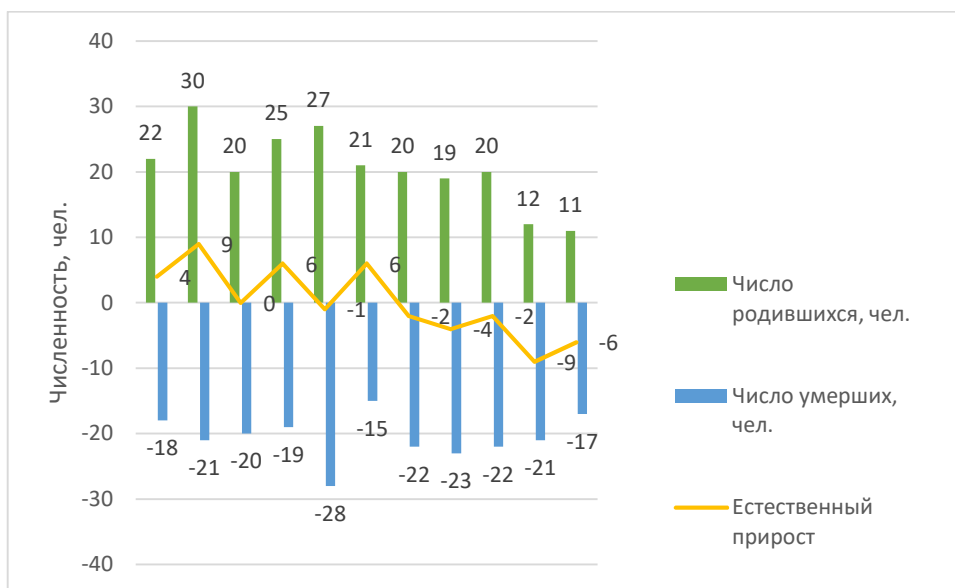


Рисунок 1.2.7-2- Естественное движение населения в с.Кирба в 2010-2020гг.

Однако, с учетом миграционного притока, на 01.01.2020 года в с.Кирба наблюдается положительная динамика численности населения. Впервые с 2016 года отмечается прирост населения на 15 человек (рисунок 1.2.7-2).

Таблица 1.2.7-2

Возрастная структура населения Кирбинского сельсовета

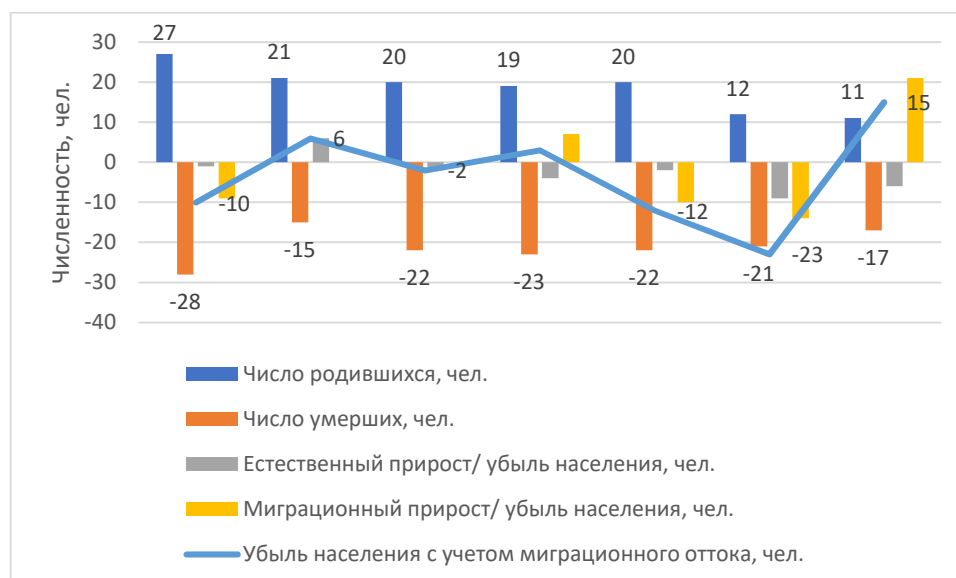
№	Возрастные группы	01.01.2016		01.01.2017		01.01.2018		01.01.2019		01.01.2020	
		чел.	% к	чел.	% к	чел.	% к	чел.	% к	чел.	% к
			итогу		итогу		итогу		итогу		
1	Моложе трудоспособного возраста, из них:	283	19	325	21	325	22	329	22	293	22

¹ Постановление Правительства Республики Хакасия от 26.10.2020 № 578 «О Прогнозе социально-экономического развития Республики Хакасия на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» // Режим доступа: <https://r-19.ru/documents/7190/107987.html> - Загл. с экрана

№	Возрастные группы	01.01.2016		01.01.2017		01.01.2018		01.01.2019		01.01.2020	
		г.		г.		г.		г.		г.	
		чел.	% к	чел.	% к	чел.	% к	чел.	% к	чел.	% к
			итогу		итогу		итогу		итогу		
1.1	дети 0-6 лет	153	54	163	50	158	49	150	46	130	44
1.2	дети 7-15 лет	130	46	162	50	167	51	179	54	163	56
2	Трудоспособный возраст	955	62	941	60	892	60	885	60	783	58
3	Старше трудоспособного возраста	291	19	294	19	280	19	270	18	267	20
4	Всего	1529	100	1560	100	1497	100	1484	100	1343	100

Таким образом, для демографической ситуации на территории с.Кирба характерны естественная убыль населения, доля лиц старше трудоспособного возраста ниже, чем в Республике Хакасия. В 2018 году в Республике Хакасия среднегодовая численность населения составила 536840 человек, из них: 23,5% – дети до 17 лет, 23,8% – лица старше трудоспособного возраста и 52,7% – лица трудоспособного возраста².

Однако следует отметить, что превышение числа умерших над числом родившихся, невелико. И в 2020 году отмечается прирост населения за счет положительного миграционного прироста. В возрастной структуре преобладающая доля принадлежит населению трудоспособного возраста, что свидетельствует о достаточности трудовых ресурсов на территории.



² Постановление Президиума Правительства Республики Хакасия от 11.12.2019 № 180-п «Об утверждении Региональной программы «Системная поддержка и повышение качества жизни граждан старшего поколения Республики Хакасия» // Режим доступа: <https://r-19.ru/documents/140/96569.html> - Загл. с экрана

Рисунок 1.2.7-3 – Динамика численности населения

Трудовые ресурсы в период с 01.01.2016 по 01.01.2020 гг. на территории Кирбинского сельсовета представлены следующими данными в рисунках 1.2.7-4.

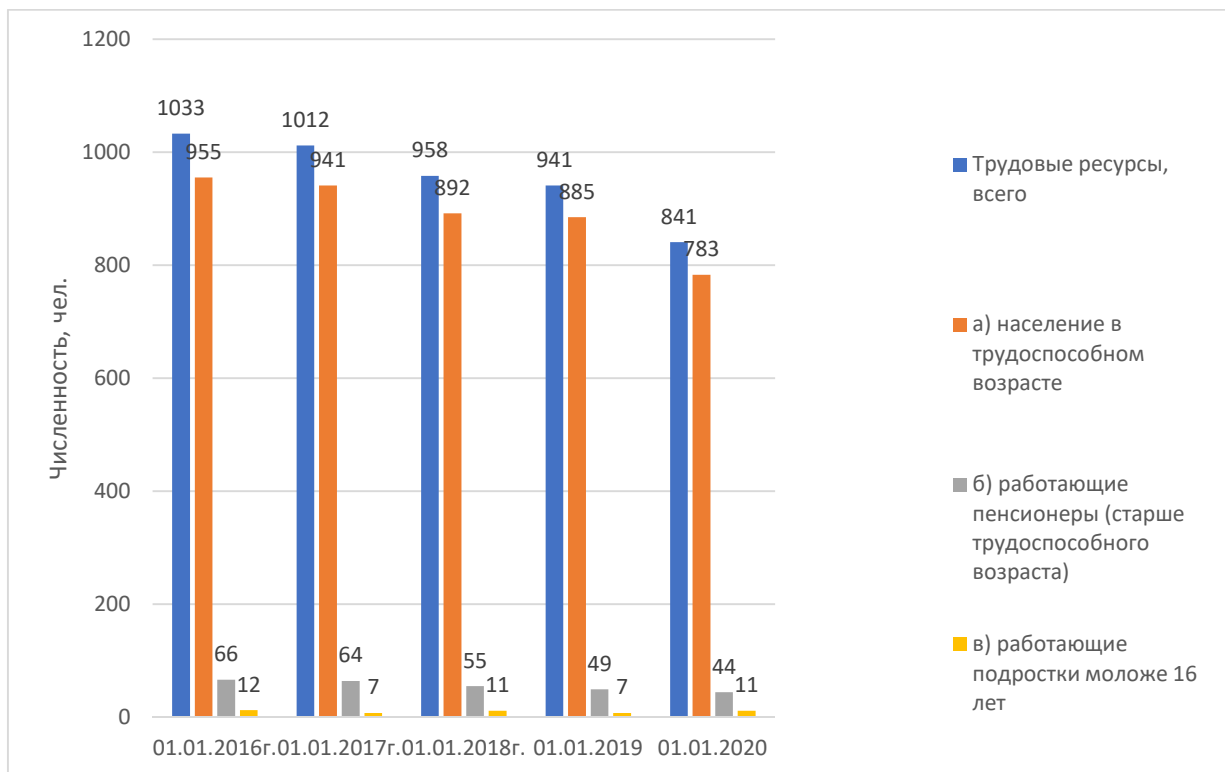


Рисунок 1.2.7-4 – Состав трудовых ресурсов Кирбинского сельсовета 2016-2020гг.

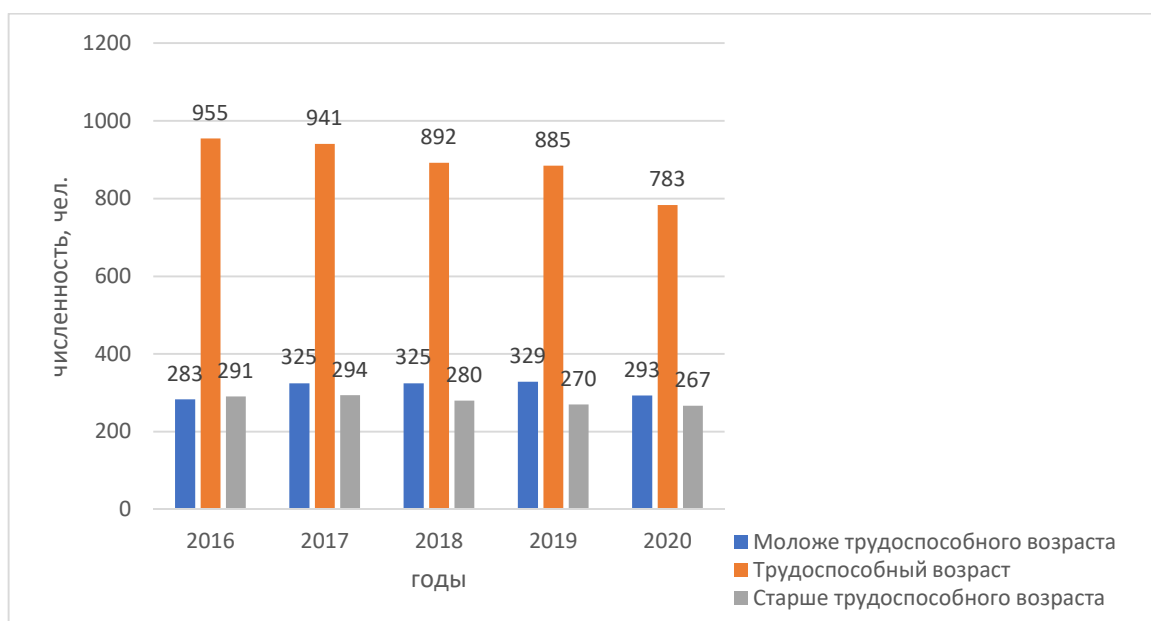


Рисунок 1.2.7-5 – Динамика численности трудовых ресурсов населения Кирбинского сельсовета

На рисунке 1.2.7.-6 представлены трудовые ресурсы с учетом лиц, выезжающих на работу за пределы муниципального образования.

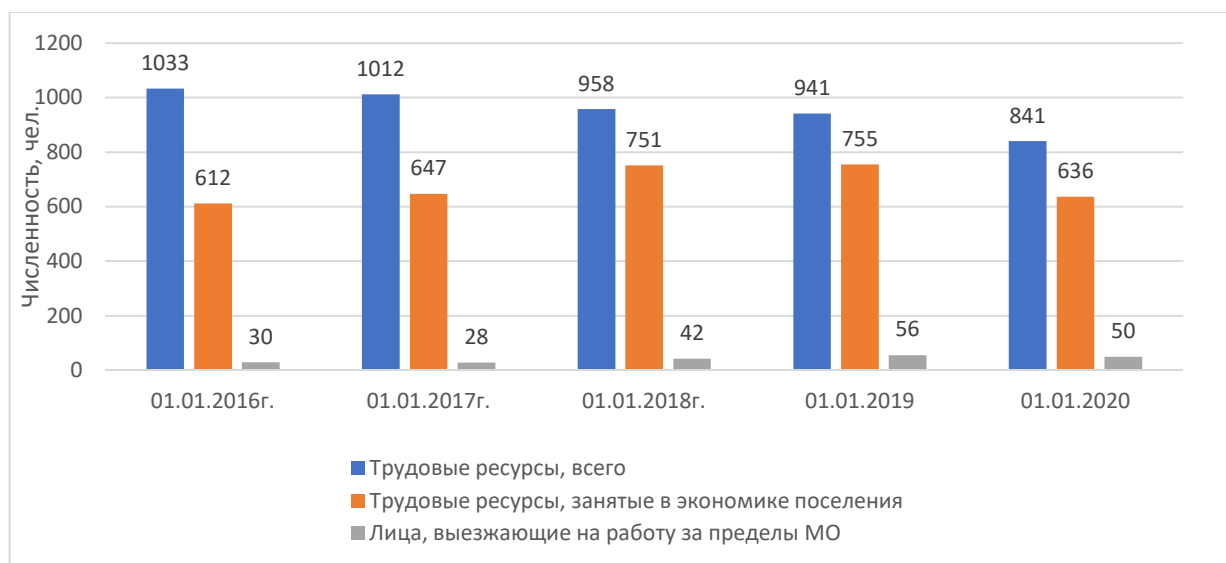


Рисунок 1.2.7-6 – Состав трудовых ресурсов Кирбинского сельсовета с учётом лиц, выезжающих на работу за его пределы 2016-2020гг.

При этом на следующей диаграмме видно, что лиц моложе трудоспособного возраста, проживает на территории Кирбинского сельского совета больше, чем лиц старше трудоспособного возраста.

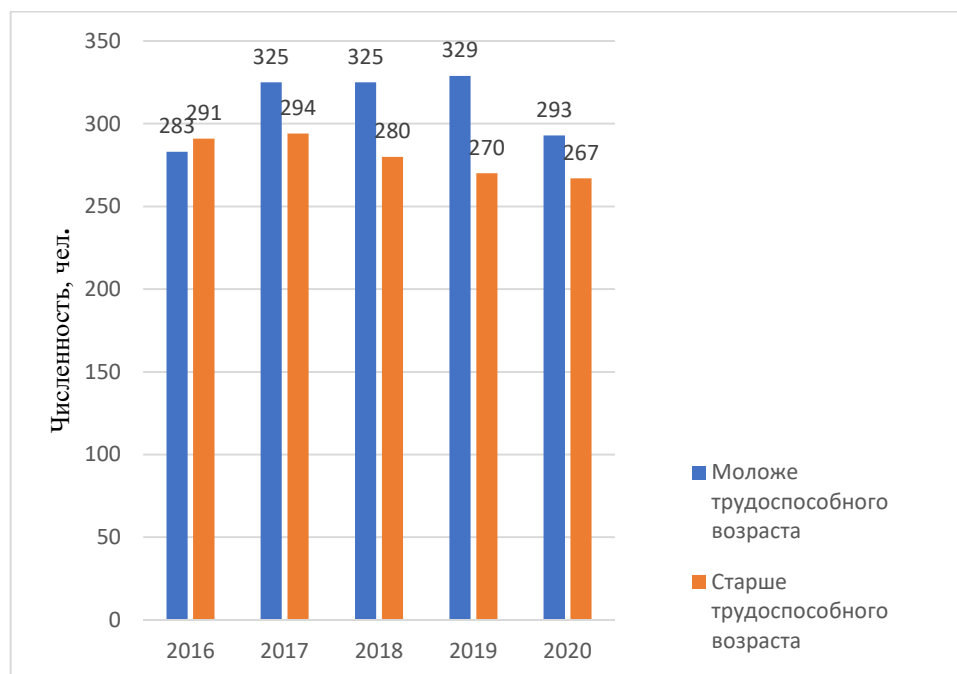


Рисунок 1.2.7-7 – Диаграмма нетрудоспособного населения Кирбинского сельсовета 2016-2020гг.

Соотношение лиц нетрудоспособного и трудоспособного возраста представлено на рисунке 1.2.7-8.

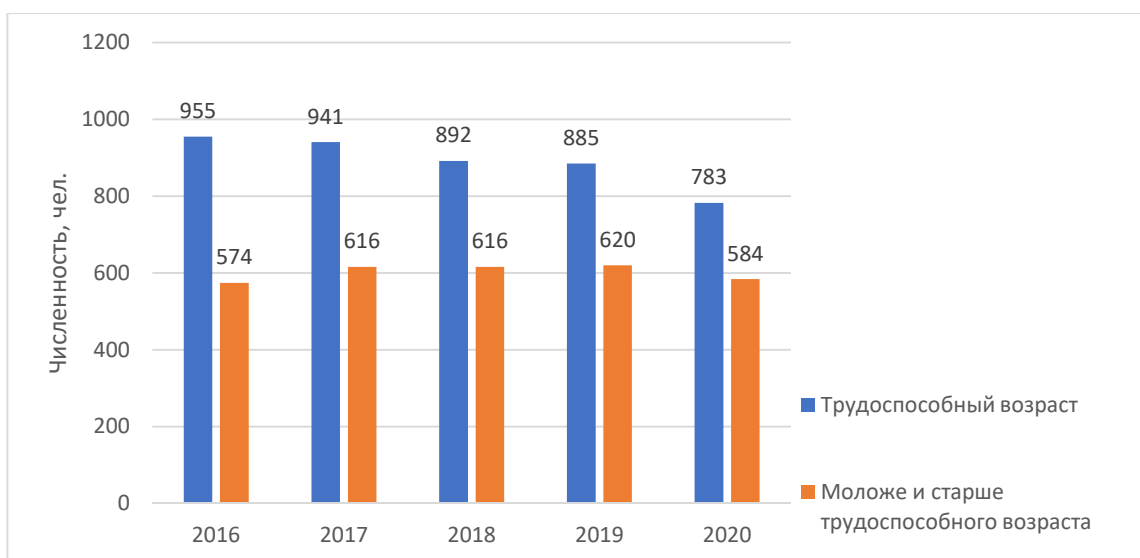


Рисунок 1.2.7-9 – Диаграмма соотношения трудоспособного и нетрудоспособного населения Кирбинского сельсовета 2016-2020гг.

Помимо этого, на территории Кирбинского сельсовета имеются граждане трудоспособного возраста, не занятые в экономике поселения. Их численность и динамика представлена на рисунке 1.2.7-10.

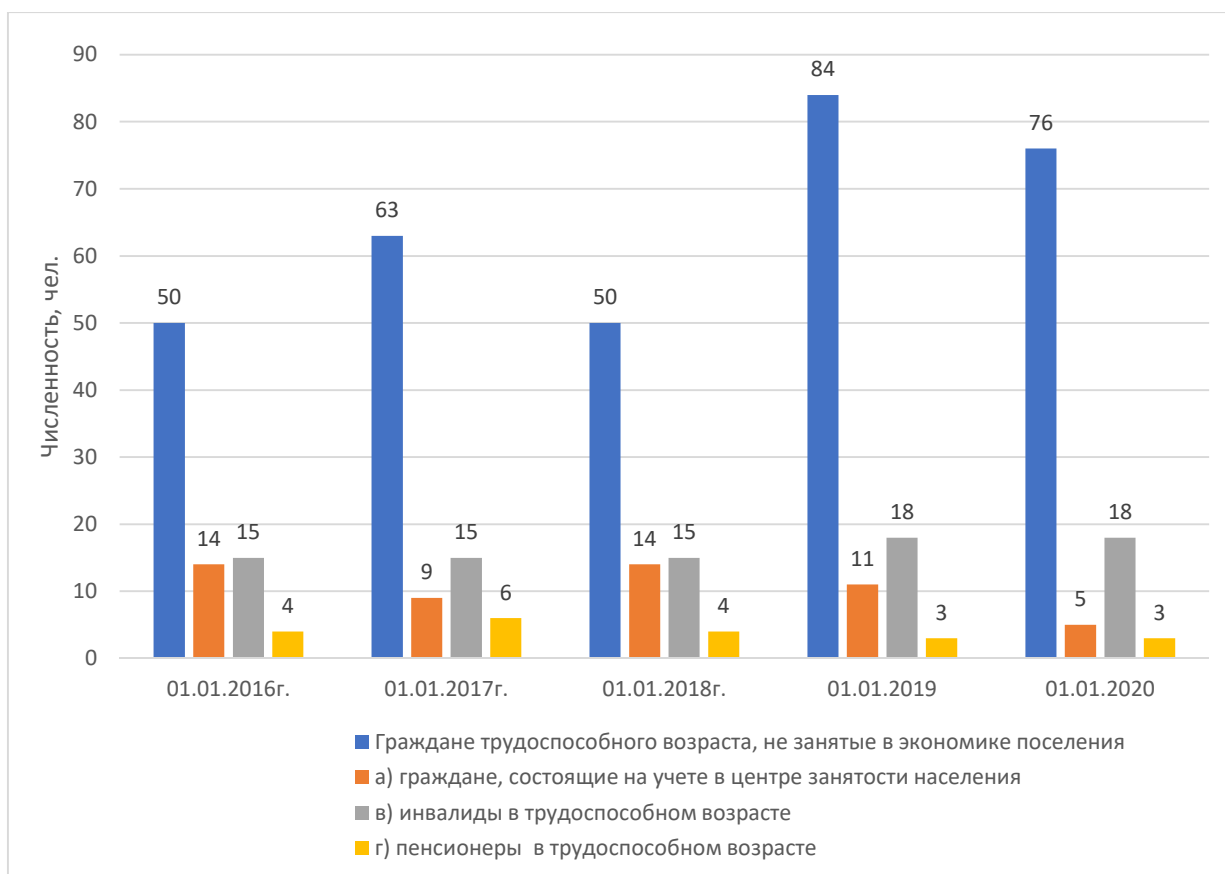


Рисунок 1.2.7-11 – Граждане трудоспособного возраста, не занятые в экономике Кирбинского сельсовета

Возрастная структура населения с.Кирба характеризуется тем, что доля граждан моложе трудоспособного возраста и старше трудоспособного

возраста составляет 22 % и 20 % соответственно. В возрастной структуре преобладающая доля принадлежит населению трудоспособного возраста, что свидетельствует о достаточности трудовых ресурсов.

В течение 2015-2019 гг. наблюдались следующие тенденции:

- доля населения моложе трудоспособного возраста в общей численности населения остается практически неизменной,
- доли граждан трудоспособного возраста и старше трудоспособного возраста на протяжении 2016-2019 годов были практически неизменны (таблица 1.2.7-11).

1.2.8 Экономическая база развития Кирбинского сельсовета

На начало 2020 года на территории с.Кирба расположены крупные промышленные предприятия: ООО «Восточно-Бейский разрез», ОАО «Отделение временной эксплуатации», а также Койбальское управление оросительных систем. При этом на территории имеются сельскохозяйственные и перерабатывающие производства, предприятия: сельскохозяйственных предприятий (КРС - 400 голов, овцы - 1100 голов).

На территории поселения расположены:

- 8 магазинов смешанных товаров,
- 1 АЗС,
- 1 парикмахерская,
- 1 аптечный пункт,
- 1 столовая,
- МБОУ Кирбинская СОШ,
- 1 фельдшерско-акушерских пункт,
- МБУК Кирбинский СДК,
- детский сад «Ручеёк»,
- библиотека,
- отделение почтовой связи.

На территории Кирбинского сельсовета насчитывается 533 личных подсобных хозяйств и 5 Крестьянско-фермерских хозяйств.

На территории поселения осуществляют деятельность 8 магазинов розничной торговли.

Территория Кирбинского сельсовета обеспечена следующим спектром услуг связи: телевидение (население приобретает спутниковые антенны для увеличения количества принимаемых каналов и для повышения качества вещания), телефонная сотовая связь.

Охват населения телевизионным вещанием составляет 100%.

*Перечень действующих предприятий (промышленность) по состоянию на
01.01.2020 года*

№	Наименование	Численность кадров	Вид экономической деятельности	Местоположение (адрес), телефон
1	ООО «Восточно – Бейский разрез»	122	Добыча угля	Республика Хакасия, Бейский район, с.Кирба, ул.Майская 6
2	ФГБУ «Управление «Хакасмеливодхоз»	13	Предоставление услуги в области растениеводства	Республика Хакасия, Бейский район, с.Кирба, ул.Майская 1
3	ОАО «Отделение временной эксплуатации»	44	Деятельность железнодорожного транспорта: грузовые перевозки	Республика Хакасия, Бейский район, с.Кирба, ул.Железнодорожная 2

1.2.9 Жилищный фонд

Общая площадь жилищного фонда Кирбинского сельсовета на начало 2020 г. составила 17349,1 м², в том числе:

- в жилых домах – 2635,2 м²;
- в домах блокированной застройки – 14713,9 м²³.

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда составляет 12,92 м² на человека.

Обеспеченность жильем общей площади в среднем на одного жителя гораздо ниже, чем по показателю в Сибирском Федеральном округе. Значение показателя на 31.12.2017 года составило – 23,9 м².

В 2016 году был введен в действие жилищного фонда в размере 2846 м², девять двухэтажных домов, что не является существенным для такого сельсовета. Других данных по муниципальному образованию не предоставлено. По годам возведения распределение жилищного фонда приведено на диаграмме (Рисунок 1.2.9-1).

³ Федеральная служба государственной статистики. Республика Хакасия //Режим доступа: <https://krasstat.gks.ru/folder/32936> - Загл. с экрана

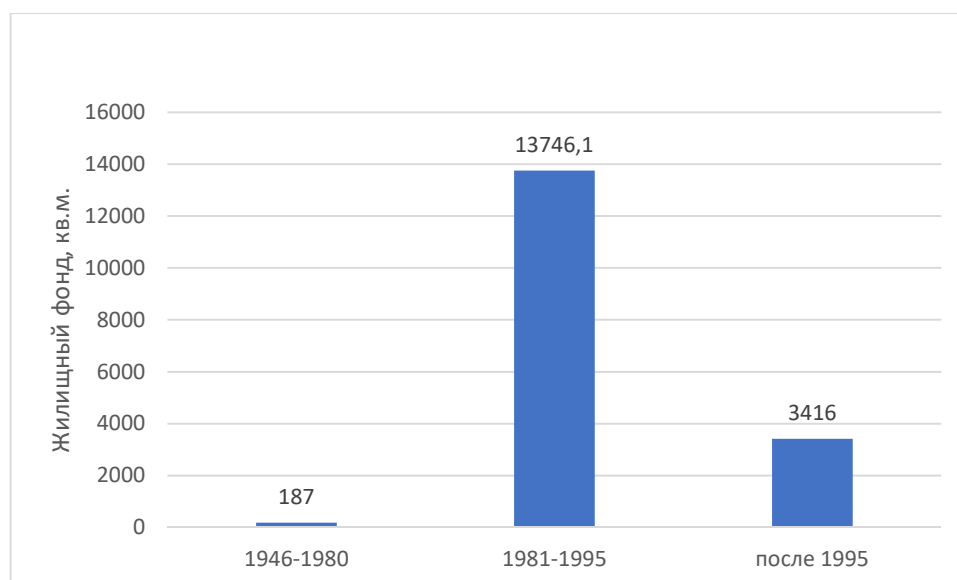


Рисунок 1.2.9-1 – Жилищный фонд Кирбинского сельсовета по годам постройки

Как видно из рисунка 1.2.6-1 основная часть жилья в с.Кирба возведена в период с 1981 по 1995 гг.

При этом по материалу стен жилищный фонд распределяется следующим образом:

- деревянные – 9192,9 м² или 53%;
- кирпичные – 5004 м² или 29%;
- блочные – 2430 м² или 14%;
- панельные – 722,2 м² или 4%.

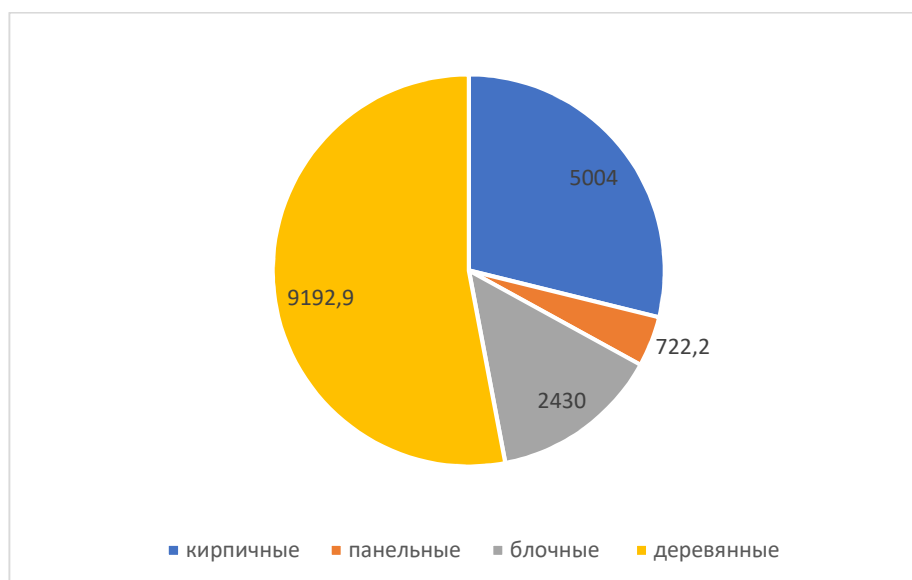


Рисунок 1.2.9-2 – Распределение жилищного фонда по материалу стен Кирбинского сельсовета

Процент износа жилищного фонда Кирбинского сельсовета представлен на рисунке 1.2.9-3.

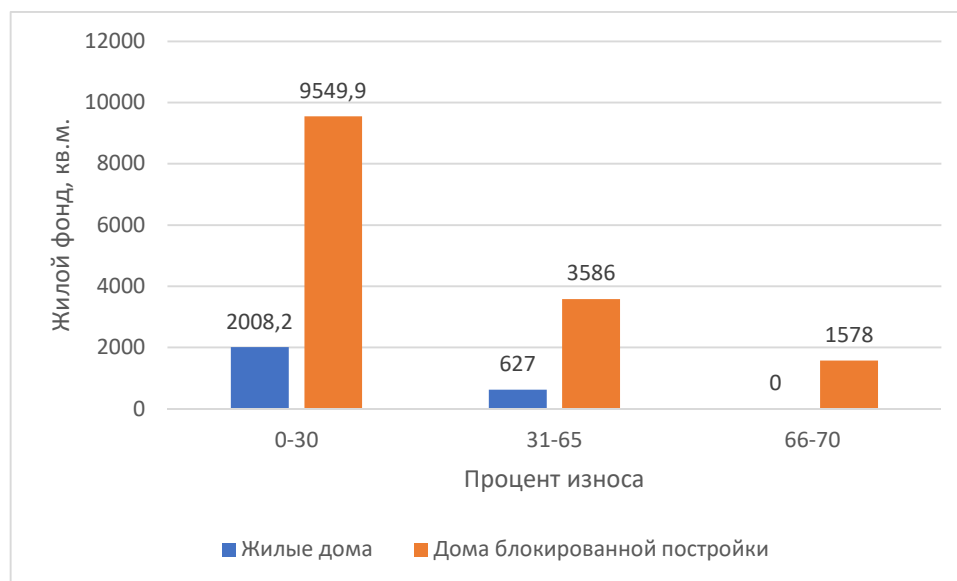


Рисунок 1.2.9-3 – Процент износа жилищного фонда Кирбинского сельсовета

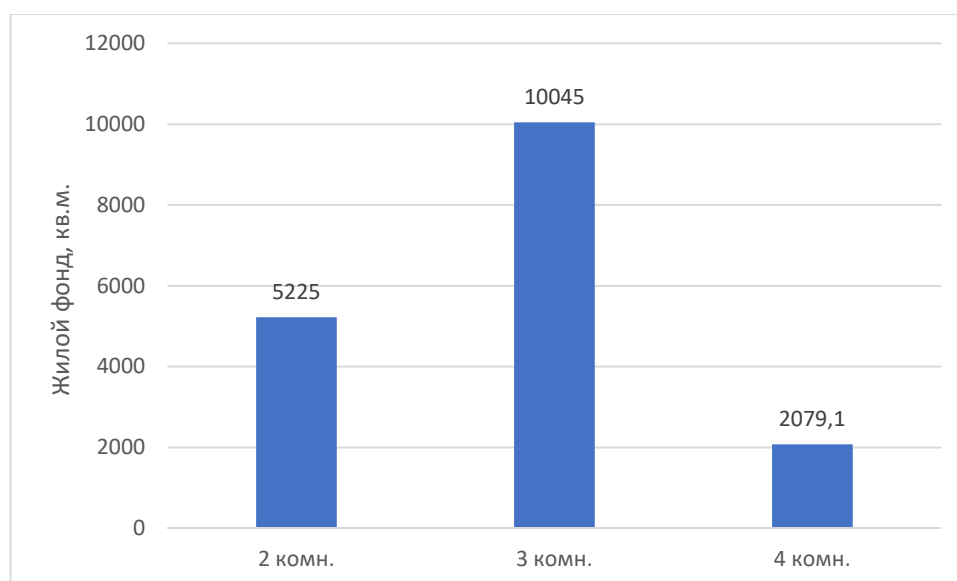


Рисунок 1.2.9.-4 – Жилищный фонд с.Кирба по наличию комнат, м²

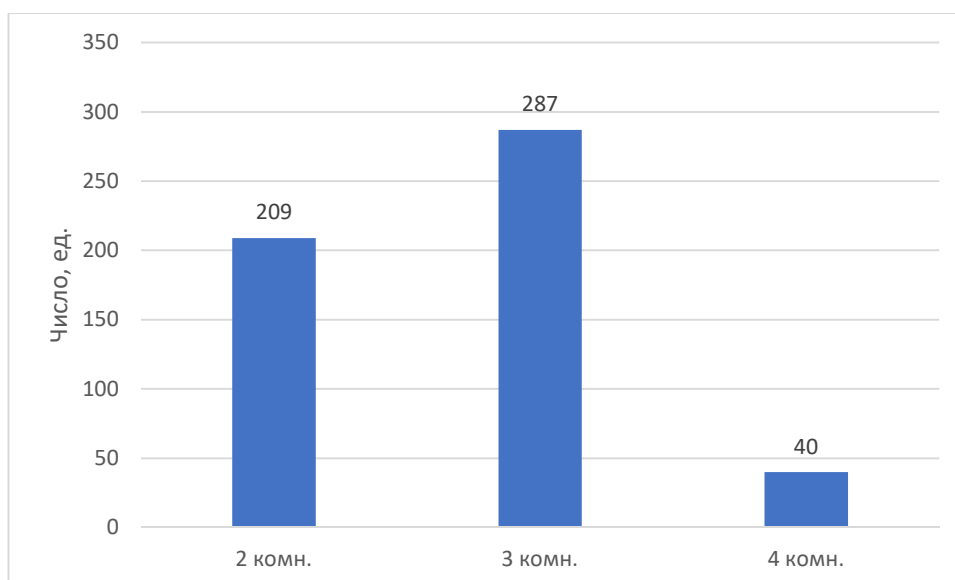


Рисунок 1.2.9.-5 – Жилой фонд с.Кирба по наличию комнат, ед.

Жилищный фонд поселения отличается низким уровнем благоустройства. Обеспеченность жилищного фонда основными видами инженерного оборудования, такими как водопровод, канализация, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение, газовые электроплиты, ванны и душевые, стационарные телефоны, мусоропроводы очень низкая.

Подача питьевой воды осуществляется из скважин индивидуальных домов. Неблагоустроенный жилищный фонд отапливается печами. Канализационные очистные сооружения в селе отсутствуют.

1.2.10 Учреждения и предприятия обслуживания населения

Образование

В системе образования с.Кирба функционирует одно дошкольное образовательное учреждение (детский садик «Ручеёк»), одна общеобразовательная школа – Кирбинская СОШ.

Кирбинская общеобразовательная школа: кирпичное здание, год постройки – 1980 г., расчетная вместимость – 174 ученика. Имеется спортивный зал, площадь 162 м².

Сведения об объектах образования представлены в таблице 1.2.10-1.

Образовательные учреждения

№	Наименование, адрес	Проектная мощность, мест	Фактическое количество детей, посещающих ДОУ	Тип здания / Материал стен	Год постройки, площадь	Износ (в %)
Существующие						
1	МБДОУ Детский сад "Ручеёк", РХ, Бейский район с. Кирба ул. Пролетарская, 2	106	80	Типовое кирпичное	1980	60
2	МБОУ "Кирбинская СОШ", РХ, Бейский район с. Кирба ул. Пролетарская, 4	174	174	Типовое кирпичное	1980	40

В селе Кирба планируется постройка плоскостных сооружений: стадиона 0,92 га.

Здравоохранение

Медицинское обслуживание осуществляет ГБУЗ РХ Бейская РБ Кирбинская врачебная амбулатория, РХ Бейский район с. Кирба ул. Октябрьская, 12. Мощность - 10 посещений в смену, 1 койка. Мощность – 50 посещений в сутки, износ - 90%: год постройки – 2006 г., процент износа здания – 90. Проводится амбулаторное лечение.

Планируется в 2025 году возведение ГБУЗ РХ Бейской РБ Кирбинской врачебной амбулатории, РХ Бейский район с. Кирба ул. Октябрьская, 12/1. Мощностью 30 посещений в смену, 2 койки.

На территории поселения расположен аптечный пункт.

Специализированная медицинская помощь населению оказывается в учреждениях здравоохранения села Бея, находящегося в 35 км от села Кирба.

Физическая культура и спорт

На территории Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакасия расположены:

- спортивный зал (общедоступный) в Кирбинской СОШ;
- спортивная площадка по ул. Пролетарской.

Таблица 1.2.10-2

Сведения об учреждениях спорта (бассейны, плоскостные сооружения, спортивные залы общего пользования, стадионы, лыжные базы, крытые спортивные объекты с искусственным льдом)

№	Наименование, адрес	Спортивные залы общего пользования, кв.м.	Бассейны общего пользования, кв.м. зеркала воды	Плоскостные сооружения, кв.м.	Стадионы, кв.м	Лыжные базы, объект
Существующие						
1	Спортивный зал (общедоступный) в Кирбинской СОШ	162	-	-	13300	-
2	Спортивная площадка по ул. Пролетарской южнее парка	865	-	-	-	-
Планируемые						
1	Стадион, РХ Бейский район с. Кирба ул. Зеленая	0	0	-	13300	0

В селе Кирба планируется постройка плоскостных сооружений: стадион, мощность 4,7 га.

Таблица 1.2.10-3

Сведения об объектах в сфере культуры

№	Наименование, адрес	Мощность (число мест в зрительном зале)	Тип здания/ Материал стен	Год постройки, площадь	Износ (в %)
Существующие					
1	МБУК Кирбинский СДК, РХ Бейский район с. Кирба ул. Пролетарская, 6	224	типовое/кирпич	1969	43

Культурно-бытовое обслуживание

В культурной сфере функционируют следующие учреждения:

- МБУК Кирбинский СДК, РХ Бейский район с. Кирба ул. Пролетарская, 6. Мощность 224 места. Год постройки – 1969, процент износа – 43;

- Библиотека. Месторасположения объекта - МБУК Кирбинский СДК, книжный фонд насчитывает 6962 экземпляров.

Всего на территории поселения открыты предприятия розничной торговли общей площадью свыше 393,4 м². Имеются 5 КФХ.

Помимо этого, на территории Кирбинского сельсовета располагается:

- предприятие общественного питания, мощность 170 мест,
- отделение почтовой связи – 1 ед.

В таблице 1.2.10-4 представлены результаты анализа соответствия социальной инфраструктуры села Кирба требованиям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, Методическим рекомендация субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры.

Таблица 1.2.10-4

Анализ обеспеченности населения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры

№ п/п	Объекты	Единица измерения	Нормативная обеспеченность	Обеспеченность	
				Имеется по факту	% к нормативу
Учреждения образования					
1	Детские дошкольные учреждения	место	85% охвата детей дошкольного возраста (от 1,5 до 7 лет)	106	≥ 100
2	Общеобразовательные школы	место	100 % общего числа школьников 1-9 классов и 75 % - 10-11 классов при обучении в одну смену	174	100
Учреждения здравоохранения					
3	Поликлиники, амбулатории	Посещений в смену	52 посещений/ смена	10	
4	Аптеки	объект	1 на 10 тыс. жит.	1 на 2,5 тыс. чел.	≥ 100
Физкультурно-спортивные сооружения					
5	Спортивные залы	м ² площад и пола на 1 тыс. чел.	60-80	162	≥100
6	Плоскостные сооружения	га	0,7-0,9 га на 1 тыс. чел.	0,0865	<100 (7%)

Учреждения культуры и искусства					
7	Клубные учреждения	мест	85 мест на 1 тыс. чел.	224	≥ 100
8	Городские массовые библиотеки	тыс. ед. хранения	4,5-7,5	6,962	≥100
Иные объекты обслуживания					
9	Отделение почтовой связи	ед.	1	1	≥100
10	Предприятия общественного питания	мест	40 мест на 1 тыс. человек	170	≥100
11	Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы)	м ²	300 м ² торговой площади на 1 тыс. человек	393,2	<100 (98%)

Анализ современного уровня обслуживания населения показал, что социальная инфраструктура села Кирба по ряду показателей не соответствует нормативным требованиям.

Здания отдельных объектов имеют высокий уровень износа.

Существует потребность в объектах физической культуры и спорта (планируется постройка стадиона на территории сельсовета), в дополнительных пунктах приема и оказания медицинской помощи (планируется ввод в действие дополнительных мощностей в 2025 году).

Требуется возведение объекта капитального строительства, в котором будут оказываться услуги по дополнительному образованию детей. Для доступности рекомендуется разместить его поблизости от действующей средней образовательной школы.

Существует необходимость увеличения рабочих мест по позиции «Предприятия бытового обслуживания». В настоящее время данная позиция - 0 %, по позиции «Торговые предприятия» показатель составляет 98% от требуемого расчетного показателя.

В связи с наличием на территории Кирбинского сельсовета 533 личных подсобных хозяйств и 5 Крестьянско-фермерских хозяйств, в которых, согласно данных Стратегии социально-экономического развития Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакасия на период с 2019 по 2030 г.г. имеется в наличии крупного рогатого скота около 300 голов, рекомендуется рассмотреть необходимость возведения на территории ветеринарной станции.

1.2.11. Транспортное обеспечение территории

Транспортная инфраструктура на территории Кирбинского сельсовета достаточно развита и представлена автомобильным и железнодорожным транспортом, который обеспечивает связь сельсовета с районным и республиканским центрами.

Воздушный транспорт

Для внутрироссийских и международных передвижений жители Кирбинского сельсовета пользуются услугами международного аэропорта

«Абакан», находящегося в городе Абакан. По своим линейным размерам, техническому оснащению и объему выполняемых работ аэропорт «Абакан» относится к II-Б классу, не категорирован и имеет 1 взлетно-посадочную полосу. Расстояние от села Кирба до аэропорта «Абакан» составляет 72 км, ориентировочное время в пути - около 1 часа.

Водный транспорт

На территории Кирбинского сельсовета отсутствует водный транспорт.

Железнодорожный транспорт

По территории Кирбинского сельсовета проходит железнодорожная ветка Саяногорск-Кирба, которая является ответвлением от ж/д линии Абакан-Абаза и тупиковая ж/д ветка от станции Кирба до Восточно-Бейского угольного разреза используются только для грузовых функций и для пассажирского сообщения не используются.

Автомобильные дороги

По территории Кирбинского сельсовета проходят следующие автомобильные дороги общего пользования межмуниципального значения с мостовыми переходами:

- Белый Яр - Бея - Аскиз (идентификационный номер 95-ОП-МЗ-95Н-012), мост через оросительный канал на участке км 40+175, мост через оросительный канал на участке км 47+435, мост через оросительный канал на участке км 47+951;

- Подъезд к с. Кирба (идентификационный номер 95-ОП-МЗ-95Н-315), мосты отсутствуют;

- Дмитриевка - Новониколаевка - Кирба (идентификационный номер 95-ОП- МЗ-95Н-351), мосты отсутствуют.

На автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения 95-ОП-МЗ-95Н-012 Белый Яр - Бея - Аскиз на участке км 46+338 находится станция автозаправочная, не оборудована системой закольцовки паров бензина (без объектов обслуживания).

Сведений о текущих и перспективных потребностях населения в развитии транспорта, транспортной инфраструктуры, дорожной сети нет.

Улично-дорожная сеть

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения Кирбинского сельсовета утвержден постановлением Администрации Кирбинского сельсовета от 01.10.2019 №62а, приведён в таблице 1.2.11. – 1.

*Перечень
автомобильных дорог общего пользования местного значения
муниципального образования Кирбинский сельсовет*

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Идентификационный номер автомобильной дороги	Протяжённость автомобильной дороги, км.	Тип покрытия
Улицы				
1	Бейская	95-212-825-ОП-МП-19	0,4	гравийное
2	Гагарина	95-212-825-ОП-МП-01	0,5	асфальтовое
3	Горького	95-212-825-ОП-МП-02	0,4	гравийное
4	Дачная	95-212-825-ОП-МП-20	0,4	гравийное
5	Железнодорожная	95-212-825-ОП-МП-03	0,4	гравийное
6	Зелёная	95-212-825-ОП-МП-04	1,2	асфальтовое
7	Лесная	95-212-825-ОП-МП-05	0,3	гравийное
8	Майская	95-212-825-ОП-МП-06	1,6	асфальтовое
9	Мелиораторов	95-212-825-ОП-МП-08	0,4	гравийное
10	Мира	95-212-825-ОП-МП-09	0,5	гравийное
11	Озёрная	95-212-825-ОП-МП-11	0,3	гравийное
12	Октябрьская	95-212-825-ОП-МП-12	0,5	гравийное
13	Пролетарская	95-212-825-ОП-МП-13	0,3	гравийное
14	Пушкина	95-212-825-ОП-МП-14	0,9	асфальтовое
15	Степная	95-212-825-ОП-МП-15	0,7	гравийное
16	Строителей	95-212-825-ОП-МП-16	0,5	асфальтовое
17	Щетинкина	95-212-825-ОП-МП-17	0,5	гравийное
18	Южная	95-212-825-ОП-МП-18	0,7	гравийное
Переулки				
1	Майский	95-212-825-ОП-МП-07	0,1	гравийное
2	Молодёжный	95-212-825-ОП-МП-10	0,2	гравийное

1.2.12. Инженерное обеспечение территории Водоснабжение

В МО Кирбинский сельсовет существует централизованная система водоснабжения, которая представляет собой сложный комплекс инженерных сооружений и процессов, условно разделенных на три составляющих:

- Подъем и транспортировка природных вод на очистные сооружения.
- Подготовка воды до требований СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества".
- Транспортировка питьевой воды потребителям в жилую застройку, на предприятия МО.

Система водоснабжения поселения принята хозяйственно-питьевая и противопожарная.

Основным источником водоснабжения Кирбинского сельсовета на питьевые и хозяйственно-бытовые нужды осуществляется из двух скважин. Максимальная производительность водозабора, расположенного по ул.

Пролетарская 4, составляет 192 м³ в сутки. Водозабор введен в эксплуатацию в 1980 г.

Источник водоснабжения – подземный водоносный горизонт. Подземные воды безнапорные. Питание водоносного комплекса осуществляется в основном за счет инфильтрации атмосферных осадков.

Подземные воды в районе скважины относятся к условно защищенным от проникновения загрязняющих веществ. По химическому составу воды гидрокарбонатные, гидрокарбонатно-сульфатные смешанного катионного состава.

Рядом со скважиной имеется водонапорная башня. Вода со скважины по водопроводу подается в емкость водонапорной башни объемом 40 м³.

Система обеззараживания воды на источнике водоснабжения не предусмотрена.

Подземная вода по микробиологическим и санитарно-химическим показателям соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества".

На территории организована зона санитарной охраны, состоящая из 3 поясов

На распределительных сетях водопровода установлено 12 шт. водозаборных колонок открытого типа.

В настоящее время в с. Кирба централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения имеется только по ул. Железнодорожная. Подземная водозаборная скважина, МУП ЖКХ «Железнодорожник» является источником водоснабжения для 5-ти двухэтажных, восьмиквартирных домов, 2 не жилых. В схему холодного водоснабжения входит одна одиночная скважина водозабора, расположенная возле центральной котельной. Система водораспределительных сетей водопровода не закольцована от водозабора до потребителя проложена сеть водопровода 375,2 п.м.

Общая характеристика водозаборных сооружений представлена в таблице 1.

Таблица 1

Общая характеристика водозаборных сооружений

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование	Адрес	Объём, м3	Глубина заложения, м	Год ввода	Производительность, м3/час	Насосное оборудование	Система водоснабжения
1	с. Кирба	Насосная станция МУП ЖКХ «Железнодорожник»	655796, Республика Хакасия, Бейский район, с.Кирба, ул.Железнодорожная	240	32	1965	10		хозяйственно - питьевая
2	с. Кирба		655796, Республика Хакасия, Бейский район, с.Кирба, ул.Пролетарская, 4					ECOVINT-3	хозяйственно - питьевая

Таблица 2

Общая характеристика котельной

№ п/п	Предприятие	Котельная	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Средне взвешенный КПД котлов, %	Расход э/энергии, тыс.кВт*ч/год	Удельный расход э/э, кВт*ч/Гкал	Установленная мощность котельной, Гкал/час	Протяженность сетей, м	Количество установок ХВО, шт	Кол-во котлов	Марка котлов
1	МУП ЖКХ «Железнодорожник»	Предназначена для выработки тепловой энергии на отопление потребителей ул.Железнодорожная с.Кирба	32	60	410688	410688	0,017	640	-	2	Универсальная КВР 0,4 ТТ

Водоотведение

В настоящее время в Кирбинском сельсовете Бейского района централизованная система водоотведения, предназначенная для приема, транспортировки и очистки сточных вод, образовавшихся в результате хозяйственно-бытовой деятельности населения, отсутствует.

Теплоснабжение

Централизованное теплоснабжение на территории Кирбинского сельсовета предоставляются МУП ЖКХ «Железнодорожник», а именно для 5-ти двухэтажных, восьмиквартирных домов, церкви и депо в с.Кирба.

Характеристика котельной представлена в таблице 2.

Протяженность тепловых сетей 640 м. Схема теплоснабжения закрытая, двухтрубная. Диаметр труб сети теплоснабжения от 40 до 100 мм. Теплоносителем является вода.

На остальной территории Кирбинского сельсовета отопление зданий и сооружений осуществляется индивидуальными источниками тепловой энергии.

Перспективы развития и возможности расширения: закрытие котельной с переходом на автономное отопление.

Электроснабжение

Система электроснабжения МО Кирбинский сельсовет структурирована в следующем порядке: электроснабжение муниципальной системы осуществляется на напряжении 0,04 кВ от магистральных электрических сетей. Опорным центром питания для МО Кирбинский сельсовет является системная 35,1 кВ "Бейским РЭС", обслуживаемая Филиалом МРСК Сибири Хакасэнерго. Распределение, передача электроэнергии потребителям МО Кирбинский сельсовет осуществляются по питающим и распределительным электрическим сетям на напряжении 10, 6, 0,4 кВ, обслуживаемым Филиалом МРСК Сибири Хакасэнерго.

Функции энергосбыта на территории МО осуществляет Филиал МРСК Сибири Хакасэнерго.

Опорным центром питания для МО Кирбинский сельсовет является ПС – Бея - 220, расположенная в 37 км от МО Кирбинский сельсовет.

Все подстанции 10/0,4 кВ подключены к линиям 10 кВ, опирающимся на ПС Бея - 220 кВ, которая в свою очередь подключена к ВЛ-220 кВ к Т 58.

Основные технологические показатели:

Количество ТП, КТП - 14 ед.

Суммарное потребление МО Кирбинский сельсовет в 2016 г.:

- электрической энергии – 23,462 МВт

Количество трансформаторов, имеющих срок эксплуатации > 15 лет - 0%.

Протяженность ВЛ-10 кВ по трассе:

ф. 61-06: 5,77 км;

ф. 61-09: 1,18 км;

ф. 61-05: 0,95 км.

Распределение, передача электроэнергии потребителям МО 23,462 сельсовет осуществляется по электрическим сетям, обслуживаемым ПО СаЭС, Бейским РЭС.

Распределительные сети работают на напряжении 10 кВ.

Схема построения распределительных сетей 10 кВ такова, что при аварии большая часть потребителей, подключенных к данному фидеру, остается без электроснабжения на весь период устранения аварии.

Техническое состояние электрических сетей МО Кирбинский сельсовет - удовлетворительное.

Основными проблемами эксплуатации электрических сетей МО Кирбинский сельсовет являются отключения, вызванные состоянием электросетей.

Потребителями электрической энергии в МО Кирбинский сельсовет являются промышленные предприятия, жилые дома, объекты соцкультбыта МО. Электроснабжение осуществляется на напряжении 10, 6, 0,4 кВ. Наибольшая доля электрической энергии потребляется сельскохозяйственными предприятиями промышленности и сферы обслуживания.

Анализ существующей системы электроснабжения МО Кирбинский сельсовет показал, что действующие электросети находятся в удовлетворительном состоянии. Вместе с тем наблюдается динамика роста нагрузок на всех уровнях напряжений вследствие увеличения потребления электроэнергии.

Связь

Территория Кирбинского сельсовета обеспечена следующим спектром услуг связи: телевидение (население приобретает спутниковые антенны для увеличения количества принимаемых каналов и для повышения качества вещания), телефонная сотовая связь.

Охват населения телевизионным вещанием составляет 100%.

На территории поселения находится 1 отделение почтовой связи.

Село Кирба - телефонизированный населенный пункт. Количество телефонных номеров в организациях и предприятиях – 31; домашними телефонами обеспечено 186 жителей поселения.

В настоящее время поселение телефонизировано автоматической телефонной станцией МС-240 мощностью 240 номеров, расположенной в с. Кирба. В 2018 году количество номеров составляло 216, существующий резерв 24. В 2007 году была произведена замена на цифровые АТС.

Связь между автоматизированной телефонной станцией и абонентами осуществляется по кабельным и воздушным линиям связи, протяженностью 11 км.

Большинство жителей села пользуется мобильной связью. В границах населенного пункта расположены 4 станции сотовой связи: ЕТК, Билайн, «Мегафон», МТС.

На территории застройки Кирбинского сельсовета размещено антенно-мачтовое сооружение АО «ПБК» с оборудованием ПАО «МегаФон», работающие в диапазонах 935,0-960,0 и 2125,0-2170,0.

На территории с. Кирба расположен объект сотовой связи ПАО «ВымпелКом» по адресу Майская, д. 6. Координаты: 53.27664 и 91.22311

Охват населения интернетом составляет 11,5 %.

1.2.13. Экологическое состояние

Село Кирба образует Кирбинский сельсовет и расположилось в старом русле реки Енисей, в 35 км от села Бея, центра Бейского района, от столицы Республики Хакасия города Абакана – 70 км, в 300 метрах западнее трассы Абакан – Бея.

Село лежит в Низменной Койбальской степи, представляющей собой равнину с множеством сточных и бессточных озер, таких как Птичье, Заливное, Карасевое, Собачье. Самыми крупными являются озера Черное, Красное и Чалпан. Здесь образован государственный природный заказник регионального значения, утвержденный постановлением Правительства Республики Хакасия от 14.10.2009 №444 «Озера Кобальской степи».

Долины рек очаровывают своей красотой, на озерах можно встретить большое разнообразие птиц. Однако кроме эстетического значения, эти водные ресурсы обладают также лечебно-оздоровительными свойствами.

По степени благоприятности основных климато-рекреационных факторов, рассматриваемая территория относится к благоприятной для рекреации.

Проектируемая территория расположена в районе степной зоны Хакасии, характеризующемся жарким летом, холодной зимой, резким колебанием температуры воздуха и недостаточным количеством атмосферных осадков.

Республика Хакасия расположена в зоне повышенного природного потенциала загрязнения атмосферы, который характеризуется частой повторяемостью штилей и приземных инверсий, что затрудняет рассеивание вредных веществ и способствует их накоплению в атмосфере.

Современная экологическая ситуация на территории Кирбинского сельсовета весьма неоднородна как в компонентном, так и в территориальном разрезе. По отношению к элементам природной среды характеризуются следующими проблемными ситуациями, требующими государственного регулирования:

1. Загрязнение атмосферного воздуха является одним из главных факторов риска для здоровья населения.

Развитие технического прогресса, рост социально-экономического благополучия человека увеличивает, так называемую, антропогенную нагрузку на атмосферный воздух.

Промышленность на территории Кирбинского сельсовета не получила какого-либо развития, так как исторически производственная сфера базировалась на сельскохозяйственном производстве.

Большую роль для развития сельского хозяйства играет Койбальский Магистральный канал. Тут предусмотрена замечательная мелиорационная система, которая облегчает полив пастбищ для выпаса животных.

Атмосферный воздух является важнейшей и неотъемлемой частью среды обитания человека. Степень его загрязнения относится к числу приоритетных факторов, влияющих на здоровье населения.

Слагаемыми качества атмосферного воздуха являются интенсивность загрязнения его выбросами, как от стационарных, так и от передвижных источников загрязнения (транспорт).

Качество атмосферного воздуха - совокупность физических, химических и биологических свойств атмосферного воздуха, отражающих степень его соответствия гигиеническим нормативам качества атмосферного воздуха и экологическим нормативам качества атмосферного воздуха.

В целях определения критериев безопасности и безвредности воздействия химических, физических и биологических факторов на людей, растения и животных, особо охраняемые природные территории и объекты, а также в целях оценки состояния атмосферного воздуха устанавливаются гигиенические экологические нормативы качества атмосферного воздуха и предельно допустимые уровни физических воздействий на него.

К основным антропогенным факторам, влияющим на уровень загрязнения атмосферного воздуха в Республике Хакасия, в том числе в Бейском районе, по данным Государственного Доклада Управления Роспотребнадзора по Республике Хакасия «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Республике Хакасия в 2019 году» относятся:

- значительное количество топок частного сектора при отсутствии газоочистного оборудования;

- использование устаревших технологий на котельных и других объектах;

- отсутствие альтернативных, в том числе возобновляемых, источников энергии;

- интенсивный рост числа передвижных источников загрязнения атмосферы с двигателями внутреннего сгорания, эксплуатируемых без учета пропускной способности уличной сети существующей застройки;

- ошибки в планировке и застройке населенных пунктов в зоне повышенного природного потенциала загрязнения атмосферы, приводящие к

размещению жилых массивов, в т.ч. частного сектора с печным отоплением, при отсутствии свободной циркуляции воздуха.

Стационарные и передвижные посты наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха в Кирбинском сельсовете отсутствуют.

Ближайшие посты расположены в городе Абакане и Саяногорске, которые представлены стационарными постами государственной наблюдательной сети Центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Хакасия – филиала ФГБУ «Среднесибирское УГМС».

Из представленных данных мониторинга, средняя за 2019 год концентрация взвешенных веществ составляет менее 1 ПДК. Основные источники загрязнения атмосферы взвешенными веществами – отопительные котельные, автотранспорт.

Средняя за год и максимальная разовая концентрация диоксида серы ниже 1 ПДК и в сравнении с прошлым годом существенно не изменилась, случаев превышения ПДК м.р. не зафиксировано. Основные источники загрязнения атмосферы диоксидом серы – коммунальные котельные, бытовые печи, горящие свалки, автотранспорт.

Средняя за год концентрация оксида углерода ниже 1 ПДК, что не превышает гигиенический норматив. Основные источники загрязнения атмосферы оксидом углерода – коммунальные котельные, автотранспорт и лесные пожары.

Средняя за год концентрация диоксида азота составляет ниже 1 ПДК. Основные источники загрязнения атмосферы диоксидом азота – коммунальные котельные, автотранспорт.

Средние за год концентрации тяжелых металлов не превысили 1 ПДК.

В результате работы двигателей автотранспорта в атмосферный воздух выделяются оксид углерода, оксиды и диоксиды азота, углеводороды, соединения серы, свинца.

Доля выбросов автотранспорта в атмосферный воздух ежегодно возрастает в связи с ростом количества автотранспортных единиц.

Экологическая ситуация на территории Кирбинского сельсовета остается удовлетворительной.

Количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в Бейском районе Республики Хакасия в 2019 году составило от стационарных источников 1,089 тыс. тонн, от передвижных источников 2,7489 тыс. тонн.

По данным Государственного доклада «О состоянии и охране окружающей среды в Республике Хакасия за 2019 год» Бейский район и, в том числе, Кирбинский сельсовет имеет небольшие объемы валовых выбросов от стационарных источников по сравнению с другими районами республики.

По результатам лабораторных исследований качества атмосферного воздуха населенных мест, проводимых испытательным лабораторным центром по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Хакасия – филиала ФГБУ «Среднесибирское УГМС», динамика

уровня загрязнения атмосферного воздуха выше ПДК не зафиксирована. Удельный вес проб атмосферного воздуха выше ПДК, составляет 0,3 %.

2. Загрязнение водного бассейна.

На территории Бейского района открытые водоемы, населением в качестве источников хозяйственно-питьевого водоснабжения не используются.

По данным Государственного доклада «О состоянии и охране окружающей среды в Республике Хакасия за 2019 год» на территориях административных районов хозяйственно-питьевое водоснабжение населённых пунктов полностью осуществляется за счёт подземных вод.

Обеспечение населения качественной питьевой водой является одной из главных задач на территории Кирбинского сельсовета, как и района в целом.

По имеющимся сведениям в качестве источников водоснабжения на территории Бейского района используются подземные водоносные горизонты. Запасы подземных вод района составляют 2,6842 тыс. м³/сут., что составляет 13% от всех подземных вод республики.

За 2019 год использовано в районе 6,43 млн. куб.м пресной воды из подземных источников, сброшено сточных и дренажных вод 0,41 млн. куб.м, в том числе в поверхностные водные объекты –0,08 млн. куб.м, из них 0,04 млн. куб.м недостаточно очищенных.

Основными загрязняющими веществами, поступающими в поверхностные воды водоемов, из-за низкой эффективности работы очистных сооружений, являются органические вещества по БПК, нитриты, азот аммонийный, медь, цинк, алюминий, кадмий, железо, фенолы.

Неудовлетворительная работа очистных сооружений, введённых в эксплуатацию в последние 10 лет, так называемых модульных очистных сооружений, обусловлена низким качеством строительных работ и технического обслуживания.

По результатам социально - гигиенического мониторинга за период 2015-2019 гг. питьевая вода в населённых пунктах Бейского района не соответствовала гигиеническим нормативам по жесткости.

Доля источников централизованного водоснабжения, не отвечающих санитарно - эпидемиологическим требованиям из-за отсутствия зон санитарной охраны, уменьшилась в 2019 году по сравнению с 2018 годом на 5,0 % до 53,6 % (в 2017 г. – 58,6 %, в 2016 г. –59,5 %, в 2015 г. – 61,7 %, в 2014 г. – 64,2 %).

В целом по республике доля проб воды из источников централизованного водоснабжения, не соответствующих гигиеническим нормативам по санитарно - химическим показателям, увеличилась с 5,9 % в 2017 г. до 10,9 % в 2018 г., по микробиологическим показателям снизилась с 6,7 % в 2017 г. до 5,2 % в 2018 г.

Актуальной проблемой остается нецентрализованное водоснабжение сельского населения. В Республике Хакасия из нецентрализованных водоисточников используют воду 6,3 % населения, проживающего в сельской

местности. В качестве источников питьевого нецентрализованного водоснабжения населением используются трубчатые и шахтные колодцы.

Санитарно-техническое состояние 40,0 % колодцев на территории республики не отвечает санитарным требованиям (в 2018 г. - 40,0 %, в 2017 г. – 40,0 %, в 2016 г. – 40,0 %, в 2015 г. – 40,4 %, в 2014 г. – 40,1 %).

В целом по Республике Хакасия доля проб воды из источников нецентрализованного водоснабжения в сельской местности, не соответствующих гигиеническим нормативам по санитарно - химическим показателям, составила 9,5% (в 2018 г. – 18,8%, в 2017 г. – 20,3%, в 2016 г. – 40,0%, в 2015 г. – 14,4%), при среднероссийском показателе в 2019 г. – 24,97%; по микробиологическим показателям – 10,6% (в 2018 г. – 7,4%, в 2017 г. – 11,4%, в 2016 г. – 12,0%, в 2015 г. – 11,5%), при среднероссийском – 17,78%.

Неудовлетворительное качество питьевой воды из нецентрализованных источников обусловлено отсутствием возможности выделения зоны санитарной охраны в условиях сложившейся застройки поселений, несвоевременностью проведения профилактических ремонтов, очистки и дезинфекции водозаборных сооружений.

В 2019 году, как и в предыдущие годы, остается актуальной проблема проведения лабораторного производственного контроля за качеством и безопасностью питьевой воды, подаваемой населению, который не осуществлялся в большинстве сельских населенных пунктов республики.

Причинами, объясняющими неблагоприятное санитарное состояние источников питьевого назначения на территории Бейского района, являются: отсутствие надлежащим образом устроенных зон санитарной охраны водоисточников, не разработка проектов ЗСО источников питьевого водоснабжения и соответственно отсутствие на них СЭЗ о соответствии санитарным правилам и нормативам; недостаточный контроль за режимом хозяйствования на их территории; природное превышение концентраций веществ в воде источников.

На территории Бейского района зоны затопления, подтопления не установлены, работы запланированы Министерством природных ресурсов и экологии Республики Хакасия по графику на 2024-2025 годы.

3. Состояние почвы селитебных территорий.

Почва является одним из естественных элементов окружающей среды и одновременно среды обитания человека и животных.

Располагаясь на границе атмосферы и литосферы, почва испытывает наибольшие воздействия и является более благоприятным для жизни слоем грунта, частью живой оболочки Земли – биосферы. Производя земляные и сельскохозяйственные работы, человек постоянно подвергается воздействию почвенных факторов, которые в зависимости от условий могут по-разному влиять на состояние его здоровья.

Почва, как фактор окружающей среды, может служить источником вторичного загрязнения подземных вод, атмосферного воздуха, сельскохозяйственной продукции.

Результаты проведенных исследований почв сельскохозяйственных угодий на содержание валовых и подвижных форм тяжёлых металлов свидетельствуют об отсутствии превышения ПДК с учётом существующих градаций.

В целом экологическую обстановку с точки зрения накопления токсичных элементов в почвах Республики Хакасия и в том числе в Бейском районе можно считать благополучной.

В 2019 г. контроль состояния почвы осуществлялся Управлением Роспотребнадзора по Республике Хакасия в 19 мониторинговых точках, в том числе за химическим загрязнением следующими веществами и химическими соединениями: свинец, ртуть, кадмий, медь, цинк, мышьяк, нефтепродукты, бенз(а)пирен.

Наибольшее количество проб, не соответствующих санитарно – гигиеническим нормативам, в том числе в селитебной зоне наблюдалось:

по микробиологическим показателям в Бейском районе – 13,6 % (в 2017 г. – 13,0 %); по паразитологическим показателям – 0%.

Исследование проб почвы проводилось преимущественно на территориях повышенного риска воздействия на здоровье населения (в селитебной зоне, в том числе на территории детских учреждений и детских площадок).

Система очистки населенных мест в части сбора, использования, обезвреживания, транспортировки, хранения и захоронения отходов производства и потребления в Бейском районе остается несовершенной, причиной чему является отсутствие действенного механизма финансирования и как следствие планового вывоза бытовых отходов с территорий индивидуальной застройки.

2. Перечень объектов федерального, регионального и местного значения, планируемых к размещению на территории Кирбинского сельсовета, утверждённых в установленном порядке

2.1. Перечень объектов федерального значения

2.1.1. Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 348-р, на территории Кирбинского сельсовета размещение объектов федерального значения не запланировано.

2.1.2. Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.09.2020 № 2402-р, на территории Кирбинского сельсовета размещение объектов федерального значения не запланировано.

2.1.3. Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2017 № 2525-р, на территории на территории Кирбинского сельсовета размещение объектов федерального значения не запланировано.

2.1.4. Схемой территориального планирования Российской Федерации области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р, на территории на территории Кирбинского сельсовета размещение объектов федерального значения не запланировано.

2.1.5. Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р, на территории на территории Кирбинского сельсовета размещение объектов федерального значения не запланировано.

2.2. Перечень объектов регионального значения

Схемой территориального планирования Республики Хакасия, утверждённой постановлением Правительства Республики Хакасия от 14.11.2011 № 763, запланированы:

Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления

Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства:

- Предприятие растениеводства, в частности цех по приготовлению кормов (Организация производства кормов), объект регионального значения, расчетный срок 2010-2025 гг., санитарно-защитная зона -100 м;

- Предприятие растениеводства (организация садового хозяйства), объект местного и межмуниципального значения, расчетный срок 2010-2025 гг., санитарно-защитная зона – 300 м;

- Предприятие растениеводства (организация семеноводческого хозяйства), объект местного и межмуниципального значения, расчетный срок 2010-2025 гг., санитарно-защитная зона – 300 м;

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

- Объекты обеспечения пожарной безопасности (пожарное депо) в с. Кирба;

Территории и зоны, на которых устанавливается особый юридический статус, и/или действуют особые финансовые и нефинансовые механизмы поддержки инвестиционной и инновационной деятельности

Территории и зоны, на которых устанавливается особый юридический статус, и/или действуют особые финансовые и нефинансовые механизмы поддержки инвестиционной и инновационной деятельности

- Промышленный (индустриальный) парк (относятся объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства).

2.3. Перечень объектов местного значения

Схемой территориального планирования Бейского района Республики Хакасия, утверждённой Решением Совета депутатов Бейского района №242 от 22.06.2020, запланированы:

Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления

Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

- планируется освоить новые территории для развития добычи общераспространенных полезных ископаемых (планируется освоить на востоке Кирбинского сельсовета, земельные участки с кадастровыми номерами 19:06:070303:122, 19:06:070303:11, 19:06:070303:1, 19:06:070303:2, 19:06:070303:3, 19:06:070303:4, 19:06:070303:5, 19:06:070303:6, 19:06:070303:7, 19:06:070303:8, 19:06:070303:9, 19:06:070304:41 и часть квартала 19:06:070303) (по приказу Минэкономразвития России №10 не отображаются «Участки недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей»).

2.4. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения

Кирбинского сельсовета

2.4.1. Комплексной программой «Социально-экономическое развитие муниципального образования Бейский район на 2011- 2020 годы» планируется:

Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления

Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства:

- Предприятие растениеводства (Растениеводство на мелиоративных землях), с. Кирба;

- Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока (КРС), с. Кирба.

2.4.2. Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Бейский район Республики Хакасия на период до 2030 года, утвержденной решением Совета депутатов Бейского района от 24.12.2018 № 121, планируется:

- капитальный и текущий ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения и модернизация уличного освещения (Кирбинский сельсовет), расчетный срок - 2019-2030;

- строительство врачебной амбулатории с.Кирба, расчетный срок – до 2024;

- капитальный ремонт детского сада «Ручеек» с.Кирба, расчетный срок – до 2025;

2.4.3. Программы комплексного развития социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Кирбинский сельсовет на 2018-2020 годы, утвержденной постановлением Администрации Кирбинского сельсовета от 16.12.2017 объектов не запланировано.

2.4.4. Подпрограммой комплексного развития дорожной инфраструктуры на территории муниципального образования Кирбинский сельсовет на 2020-2022 годы, утвержденной постановлением Администрации Кирбинского сельсовета №6 от 13.01.2020, планируется:

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильный транспорт

- Ремонт покрытия автомобильных дорог.

2.4.5. Программой Комплексного развития транспортной инфраструктуры на территории МО Кирбинский сельсовет на 2018-2026 годы планируется:

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильный транспорт

- Ремонт покрытия автомобильных дорог.

2.4.6. Согласно стратегии социально-экономического развития Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакасия на период с 2019 по 2030 г.г. (утверждена решением Совета депутатов Кирбинского сельсовета Бейского района № 107 от 24.10.2018 года)⁴ проведена оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных

⁴ Решение Совета депутатов Кирбинского сельсовета Бейского района № 107 от 24.10.2018 года «О проекте Стратегии социально-экономического развития Кирбинского сельсовета на период с 2019 по 2030 г.г.»// Режим доступа: http://kirba.ru/page.php?id_omsu=2&level=2&id_level_1=7&id_level_2=45. Загл. с экрана

проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения.

Основу экономического потенциала муниципального образования Кирбинский сельсовет составляет богатая минерально-сырьевая и природно-ресурсная база:

- Большой объем запасов высокого качества каменного угля, песчано-гравийных смесей;
- Большие площади сельскохозяйственных угодий;

Важнейшим предприятием в области добычи полезных ископаемых для муниципального образования Кирбинский сельсовет является ООО «Восточно-Бейский разрез», которое входит в группу компаний «СУЭК». Компания разрабатывает месторождение каменного угля «Бейское».

Помимо вышеперечисленных месторождений, в пределах территории муниципального образования Кирбинский сельсовет имеются месторождения песчано-гравийных смесей для местных нужд:

- Месторождение «Берёзки» (к северо-западу села Кирба на расстоянии семи километров).
- Месторождение «Карьер» (в 0,5 километров к востоку от границы села Кирба).

Все вышеуказанные месторождения имеют местное значение, их разработка не оказывает на экономику района существенного влияния.

Реализация намеченных инвестиционных проектов позволит к 2030 году увеличить добычу каменного угля, тем самым к 2030 году произойдет увеличение производства продукции.

Реализация Стратегического плана условно разбивается на три четырехлетних этапа.

I этап «Масштабное инвестирование» (2021-2025 гг.)

Данный этап предусматривает реализацию мероприятий, направленных на привлечение инвестиций и развитие экономики, в том числе:

- формирование благоприятного инвестиционного климата – 2021 год;
- проведение подготовительных мероприятий для реализации инвестиционных проектов – 2021 год;

II этап «Ускоренное развитие человеческого капитала, повышение качества жизни» (2021-2030 гг.)

В результате развития экономики поселения за счет создания квалифицированных высокооплачиваемых рабочих мест появятся предпосылки для развития человеческого капитала. На втором этапе планируется:

- ускоренное развитие малого предпринимательства – 2021-2026 гг.;
- развитие промышленных объектов – 2021-2026 г.;
- повышение доходов населения – 2022-2027 гг.;
- улучшение качества торгового обслуживания населения, развитие сферы услуг – 2021-2025 гг.;
- обеспечение населения качественными услугами здравоохранения, образования, культуры, физкультуры и спорта – 2021-2025 гг.;

-повышение комфортности проживания в поселении за счет формирования современных услуг ЖКХ и связи – 2023-2030 гг.

Однако, при расчетах, проводимых в рамках данного проектирования, выявлено, что изменение в численности населения и некоторых изменениях структуры численности, предъявляет требования по возведению учреждения дополнительного образования для детей в период с 2030 по 2040 гг.

3. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения Кирбинского сельсовета

3.1 Демографический прогноз

Для расчета численности населения Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакасия на перспективу использован метод демографического прогноза, основанный на применении математических функций, с учетом сложившихся социально-экономических условий и гипотезы демографического и социально-экономического развития муниципального образования.

Помимо этого, в расчете учтено, что суммарный коэффициент рождаемости в расчете на одну женщину в Республике Хакасия на 2020 год составил – 2,008, тогда как в Российской Федерации это значение – 1,504.

Согласно принятому в проекте сценарию развития расчетная численность населения с.Кирба составит около 1316 человек к 2030 г., около 1425 человек к 2040 г.

Таблица 3.1-1

Прогноз численности населения Кирбинского сельсовета, чел.

Наименование населенного пункта	2020 г.	2030 г.	2040 г.
с.Кирба	1343	1316	1425

Основанием для прогноза изменения возрастной структуры населения Кирбинского сельсовета в течение расчетного срока являлся прогноз изменения демографических показателей на территории Российской Федерации и регионов РФ до 2035 г.⁵, разработанный специалистами Федеральной службы государственной статистики, а также особенности существующей возрастной структуры. Основопологающим принят средний вариант изменения демографических показателей, при котором суммарный коэффициент рождаемости (число детей в расчете на одну женщину) для сельского населения Республики Хакасия составит – 2,072.

Помимо этого учтено, что значение миграционного прироста будет оставаться на уровне 2020 года и тот факт, что с 2022 по 2028 годы будут в наибольшей степени ощущаться последствия «демографических провалов» девяностых годов XX века. В частности, естественная убыль начнет постепенно снижаться с 2028 года⁶.

Предполагаемое изменение возрастной структуры населения с.Кирба представлено в таблице 3.1-2.

⁵ Демографический прогноз до 2035 года. Суммарный коэффициент рождаемости. Режим доступа: <https://krasstat.gks.ru/folder/32939>. - Загл. с экрана

⁶ Демографический прогноз до 2035 года. Федеральная служба государственной статистики // Режим доступа: http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/rosstat/ru/statistics/population/demography/. – Загл. с экрана.

Предполагаемое изменение возрастной структуры населения

Возрастная структура населения (на начало года)	2020г.	2030г.	2040г.
Для населения моложе трудоспособного возраста, %	22	21,5	21
Доля населения трудоспособного возраста, %	58	58	59
Доля населения старше трудоспособного возраста, %	20	20,5	20

В соответствии с полученными величинами численности населения и показателями возрастной структуры определены основные параметры развития Кирбинского сельсовета: отвод территории жилой и нежилой застройки, объемы жилищного строительства и учреждений обслуживания, развитие системы инженерных и транспортных коммуникаций.

3.2 Развитие жилищного строительства

Реализация жилищной программы, намеченной генеральным планом, предусматривает сочетание нового жилищного строительства с реконструктивными мероприятиями.

На территории Республики Хакасия отмечается высокий уровень износа жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры. Доля ветхого и аварийного жилищного фонда достигает 4,1% (последние данные за 2017 год) в общем объеме жилищного фонда Республики Хакасия, в то время как по СФО данный показатель составлял 3,5%, по РФ – 2,4%.⁷

Согласно п. 3.1.10 Постановления Правительства Республики Хакасия от 22.11.2019 года №590 «Доступное и комфортное жилье для населения» Стратегии социально-экономического развития Республики Хакасия до 2030 года ожидаются результаты, которые можно использовать и при развитии жилищного строительства в с.Кирба:

- увеличение объема жилищного строительства;
- обеспечение доступным жильем семей со средним достатком, в том числе создание возможностей для приобретения (строительства) ими жилья с использованием ипотечного кредита, ставка по которому должна быть менее 8%;
- увеличение доли граждан, имеющих возможность с помощью собственных и заемных средств приобрести или снять необходимое жилье на рынке, построить индивидуальное жилье до 60%;
- отсутствие ветхого и аварийного жилищного фонда;

⁷Постановление Правительства Республики Хакасия от 22.11.2019 № 590 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Хакасия до 2030 года» //Режим доступа: <https://r-19.ru/documents/139/94772.html> - загл. с экрана

- приведение жилищного фонда к состоянию, отвечающему современным условиям энергоэффективности, экологии, а также потребностям отдельных групп граждан (молодые, многодетные семьи, пожилые люди, инвалиды и т.д.);

- увеличение средней обеспеченности жильем общей площади на человека до 26,5 м².

Жилищно-гражданское строительство будет осуществляться на свободных территориях и за счет сноса малоценного жилищного фонда.

Проектом предполагается индивидуальное жилищное строительство.

В качестве целевого ориентира обеспеченности жильем к 2040 году взяты показатели «Стратегии развития жилищной сферы Российской Федерации на период до 2025 года»⁸ - 30 м² на душу населения – средний текущий уровень обеспеченности жильем в восточно-европейских странах.

Данным проектом принята следующая средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда:

26,5 м² на 1 человека к 2030 г.⁹;

30 м² на 1 человека к 2040 г.¹⁰.

С учетом рекомендуемых показателей обеспеченности населения общей жилой площадью и прогнозом изменения демографических показателей получены значения объемов строительства жилого фонда на перспективу.

Общая площадь жилищного фонда составит к 2030 г. – 35 тыс. м², к 2040 г. – 42,75 тыс. м².

Объем нового жилищного строительства составит около 25,4 тыс. м². Среднегодовой объем жилищного строительства составит около 1,27 тыс. м².

Проектом предполагается строительство индивидуальных отдельно стоящих жилых домов с приусадебными земельными участками.

Помимо этого, следует учитывать, что расстояние от центра поселения до районного центра – 35 км; имеется транспортная доступность в виде автомобильного транспорта.

Дополнительный приток населения может быть обеспечен из райцентра, поскольку близкое расположение и наличие свободной территории для малоэтажной застройки объектами индивидуального строительства делают с.Кирба привлекательным для проживания на данной территории.

⁸ Стратегии развития жилищной сферы Российской Федерации на период до 2025 года// Режим доступа: <https://minstroyrf.gov.ru/docs/15909/> - загл.с экрана

⁹Постановление Правительства Республики Хакассия от 22.11.2019 № 590 «Об утверждении Стратегии социально- экономического развития Республики Хакасия до 2030 года» //Режим доступа: <https://r-19.ru/documents/139/94772.html> - загл. с экрана

¹⁰ Стратегия развития жилищной сферы Российской Федерации на период до 2025 года// Режим доступа: <http://www.garant.ru/files/3/7/1334573/strategiya-razvitiya-zhilischnoy-sfery-rossiyskoy-federacii-na-period-do-2025-goda.pdf> - загл.с экрана

3.3 Развитие и размещение учреждений и предприятий обслуживания населения

Проектом генерального плана предусмотрен комплекс мероприятий по достижению требуемого уровня обеспеченности населения объектами обслуживания.

Расчет потребности в учреждениях и предприятиях обслуживания на проектное население произведен на основании следующих документов:

- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерством культуры Российской Федерации № Р-965 от 2 августа 2017 г.

В таблице 3.3-1 приведен расчет потребности жителей с. Кирба в объектах социального и культурно-бытового обслуживания местного значения на расчетный срок.

Таблица 3.3-1

Расчет потребности населения в объектах социального и культурно-бытового обслуживания (2040г.)

Наименование объекта, единица измерения	Норматив	Сохраняемые объекты (сущ.)	Требуемая мощность	Принято проектом	Новое строительство
<i>Объекты здравоохранения</i>					
Кирбинская врачебная амбулатория	30 посещений в смену/ 2 койки				30/2
<i>Объекты спорта</i>					
Спортивные залы общего пользования, кв.м.	60-80 м ² площади пола на 1 тыс. человек	162	86	162	0
Стадион, м ² /га	0,7-09 га на 1 тыс.чел.	1,42	1,23	2,75	1,33
<i>Объекты культуры</i>					
Дома культуры, учреждения клубного типа, объект/место	85 мест на 1 тыс. чел., место	224	224	224	0
Массовые библиотеки, объект	1 общедоступная библиотека с детским отделением	1	1	1	0
<i>Объекты образования</i>					
Дошкольные образовательные организации, место	85% охвата детей дошкольного возраста (от 1,5 до 7 лет)	106	106	106	0

Наименование объекта, единица измерения	Норматив	Сохраняемые объекты (сущ.)	Требуемая мощность	Принято проектом	Новое строительство
Общеобразовательные организации, место	100 % охват детей основным общим образованием (1–9 классы – от 6,5 до 16 лет) и 75 % охват детей средним общим образованием (10–11 классы – от 16 до 18)	174	174	174	-
Организации дополнительного образования, место	10% общего числа школьников	0	50 ¹¹	50	50

Проектом запланирована реализация следующих мероприятий по размещению объектов обслуживания населения с 2020 по 2030 гг.:

- Кирбинская врачебная амбулатория 30 посещений в смену/ 2 койки;
- Стадионы, расчётная мощность – 1,33 га, планируется разместить в первую очередь.

Проектом запланирована реализация следующих мероприятий по размещению объектов обслуживания населения с 2030 по 2040 гг.:

- строительство организации дополнительного образования, общая мощность 50 мест.

Согласно нормативам, принятым в СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* количество мест в организациях дополнительного образования составляет 10% от числа школьников. Согласно п.3.1.2¹² «Образование» Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Бейский район Республики Хакасия на период до 2030 года (утверждено решением Совета депутатов от 24.12.2018 № 121) запланировано увеличение доли детей в возрасте от 5 до 18 лет, обучающихся по дополнительным образовательным программам до 40,0%. Согласно п.3.1.3¹¹ «Образование» - запланировано увеличение доли детей в возрасте от 5 до 18 лет, обучающихся по дополнительным образовательным программам до 80%. Согласно этим данным определена потребность в количестве мест в организации, осуществляющей дополнительное образование с учетом перспективной численности детей в возрасте от 5 до 18 лет на 2040 год.

¹¹ Постановление Правительства Республики Хакасия «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Хакасия до 2030 года» от 22.11.2019 № 590 //Режим доступа: <https://r-19.ru/documents/139/94772.html> - загл. с экрана

¹² Решение Совета депутатов от 24.12.2018 № 121 Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Бейский район Республики Хакасия на период до 2030 года //Режим доступа: http://beyal9.ru/resh4/pril121_1.pdf - загл. с экрана

Потребность населения Кирбинского сельсовета в объектах обслуживания иного значения, рекомендуемых для размещения, представлена в таблице 3.3-2.

Таблица 3.3-2

Минимальная потребность населения Кирбинского сельсовета в иных объектах обслуживания населения на расчетный срок

Наименование, единица измерения	Норматив	Потребность
<i>Предприятия торговли и общественного питания</i>		
Предприятия торговли	м ²	106
<i>Предприятия бытового обслуживания</i>		
Предприятие бытового обслуживания, рабочее место	7 на 1 тыс. человек	10

3.4. Описание принятых градостроительных решений по планировочной организации и зонированию территории

Функциональное зонирование территории является одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности.

Основная цель функционального зонирования территории с градостроительной позиции (планирования развития территории) – обеспечение ее рационального (экономного) использования и безопасного функционирования.

Проектное функциональное зонирование Кирбинского сельсовета предусматривает по большей части преемственность в функциональном назначении сложившихся функциональных зон, а также учитывает природную специфику сельсовета.

Основными решениями генерального плана предусмотрено увеличение зоны застройки индивидуальными жилыми домами, зоны специализированной общественной застройки, зоны инженерной инфраструктуры, производственной зоны сельскохозяйственных предприятий, зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).

Генеральным планом предлагается:

- увеличение зоны застройки индивидуальными жилыми домами на незастроенных территориях в северной, западной и юго-восточной частях населенного пункта;
- размещение общественно-деловой зоны в центральной части населенного пункта, в которой планируется строительство обособленного структурного подразделения медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь;
- размещение многофункциональной общественно-деловой зоны в северной части населенного пункта, в которой планируется строительство

ветеринарной лечебницы, питомника животных, кинологического центра, иного подобного объекта без стационарного содержания животных (на основании подпункта 4.4.1. и 4.4.3. пункта 4.4. ГОСТ Р 55634-2013 «Услуги для непродуктивных животных. Общие требования к объектам ветеринарной деятельности» объект ветеринарной деятельности располагается в отдельно стоящем здании, но без расстояния, соответствующего законодательству Российской Федерации о санитарно-защитных зонах, так как не предполагается стационарное содержание животных), а также в западной части по ул. Южная планируется разместить объект торговли, общественного питания;

- размещение зоны специализированной общественной застройки в западной части населенного пункта по ул. Зеленая, в которой планируется строительство спортивного сооружения, также в западной части населенного пункта на земельном участке с кадастровым номером 19:06:070110:190 планируется строительство объекта религиозной организации (объединения) (Иоанно-Златоустовский Храм), в центральной части населенного пункта на земельном участке с кадастровым номером 19:06:070104:42 планируется строительство организации дополнительного образования;

- размещение производственной зоны западнее населенного пункта, а также северо-восточнее, в границах которой планируется освоить новые территории для развития добычи общераспространенных полезных ископаемых (земельные участки с кадастровыми номерами 19:06:070303:122, 19:06:070303:11, 19:06:070303:1, 19:06:070303:2, 19:06:070303:8, 19:06:070303:9, 19:06:070304:41 и часть квартала 19:06:070303). Земельные участки с кадастровыми номерами 19:06:070303:3, 19:06:070303:4, 19:06:070303:5, 19:06:070303:6, 19:06:070303:7 сохраняются в зоне сельскохозяйственного использования, так как при их учете в производственной зоне в целях освоения новых территорий для развития добычи общераспространенных полезных ископаемых санитарно-защитная зона согласно подпункту 4 пункта 7.1.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденного Постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 25.09.2007 (с изм. на 25.04.2014), равна 1000 м, и будет накладываться на особо охраняемую природную территорию регионального значения – государственный природный заказник «Озера Койбальской степи», что недопустимо согласно пункту 2.5 части II вышеуказанного документа. Также по Приказу Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», утвержденного Министерством экономического развития Российской Федерации, планируемые к размещению «Участки недр, предоставленных для

добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей» не отображаются на картах;

- размещение зоны инженерной инфраструктуры в западной части села Кирба, а также севернее населенного пункта в границах Кирбинского сельсовета, в границах которой планируется размещение объектов инженерной инфраструктуры;

- размещение зоны транспортной инфраструктуры в северной, западной и юго-восточной частях села Кирба;

- размещение зоны сельскохозяйственного использования севернее населенного пункта на территории, которая до изменения границ населенного пункта являлась его частью;

- размещение производственной зоны сельскохозяйственных предприятий западнее населенного пункта, в границах которой планируется размещение организации производства кормов, организации садового хозяйства, организации семеноводческого хозяйства – все объекты предлагаются к размещению в промышленном (индустриальном) парке;

- размещение зоны рекреационного назначения, которая развивается по всей территории села Кирба;

- размещение зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) в западной части населенного пункта, в которой планируется строительство парка культуры и отдыха, а также за границами населенного пункта на земельном участке с кадастровым номером 19:06:070103:71;

- размещение зоны специального назначения планируется юго-восточной части населенного пункта, для размещения в ней объекта обеспечения пожарной безопасности;

- размещение зоны озелененных территорий специального назначения в пределах зон с особыми условиями использования территории.

Проектируемое функциональное зонирование территории

На территории Кирбинского сельсовета, с учетом положений приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», проектом выделены следующие функциональные зоны:

Жилые зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

- Öffentlich-деловые зоны
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- Производственная зона
- Научно-производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

- Зона сельскохозяйственного использования
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения

Зоны рекреационного назначения

- Зона рекреационного назначения
- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Зоны специального назначения

- Зона специального назначения
- Зона кладбищ
- Зона складирования и захоронения отходов
- Зона озелененных территорий специального назначения

Зона акваторий

- Зона акваторий

Общественно-деловая зона включает в себя включает территории делового, общественного и коммерческого назначения;

Многофункциональная общественно-деловая зона включает территории делового, общественного и коммерческого назначения, территории объектов торговли, объектов общественного питания, объектов коммунально-бытового назначения, зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности.

Зона специализированной общественной застройки предназначена для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектов, реализующих программы профессионального и высшего образования, специальных учебно-воспитательных учреждений для обучающихся с девиантным (общественно опасным) поведением, научных организаций, объектов культуры и искусства, объектов здравоохранения, социального назначения, объектов физической культуры и массового спорта, культовых зданий и сооружений и специализированной общественной застройки иных видов.

Производственная зона и производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения крупных промышленных предприятий.

Зона инженерной инфраструктуры предназначена для размещения сооружений инженерного обеспечения территории: водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, связи.

Зона транспортной инфраструктуры предназначена для размещения объектов автомобильного, железнодорожного, воздушного и водного транспорта, объектов трубопроводного транспорта, улично-дорожной сети.

Таблица 3.4-1

Проектируемый баланс территории Кирбинского сельсовета по функциональному назначению

№ п/п	Проектные функциональные зоны	Площадь, га	%
	Площадь населенного пункта, всего	308,464	100,000
1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	165,337	53,600
2.	Общественно-деловые зоны	1,302	0,422
3.	Многофункциональная общественно - деловая зона	2,150	0,697
4.	Зона специализированной общественной застройки	7,470	2,422
5.	Производственная зона	15,430	5,002
6.	Научно-производственная зона	0,654	0,212
7.	Зона инженерной инфраструктуры	1,512	0,490
8.	Зона транспортной инфраструктуры	16,205	5,253
9.	Зоны рекреационного назначения	35,252	11,428
10.	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	11,142	3,612
11.	Зоны специального назначения	3,823	1,239
12.	Зона озелененных территорий специального назначения	48,186	15,621
	Площадь за границами населенного пункта, всего	13888,884	100,000
1.	Производственная зона	3311,509	23,843
2.	Зона инженерной инфраструктуры	12,958	0,093
3.	Зона транспортной инфраструктуры	232,156	1,672
4.	Зоны сельскохозяйственного использования	9221,208	66,393
5.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	47,271	0,340
6.	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	705,659	5,081
7.	Зоны рекреационного назначения	3,547	0,026
8.	Зона кладбищ	2,066	0,015
9.	Зона складирования и захоронения отходов	13,043	0,094
10.	Зона акваторий	339,467	2,444

3.5. Описание решения по установлению зон с особыми условиями использования территории

На территории Кирбинского сельсовета внесены в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах следующих зон с особыми условиями использования территории (учетные номера зон указаны по сведениям кадастрового плана территории):

- Охранные зоны инженерных коммуникаций;
- Охранные зоны геодезических пунктов;
- Прибрежная защитная полоса (реестровый номер 19:06-6.737);
- Водоохранная зона (реестровый номер 19:06-6.738);

Санитарно-защитная полоса железнодорожного транспорта

В соответствии с Нормами и правилами проектирования отвода земель для железных дорог ОН 3.02.01-97 МПС России Москва 1997, утвержденного 01.05.1998, железнодорожные пути следует отделять от жилой застройки городов и поселков санитарно-защитной зоной шириной 100 м, считая от красной линии до оси крайнего пути. При размещении железных дорог в выемке, глубиной не менее 4 м, или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м.

Придорожные полосы автомобильных дорог

Для автомобильных дорог (за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов), придорожные полосы устанавливаются в соответствии с Федеральным законом "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 08.11.2007 № 257-ФЗ.

Согласно Постановлению Президиума Правительства Республики Хакасия от 27 ноября 2015 года N 107-п «Об утверждении Комплексного плана транспортного обслуживания населения Республики Хакасия на средне- и долгосрочную перспективу (до 2030 года) в части пригородных пассажирских перевозок (с изменениями на 10 июля 2019 года)» каждая автомобильная дорога общего пользования имеет категорию автомобильных дорог. С учетом перспектив развития этих дорог для них устанавливаются придорожные полосы:

- автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения 95-ОП-МЗ-95Н-012 Белый Яр – Бея – Аскиз имеет III категорию, ширина придорожной полосы равна 50 метрам;
- автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения 95-ОП-МЗ-95Н-315 Подъезд к с. Кирба имеет IV категорию, ширина придорожной полосы равна 50 метрам;
- автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения 95-ОПМЗ-95Н-351 Дмитриевка - Новониколаевка – Кирба имеет V категорию, ширина придорожной полосы равна 25 метрам;

Санитарные разрывы автомагистралей

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для автомагистралей устанавливаются санитарные разрывы. Санитарный разрыв определяется минимальным расстоянием от источника вредного воздействия до границы жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха, курорта. Санитарный разрыв имеет режим санитарно-защитной зоны, но не требует разработки проекта его организации. Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, ЭМП и др.).

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, береговые полосы

Каждый гражданин вправе иметь доступ к водным объектам общего пользования и бесплатно использовать их для личных и бытовых нужд, если иное не предусмотрено Водным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами.

В соответствии со ст. 27 п. 8 Земельного кодекса РФ запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.

В соответствии со ст. 67.1 п. 7 Водного кодекса РФ Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 настоящего Кодекса.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ в границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных

вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ в границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Границы водоохраных зон и границы прибрежных защитных полос водных объектов закрепляются на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.01.2009 N 17 (ред. от 29.04.2016) "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" (пункта 18 статьи 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ).

Ширина водоохраных зон устанавливается в соответствии с длиной реки:

- реки длиной до 10 км - 50 м;
- реки длиной от 11 до 50 км - 100 м;
- реки длиной более 51 км - 200 м;
- ширина водоохранной зоны магистрального канала совпадает по ширине с полосами отводов таких каналов.

Прибрежные защитные полосы 20-50 м в зависимости от уклонов. Для рек и ручьев.

В соответствии со ст. 67.1 Водного кодекса РФ в целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий принимаются меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий, обеспечиваются

инженерная защита территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

Под мерами по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий понимается комплекс мероприятий, включающий в себя:

1) предпаводковое и послепаводковое обследование паводкоопасных территорий и водных объектов;

2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;

3) противопаводковые мероприятия, в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности русел рек, их дноуглублению и спрямлению, расчистке водоемов, уполаживанию берегов водных объектов, их биогенному закреплению, укреплению берегов песчано-гравийной и каменной наброской.

Охранные и защитные зоны объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 24.04.2020) устанавливаются границы защитной зоны объекта культурного наследия: для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, и для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника.

Зоны затопления и подтопления

На территории Кирбинского сельсовета не планируется установление зоны затопления и подтопления.

Санитарно-защитные зоны объектов воздушного транспорта

На территории Кирбинского сельсовета объекты воздушного транспорта отсутствуют.

Нормативные охранные и санитарно-защитные зоны объектов инженерной инфраструктуры

Охранные зоны электросетевого хозяйства

Охранные зоны и правила охраны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Охранные зоны вдоль воздушных линий электропередач составляют:

- 10 м (5 м - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) - для линий электропередачи 1-20 кВ;

- 15 м - для линий электропередачи 35 кВ;

- 20 м - для линий электропередачи 110 кВ;

- 25 м - для линий электропередачи 220 кВ;

- 30 м – для линий электропередачи 500 кВ.

Охранные зоны вокруг подстанций откладывается по периметру от ограждения. Размер охранной зоны соответствует размеру охранной зоны ЛЭП применительно к высшему классу напряжения.

Охранные зоны подземных кабельных линий электропередачи составляют 1 метр (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы).

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Охранная зона тепловых сетей:

В соответствии с п. 4 «Приказ Министерства архитектуры, строительства и ЖКХ от 17.08.1992 №197. О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» охранная зона сетей теплоснабжения устанавливается не менее 3 м от конструкции в каждую сторону.

Для котельных санитарно-защитная зона не установлена в связи с отсутствием расчетных данных (п. 7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»).

Охранная зона сетей связи

В соответствии с п. 4 «Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» для подземных и кабельных воздушных линий связи, расположенных вне населенных пунктов, охранная зона составляет не менее 2 метра с каждой стороны. В соответствии с п. 10 вышеуказанных правил

границы охранных линий связи в городах и населенных пунктах устанавливаются владельцами или предприятиями, устанавливающими эти линии.

Зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников. Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

В соответствии с требованиями п. 2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 для подземных водоисточников устанавливается граница 1 пояса не менее 30 м от водозабора с защищенными подземными водами и не менее 50 м от водозабора с незащищенными подземными водами.

Границы второго и третьего поясов должны быть установлены проектом зон санитарной охраны на основании гидродинамических расчетов.

Зона санитарной охраны для водопроводных сооружений:

- резервуар чистой воды – 30 м;
- насосная станция - 15 м;
- водопроводных очистных сооружений – 30 м.

Для хозяйственно-питьевого водопровода ширина санитарно-защитной полосы по обе стороны от крайних линий водовода принимается 10 м при отсутствии грунтовых вод и 50 м в обе стороны при наличии грунтовых вод (п. 2.4 СанПиН 2.1.4.1110-02).

Санитарно-защитные зоны объектов водоотведения

В соответствии с п. 7.1.13, табл. 7.1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-защитные зоны устанавливаются:

- для очистных сооружений бытовых и производственных стоков производительностью до 5000 тыс. м³/сут – 200 м;

- для канализационных насосных станций бытовых стоков производительностью до 5 тыс м³ – 20 м;

Зоны с особыми условиями использования для сетей трубопроводов самотечной и напорной канализации не устанавливаются.

Охранная зона газопровода

В соответствии с п. 7 «Правила охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878) для газораспределительных сетей устанавливаются охранные зоны вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

Таблица 3.5-1

Классификация существующих объектов по классу санитарной опасности

Размер нормативной санитарно-защитной зоны, м	Объекты, оказывающие негативное влияние на окружающую среду
1000	Скотомогильники с биологическими камерами
300	Производства по обработке сырых меховых шкур животных и крашению (овчинно-шубные, овчинно-дубильные, меховые), производство замши, сафьяна; Полигоны твердых бытовых отходов; Кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью от 10 до 20 га.
100	Автозаправочные станции для заправки грузового и легкового автотранспорта; Кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью 10 и менее га; Производства лесопильное, фанерное и деталей деревянных изделий
50	Малые предприятия и цеха малой мощности: по переработке мяса до 5 тонн в сутки без копчения; молока - до 10 т/сутки, производство хлеба и хлебобулочных изделий - до 2,5 т/сутки, рыбы - до 10 т/сутки, предприятия по производству кондитерских изделий - до 0,5 т/сутки; Автозаправочные станции, предназначенные только для заправки легковых транспортных средств жидким моторным топливом, с наличием не более 3-х топливораздаточных колонок, в том числе с объектами

Размер нормативной санитарно-защитной зоны, м	Объекты, оказывающие негативное влияние на окружающую среду
	обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы); Речные причалы; Станции технического обслуживания легковых автомобилей до 5 постов (без малярно-жестяных работ)

Санитарно-защитные зоны в генеральном плане отображены в соответствии с нормативами (СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»), и носят рекомендательный характер. Но, тем не менее, в соответствии с действующим законодательством (Постановление Правительства РФ от 3 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон») правообладатели объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, обязаны разработать проект санитарно-защитной зоны и поставить на кадастровый учет.

3.6. Развитие улично-дорожной сети, объектов транспортной инфраструктуры

Воздушный транспорт

Развитие внутреннего воздушного транспорта не планируется на территории Кирбинского сельсовета.

Водный транспорт

Развитие водного транспорта на территории Кирбинского сельсовета не планируется развитие водного транспорта.

Железнодорожный транспорт

Развитие железнодорожного транспорта также не планируется на территории Кирбинского сельсовета.

Автомобильные дороги

На территории Кирбинского сельсовета не планируется развитие автомобильных дорог.

Улично-дорожная сеть

Основные проектные решения направлены на максимальное сохранение существующей улично – дорожной сети в границах населенного пункта с созданием благоприятных и относительно безопасных условий для обеспечения движения автомобильного транспорта.

Генеральным планом предлагается проложить улицы местного значения в северо-западной, центральной и восточной частях села Кирба, чтобы

обеспечить подъезд к существующей и планируемой зоне застройки индивидуальными жилыми домами.

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

На территории Кирбинского сельсовета планируется вдоль автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения 95-ОП-МЗ-95Н-012 Белый Яр - Бея - Аскиз разместить станцию автозаправочную на земельном участке с кадастровым номером 19:06:070103:71.

3.7. Планируемые для размещения объекты местного значения сельсовета, относящиеся к областям электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения

3.7.1. Водоснабжение и водоотведение

Долгосрочными стратегическими целями развития системы водоснабжения МО Кирбинский сельсовет являются:

- обеспечение эксплуатационной надежности и безопасности систем водоснабжения как части коммунальных систем жизнеобеспечения населения;
- обеспечение финансовой и производственно-технологической доступности услуг водоснабжения надлежащего качества для населения и других потребителей;
- обеспечение рационального использования воды, как природной, так и питьевого качества, выполнение природоохранных требований;
- повышение ресурсной эффективности водоснабжения путем модернизации оборудования и сооружений, внедрения новой технологии и организации производства;
- достижение полной самокупаемости услуг и финансовой устойчивости предприятий водоснабжения;
- оптимизация инфраструктуры и повышение эффективности капитальных вложений, создание благоприятного инвестиционного климата.

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности системы хозяйственно-питьевого водоснабжения должны быть организованы зоны санитарной охраны источника водоснабжения, водопроводных сооружений, и основных водоводов. Для обеспечения более комфортной среды проживания населения проектом предлагается обеспечить централизованной системой водоснабжения всех потребителей с. Кирба водой питьевого качества.

В целях бесперебойного водоснабжения жилых домов, а также для наружного пожаротушения предусматривается объединенный хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод по комбинированной схеме.

Водоснабжение

Раздел выполнен в соответствии с требованиями «СП 31.13330.2012 Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.

Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02-84*. С изменениями № 1» (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 635/14) (ред. от 30.12.2015), «СП 8.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 N 178) (ред. от 09.12.2010), «СанПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно - эпидемиологические правила и нормативы».

Генеральным планом рекомендуется проведение следующих мероприятий по развитию системы водоснабжения в Кирбинском сельсовете:

- обеспечение системой водоснабжения всех потребителей, в том числе объектов нового строительства в новых жилых кварталах;
- строительство зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- проведение гидрогеологической разведки с целью возможной организации скважин для питьевого водоснабжения, а также устройства блочной установки для очистки воды.

В соответствии со схемой территориального планирования Бейского района Республики Хакасия и муниципальной целевой программой «Чистая вода» на территории Кирбинского сельсовета планируются следующие мероприятия по развитию и повышению безопасности системы водоснабжения:

- реконструкция водонапорной башни;
- организация зон санитарной охраны водозабора в с. Кирба;
- реконструкция и развитие сети водоснабжения в с. Кирба.

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности системы хозяйственно-питьевого водоснабжения должны быть организованы зоны санитарной охраны источника водоснабжения, водопроводных сооружений, и основных водоводов.

Зона источника водоснабжения в месте забора воды состоит из трех поясов:

I-й пояс – зона строгого режима. Запрещается: все виды строительства (за исключением реконструкции и расширения основных водопроводных сооружений); размещение жилых и общественных зданий; прокладка трубопроводов различного значения (кроме обслуживающих сооружений). Размер зоны – 30 м.

II и III-ий пояса – зона ограничений.

На территории зоны ограничения все строительство ведется только по предварительному разрешению органов Роспотребнадзора. Здесь устанавливается ограничительный санитарный режим. Предусматриваются

следующие ограничения: ликвидация бездействующих скважин; запрещается размещение складов ГСМ, ядохимикатов, минеральных удобрений, а также размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; запрещается вырубка леса и других древесных насаждений; запрещается разработка недр земли (карьеры и др.) без разрешения Роспотребнадзора.

В зонах санитарной охраны должны быть проведены все мероприятия в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и СанПиН 2.14.1110-02.

Граница первого пояса установлена на расстоянии 30 м от водозаборной скважины. Граница второго пояса – 93,0 м вниз по потоку и 106,0 м вверх по потоку. Граница третьего пояса – 811,0 м вверх по потоку и 133,0 м вниз по потоку (сведения из паспорта водозабора).

По материалам генплана должна быть разработана схема водоснабжения Кирбинского сельсовета специализированной организацией.

Проектные предложения генерального плана будут уточняться в процессе разработки рабочих проектов по развитию сетей водоснабжения поселения.

Решения рабочих проектов должны обеспечивать:

- надежность водоснабжения;
- экологическую безопасность поселения;
- 100 % соответствие параметров качества питьевой воды установленным нормативам СанПиН;
- снижение уровня потерь воды до нормативных;
- сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции.

Система и схема водоснабжения

Система водоснабжения поселения принята хозяйственно-питьевая и противопожарная по «СП 31.13330.2012 Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02-84*. С изменениями № 1» (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 635/14) (ред. от 30.12.2015).

Сети водоснабжения

Система водораспределительных сетей водопровода не закольцована, от каждого водозабора до потребителей проложены сети водопровода, общей протяженностью 375.2 м.

На распределительных сетях водопровода установлено 12 шт. водозаборных колонок открытого типа.

Свободные напоры

В соответствии со СНиП 2.04.02-84* минимальный свободный напор в сети водопровода при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен быть:

для одноэтажной застройки – 10 м;

для двухэтажной застройки – 14 м.

В часы минимального водопотребления напор на каждый этаж, кроме первого, допускается принимать равным 3 м, при этом должна обеспечиваться подача воды в емкости для хранения.

Свободный напор в сети у водоразборных колонок должен быть не менее 10 м. Свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления при пожаротушении должен быть не менее 10 м.

Расходы воды на наружное и внутреннее тушение пожаров принимаются в соответствии с таблицей 5 СНиПа 2.04.02-84* и СНиПа 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Расчетное количество одновременных пожаров – 1. Расход воды на один наружный пожар составляет 10 л/сек., на один внутренний пожар – 5 л/сек (2 струи по 2,5 л/сек). Продолжительность пожара составляет 3 часа. Следовательно, расход воды на тушение пожаров на первую очередь и расчетный срок составит 162 м³/сут.

Трехчасовой пожарный запас воды должен храниться в резервуарах чистой воды, емкость которых назначается из условий хранения запаса. Пополнение пожарных запасов производится за счет сокращения расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды.

Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 50 л/сутки в зависимости от местных условий. Следовательно, расходы воды на поливку на 1-ую очередь (2021 г.) составят 76,15 куб.м/сут., на расчетный срок (2031 г.) – 80,15 куб.м/сут.

Нагрузка на водопотребление

Суммарные суточные расходы воды по поселению приняты в соответствии со СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети» **(Ошибка! Источник ссылки не найден..7.1.-1)**.

Таблица 3.7.1. – 1.

Суммарные суточные расходы воды по Кирбинскому сельсовету

1	Характеристики	Ед. изм.	I-ая очередь (2030 г.)		Расчетный срок (2040 г.)	
			Среднесуточный расход	Максимальный расход воды в сутки	Среднесуточный расход	Максимальный расход воды в сутки
1	2	3	4	5	6	7
1	Водопотребление, всего	тыс. куб. м	0,45	0,58	0,48	0,62
1.1	Хозяйственно-питьевые нужды	тыс. куб. м	0,35	0,45	0,37	0,48

1.2	Производственные нужды	тыс. куб. м	0,07	0,09	0,07	0,09
1.3	Неучтенные расходы	тыс. куб. м	0,03	0,04	0,04	0,05

Водоотведение

Согласно стратегии социально-экономического развития Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакасия на период с 2019 по 2030 г.г., система водоотведения не включена в программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Электроснабжение

Развитие системы электроснабжения пойдет по следующим основным направлениям:

Реконструкция и модернизация существующей системы электроснабжения, включающие в себя реконструкцию действующих электроустановок и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее всем энергосберегающим требованиям.

Строительство новых элементов системы энергоснабжения, необходимое для устранения недостатков функционирования электросетей МО и обеспечения надежности работы всей энергосистемы

Технические условия на электроснабжение населенного пункта, потребленная мощность ориентировочно составляет:

Таблица 3.7.1. – 2.

Технические условия на электроснабжение населенного пункта, потребленная мощность

№ п/п	Мощность по:	Мощность, МВт
1	ДГВ ТП исполненным	0,244
2	ДГВ ТП на исполнении	0,025
3	Заявки	0,684
Итого:		0,953

Перспектива на 2029 год – 0,745МВт (учитывая отсутствие развития населенного пункта, перспективная мощность по заявкам на ТП рассчитана суммарно: 5% от существующих заявок, находящихся в работе, и мощности по ДГВ ТП, находящимся на исполнении).

Тип и количество трансформаторов, мощность, напряжение, процент загрузки:

*Сведения по филиалу ПАО "Россети Сибирь" - "Хакасэнерго" об объёме присоединённой (максимальной) мощности и максимальной мощности, указанной в заявках и заключенных договорах ТП (ДГВ ТП).
Фактическая загрузка рассчитана за последний год*

№ п/п	Наименование объекта	Уровень и напряжения	Установленная мощность существующих трас, мВА	Резерв Факт, МВт	Резерв с ДГВ ТП, МВт	Резерв с ДГВ ТП и Заявки, МВт	Уровень загрузки фактический, %
1	ТП 61-06-12	10/0,4	0,25	0,20	0,21	0,21	18,58
2	ТП 61-06-03	10/0,4	0,16	0,14	0,14	0,14	11,58
3	ТП 61-05-03	10/0,4	0,10	0,06	0,06	0,06	44,89
4	ТП 61-05-04	10/0,4	0,40	0,32	0,32	0,32	20,32
5	ТП 61-06-02	10/0,4	0,25	0,13	0,14	0,14	50,02
6	ТП 61-06-04	10/0,4	0,16	0,13	0,13	0,13	19,40
7	ТП 61-06-05	10/0,4	0,16	0,08	0,08	0,08	48,43
8	ТП 61-06-08	10/0,4	0,25	0,16	0,17	0,17	36,18
9	ТП 61-06-09	10/0,4	0,10	0,04	0,04	0,04	66,99
10	ТП 61-06-11	10/0,4	0,40	0,24	0,24	0,24	40,48
11	ТП 61-06-13	10/0,4	0,16	0,08	0,09	0,08	53,59
12	ТП 61-06-14	10/0,4	0,16	0,14	0,14	0,14	8,51
13	ТП 61-09-01	10/0,4	0,1	0,08	0,08	0,08	4,91

Основным эффектом от реализации комплекса мероприятий по развитию системы электроснабжения являются:

повышение качества и надежности электроснабжения существующих и строящихся районов МО Кирбинский сельсовет;

сохранение резерва электрических мощностей при дальнейшем освоении новых муниципальных территорий.

В основу перспективного развития электрической сети энергосистемы на рассматриваемую перспективу закладывались следующие принципы:

- электрическая сеть должна обладать достаточной гибкостью, позволяющей осуществлять ее поэтапное развитие, обеспечивающее

приспособляемость сети к росту потребителей и развитию энергоисточников. Это может быть обеспечено при опережающем развитии электрической сети, с применением новых технологий управляемых систем электропередачи переменного тока, содержащих современные многофункциональные устройства регулирования напряжения (СТК, СК, УШР), а также устройства FACTS;

- схемы выдачи мощности электростанций в нормальных режимах в полной схеме и при отключении любой из линий должны обеспечивать выдачу полной мощности электростанции на любом этапе ее строительства;

- схема и параметры сети должны обеспечивать надежность электроснабжения потребителей в полной схеме и при отключении одной из ВЛ или трансформатора без ограничения потребителя и с соблюдением нормативных требований к качеству электроэнергии;

- схема основной электрической сети должна соответствовать требованиям охраны окружающей среды;

- создание условий для применения новых технических решений и технологий в системах обслуживания, диагностики, защиты передачи информации, связи и учета электроэнергии;

- оптимальное потокораспределение между линиями различного класса напряжения.

В с.Кирба предполагается размещение подстанции электроснабжения на земельном участке 19:06:070301:17, а также размещение трансформаторной подстанции для индивидуальных жилых домов по ул. Железнодорожная для перевода на электрическое отопление.

Газоснабжение

Согласно региональной программе газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на 2021 – 2040 годы, газоснабжение Кирбинского сельсовета не предусмотрено.

Связь

Территория Кирбинского сельсовета обеспечена следующим спектром услуг связи: телевидение (население приобретает спутниковые антенны для увеличения количества принимаемых каналов и для повышения качества вещания), телефонная сотовая связь.

Охват населения телевизионным вещанием составляет 100%.

На территории поселения находится 1 отделение почтовой связи.

Согласно стратегии социально-экономического развития Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакасия на период с 2021 по 2040 г.г., система связи не включена в программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктур.

3.8. Санитарная очистка

Отходы разделяют на отходы производства и отходы потребления. Отходы, образующиеся в сельском поселении, можно отнести к отходам

потребления, так как, это отходы, которые образовались в результате уборки жилых и административных помещений, в результате их ремонта (твердые бытовые отходы, далее - ТБО). К отходам потребления также можно отнести продукцию, которая утратила свои потребительские свойства – это предметы обихода, различные виды упаковочной тары (отходы полиэтилена, ПЭТ бутылки, металлическая или пластиковая тара из-под различных видов продукции и т.д.), отработанные ртутьсодержащие лампы, отработанные автомобильные покрышки, автомобильные аккумуляторы и т.д.

Норма накопления ТБО постоянно меняется, отражая состояние снабжения товарами и в значительной мере, зависит от местных условий.

На общее накопление ТБО влияют разнообразные факторы, основными из них являются:

- степень благоустройства зданий;
- вид топлива при местном отоплении;
- наличие промышленных предприятий, предприятий общественного питания и торговли;
- климатические условия.

При определении количества ТБО следует учитывать возможность образования их во всех источниках. Нормы накопления отходов принято подразделять на дифференцированные (индивидуальные) по месту их образования.

Общие нормы накопления принимаются из расчета количества спецмашин, оборудования и инвентаря для сбора и удаления отходов.

Установление норм накопления ТБО должно производиться согласно «Рекомендациям по определению норм накопления твердых бытовых отходов», разработанных Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова (далее – Рекомендации).

К основным положениям Рекомендаций можно отнести:

- работа по определению или уточнению норм накопления ТБО проводится специальной комиссией, создаваемой органами местного самоуправления (нормы накопления ТБО могут изменяться в зависимости от числа жителей населенного пункта и его специфики)
- основными показателями при определении норм накопления ТБО являются масса, объем, средняя плотность и коэффициент суточной неравномерности накопления;
- нормы накопления определяются для жилых зданий и для объектов общественного назначения;
- нормы накопления определяются: по жилым зданиям – на одного человека; по объектам культурно – бытового назначения (клубы, библиотеки) – на 1 место; по объектам торговли – на 1 кв. м. торговой площади; на фельдшерско-акушерский пункт, офис врача общей практики – на 1 посещение;
- при определении накопления отходов целесообразно использовать стандартные контейнеры емкостью 0,75 куб.м.;

- нормы накопления определяются по сезонам года, замеры производятся в течение 7 дней без перерывов, независимо от периодичности вывоза отходов;

- работу по уточнению норм накопления ТБО целесообразно проводить каждые 5 лет.

Рост обеспеченности бумагой и другими упаковочными материалами приводит к увеличению объема ТБО и снижению плотности отходов. Следует отметить, что сокращение плотности отходов в сельской местности происходить не будет из-за использования части образующихся упаковочных материалов для личного пользования.

Климатические и местные условия оказывают влияние на нормы накопления в связи с различной продолжительностью отопительного сезона, периода подметания дворов и тротуаров, озеленения, а также потреблением населения овощей и фруктов.

Среднегодовые нормы накопления и образования твердых бытовых отходов, приведенные в Таблице 11, приняты согласно следующим документам:

- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- сборнику удельных показателей образования отходов производства и потребления, утвержденному заместителем председателя государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды в 1999г.;

- сборнику удельных показателей «предельное количество токсичных промышленных отходов, допускаемых для складирования в накопителях», утвержденному Минжилхозом РСФСР 30.05.8 г. № 851911.

Таблица 3.8 – 1

Сведения по филиалу ПАО "Россети Сибирь" - "Хакасэнерго" об объёме присоединённой (максимальной) мощности и максимальной мощности, указанной в заявках и заключенных договорах ТП (ДГВ ТП).

Фактическая загрузка рассчитана за последний год

№ п/п	Источник образования отходов	Среднегодовая норма образования и накопления		Предлагаемые нормы образования и накопления	
		кг	куб.м.	кг	куб.м.
1	Общая норма накопления ТБО по благоустроенным жилым домам, с населением до 10 тыс.чел.	250	0,18 на 1 жителя	100	0,2
2	Учреждение (почтовое отделение, административные учреждения, библиотека, ДК)	40	0.18	40	0,72
3	МБОУ Кирбинская СОШ	24 на 1 учащегося	0,12 на 1 учащегося	24 на 1 учащегося	0,12 на 1 учащегося

№ п/п	Источник образования отходов	Среднегодовая норма образования и накопления		Предлагаемые нормы образования и накопления	
		кг	куб.м.	кг	куб.м.
4	Продовольственные магазины	250 на 1 м ² . площади	0,46 на 1 кв. м. площади	56*	0,20*
5	Фельдшерско-акушерские пункты, офис врача общей практики	120гр на 1 посещение	0,7 на 1 посещение	60** на 1 посещение	0,20** на 1 посещение

*В сельском поселении, как правило, в одной торговой точке производится реализация продукции продовольственной и промтоварной группы товаров, с выделением картонной и полиэтиленовой упаковки, в связи с чем возможно сокращение образования отходов от реализации продовольственной и не продовольственной группы товаров на 25%, что составит 56 кг на 1 кв. м. торговой площади, а плотность отходов можно принять усредненной - 0,2 куб. м. на 1 кв. м. торговой площади;

** в офисе врача общей практики производится осмотр и консультация пациентов, делаются назначения, в фельдшерско-акушерских пунктах - инъекции, перевязки и другие медицинские манипуляции, объем оказываемых услуг в сельском поселении значительно отличается от медицинских услуг, оказываемых в районных центрах и городах, в связи с чем, предлагается уменьшить норматив образования отходов на 50% (60 кг. на 1 посещение), а плотность отходов, равной плотности отходов, образующихся в учреждениях (0,2 куб. м. на 1 посещение).

Для того чтобы рекомендуемые нормы накопления приобрели законность, их требуется утвердить органами местного самоуправления, этому должны предшествовать соответствующие замеры, учет, контроль за количественным и качественным составом образующихся отходов, т.е., утвержденные нормативы должны быть обоснованными.

Вывоз твердых бытовых отходов должна осуществляться силами предприятия, осуществляющего сбор, вывоз образующихся ТБО. Периодичность вывоза твердых бытовых отходов должна определяться согласно разрабатываемому графику не реже 1 раза в 3-5 дней.

Частота обработки металлических контейнеров определяется согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест». В летний период необходимо промывать при «несменяемой» системе не реже одного раза в 10 дней, при «сменяемой» после каждого опорожнения.

3.8.1. Отходы 1-2 класса опасности

На территории сельсовета могут быть образованы не только ТБО, но и отходы, хранение которых требует особых условий, например, отходы 1 класса опасности (отработанные ртутьсодержащие лампы и приборы), которые следует передавать для обезвреживания. С целью недопущения

загрязнения отходами 1 класса окружающей среды в администрации Кирбинского сельсовета заключен договор с ООО «Эко-ртуть» № 318-15-Р от 15.01.2015 г. на оказание услуг по утилизации отработанных ртутьсодержащих ламп.

Таблица 3.8 – 2

Калькуляция затрат на мероприятия по буртовке и расчистке площадок для временного складирования бытовых отходов и мусора

Место размещения площадки	Объемы образуемых отходов (м3/год)	Калькуляция работы за 1 час (руб)	Количество часов за год	Планируемый подрядчик	Сумма расходов за год (руб)
1	2	3	4	5	6
0,7 км от северной окраины с.Кирба по направлению на северо-восток	1084,2	1500	20	ГФКУ «Бушуев»	56000
	- пластик, полиэтилен				
	, пластмасса 10%				
	- бумага, картон 3%				
	- навоз 27%				
	- золашлак 50%				
-остальное 10%					
Итого (включая задолженность):					56000

3.8.2. Биологические отходы

В 0,8 километрах от села Кирба обустроено место для захоронения биологических отходов (скотомогильник).

3.8.3. Оценка существующего состояния санитарной очистки территории Кирбинского сельсовета

Анализ состояния систем утилизации ТБО показал, что Кирбинский сельсовет испытывает большие трудности по организации вывоза мусора, из-за отсутствия средств, а также предприятия, осуществляющего эти полномочия. Это касается жилых зон населенных пунктов, рекреационных (дачных) массивов, мест массового отдыха неорганизованных туристов и таких же неорганизованных местных жителей. Следствием отсутствия внятной программы сбора и утилизации ТБО являются повсеместно существующие несанкционированные свалки.

На сегодняшний день на территории Бейского района нет ни одного санкционированного полигона ТБО. Строительство нового полигона в

Бейском районе связано с долгосрочной перспективой развития системы утилизации ТБО муниципального образования, начато в 2013 году и до настоящего времени не завершено.

3.8.4. Обеспечение чистоты и порядка на территории Кирбинского сельсовета

На территории Кирбинского сельсовета утверждено и действует решение Совета депутатов сельсовета от 05.03.2013 № 97 «Об утверждении Правил благоустройства, озеленения и содержания территории муниципального образования Кирбинский сельсовет», которые устанавливают порядок содержания и организации уборки территорий поселений, включая прилегающие к границам зданий, строений, сооружений и ограждений

Все юридические и физические лица, в т.ч. и индивидуальные предприниматели, расположенные или осуществляющие свою деятельность на территории Кирбинского сельсовета, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, должностные лица и граждане обязаны выполнять определенные требования.

Территория общественных мест Кирбинского сельсовета закреплена за предприятиями, учреждениями, организациями независимо от организационно-правовых форм и физическими лицами для регулярной или периодической уборки и контроля соблюдения чистоты и порядка. Система санитарной очистки и уборки территорий должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление уличного мусора, хозяйственно – бытовых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли и зданий культурно - бытового назначения.

Зимняя уборка улиц, тротуаров и дорог заключается в своевременном удалении свежеснежавшего, а также уплотненного снега и наледи.

Летняя уборка включает сбор мусора на дорогах и улицах, в местах общественного пользования, в местах массового скопления людей, на газонах, поливку газонов. Ежегодно по окончании зимнего периода проводится месячник по проведению уборки прилегающих территорий, где устанавливается периодичность выполнения основных операций по уборке улиц.

На всех улицах и остановках общественного транспорта, у магазинов и других местах общего пользования юридическими лицами и гражданами, в ведении которых находятся указанные территории (здания), должны быть выставлены урны в соответствии с санитарными нормами Санитарные правила и нормы СанПиН 42–128–4690–88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» (утв. Минздравом СССР 5 августа 1988г. N 4690–88), очистка урн должна производиться ежедневно по мере их наполнения.

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов в Кирбинском сельсовете с территории индивидуальных жилых домов осуществляются собственниками индивидуальных жилых домов в места, закрепленные за каждым поселением

для временного хранения, с мест общего пользования из-за отсутствия специализированной организации, транспортом сельсовета.

Из-за отсутствия лицензированного полигона на территории Бейского района, главным методом утилизации твердых бытовых отходов является размещение их на площадках временного хранения с последующим вывозом.

3.8.5. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов организаций и предприятий

Юридические лица, иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории Кирбинского сельсовета, обязаны организовывать и проводить мероприятия по сбору, вывозу и утилизации мусора и твердых бытовых отходов.

Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов - часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в Государственном земельном кадастре, переданная (закрепленная) целевым назначением за юридическими или физическими лицами на правах, предусмотренных законодательством. Прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам здания или сооружения, ограждению, строительной площадке, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся на балансе, в собственности, владении, аренде у юридических или физических лиц, в т.ч. и у индивидуальных предпринимателей.

Уборка и содержание объектов с обособленной территорией (клуб, ФАП и т.д.) на расстоянии 10 метров по периметру ограждения, а также отдельно стоящих объектов (киоски, магазины и т. д.), независимо от формы собственности и прилегающей к ним территории на расстоянии 15 метров от крайней стены здания, сооружения по всему периметру, осуществляется силами граждан и организаций, в чьем ведении или владении находятся эти объекты.

Территории предприятий и организаций всех форм собственности, подъездные пути к ним, а также санитарно-защитные зоны предприятий убираются силами этих предприятий (организаций). Санитарно-защитные зоны предприятий определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-ФЗ «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Территории строительных площадок и подъездные пути к ним должны содержаться в соответствии со СНиП 3.01.01–85 «Организация строительного производства», СП 12–136-2002. Уборка территории вокруг строительных площадок не менее чем в 10-метровой зоне по периметру (с учетом границ градостроительной обстановки) и подъездных путей осуществляется силами строительной организации, или застройщика (по их договору).

Для обеспечения сбора и вывоза твердых бытовых отходов организации, предприятия и индивидуальные предприниматели заключают с эксплуатирующими организациями договор на уборку прилегающих

территорий (либо убирают прилегающую территорию самостоятельно), договор на складирование твердых бытовых отходов и договор на вывоз твердых отходов, который заключается со специализированной организацией.

3.8.6. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов населения, проживающего в частных домовладениях

Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы объектов индивидуального жилого сектора обязаны:

- содержать в чистоте свои участки, палисадники, придомовые территории на расстоянии 5 метров по всему периметру земельного участка, выезды на проезжую часть дороги;

- своевременно удалять отходы, содержимое выгребных ям, грязь и снег своими силами и средствами или силами эксплуатирующих организаций, представляющих услуги по уборке территории населенных пунктов на договорной основе;

- иметь документы, подтверждающие факт удаления отходов законным путем (договор, абонентскую книжку, квитанции об оплате разовых услуг по вывозу крупногабаритных отходов, очистке и вывозу содержимого выгребных ям, золы (для печного отопления);

- иметь оборудованную выгребную яму, не допускать сооружения выгребных ям на газонах, вблизи трасс питьевого водопровода, водоразборных колонок, объектов уличного благоустройства (цветников, скамеек, беседок);

- не допускать сжигания, захоронения в земле и выбрасывания на улицу (включая водоотводящие лотки, канавы, закрытые сети и колодцы хозяйственной канализации) отходов (в том числе упаковочных материалов, пластиковых бутылок, полиэтиленовых пакетов, металлических банок, стекла, строительного мусора, рубероида, садово-огородной гнили), трупов животных, пищевых отходов и фекальных нечистот;

- не допускать без согласования уполномоченных органов складирование стройматериалов, размещение транспортных средств, иной техники и оборудования в зеленой зоне, на улицах, в переулках и тупиках (в том числе перед домами, в промежутках между домами и иными постройками);

- после проведения месячника по благоустройству обеспечить в трехдневный срок вывоз за свой счет всего дворового мусора на свалку (полигон по захоронению твердых бытовых отходов);

- предъявлять для осмотра представителям администрации сельского поселения, органам санитарно-эпидемиологического, земельного и экологического контроля дворовые объекты санитарной очистки (выгребные ямы, индивидуальные контейнеры и помещения для сбора мусора, компостные ямы и кучи, лотки, сети ливневой и хозяйственной канализации, объекты локального отопления).

От частного сектора по селу Кирбинского сельсовета сбор и вывоз ТБО осуществляется путем заключения договоров на сбор и вывоз ТБО между

физическими лицами предприятием, осуществляющим сбор и вывоз ТБО. Вывоз осуществляется по графику, согласованному с жителями населенных пунктов.

3.8.7. Мероприятия по развитию системы сбора и утилизации ТБО

Усовершенствованию санкционированных мест для временного сбора и хранения твердых бытовых отходов (ограждение, высадка лесозащитных полос, вывешивание аншлагов);

- обустройство мест для приема ТБО у населения, установка на территории населенных пунктов контейнеров для сбора мусора, организация мобильного вывоза мусора непосредственно от частных домов, информационное сопровождение проводимых мероприятий;

- установка контейнеров для сбора ТБО в общественных местах и местах массового отдыха граждан;

- своевременный вывоз мусора с мест сбора ТБО;

- регулярное проведение работ по удалению несанкционированных свалок.

3.8.8. Основные направления работы администрации Кирбинского сельсовета

Совершенствование нормативно- правовой базы, обеспечивающей правовые и экономические условия деятельности и взаимоотношения участников процесса обращения с отходами на всех стадиях.

Определение приоритетов стратегии в развитии системы обращения с отходами, разработка и утверждение муниципальной программы обращения с отходами.

Информационное сопровождение проводимых мероприятий в сфере обращения с отходами производства и потребления.

Обобщая вышеизложенное, необходимо сказать, что очистка территорий населенных пунктов от отходов производства и потребления является многоуровневой задачей, а решение сложных задач не проводят в одно действие. Поэтому нужно выстроить стройную систему действий органов местного самоуправления, включающую все вопросы очистки территории Кирбинского сельсовета от ТБО, обращения с отходами от сбора до переработки. Все это требует определенных затрат, и в первую очередь экономических, этических, технологических и научно-информационных.

3.8.9. Потребители

Основными потребителями услуг по захоронению твердых бытовых отходов являются население и предприятия, организации различных форм собственности.

Экономический анализ

Анализ структуры издержек, выявление основных статей затрат

- контроль и анализы грунтовых вод;

- засыпка растительным грунтом, озеленение (при закрытии участка).

Комплексная статья затрат на утилизацию ТБО включает затраты на:

1. Топливо и ГСМ;
 4. Техническое обслуживание и технический ремонт;
 5. Материалы;
 6. Оплату труда;
 7. Отчисления от фонда оплаты труда (ЕСН);
- Общезэксплуатационные расходы.

Затраты по каждой статье себестоимости проанализированы на основе применения установленных отраслевых и региональных норм и нормативов на каждый вид затрат.

Расходы на содержание свалки захоронения ТБО МО Кирбинский сельсовет на 2016 г. составляют 53,2 тыс. руб.

Основными статьями затрат на протяжении 2019 г. остаются материалы и фонд оплаты труда.

Перечень мероприятий до 2030 года

Основной целью Программы является повышение эффективности, надежности и устойчивости функционирования системы захоронения (утилизации) твердых бытовых отходов за счет ее модернизации.

Задачи Программы:

- повышение надежности, качества и эффективности услуг по захоронению (утилизации) ТБО;
- повышение уровня обеспеченности населения услугами по захоронению (утилизации) ТБО;
- обеспечение инвестиционной привлекательности и привлечение инвестиций как из бюджетных, так и из внебюджетных источников;
- формирование источников окупаемости инвестиций;
- создание системы управления, мониторинга и контроля за повышением надежности и эффективности функционирования полигона ТБО;
- создание системы информационной поддержки разработки и реализации нормативно-правовых, организационных и технических решений по повышению эффективности, надежности и устойчивости функционирования системы захоронения (утилизации) ТБО;
- снижение экологической нагрузки.

Модернизация системы захоронения (утилизации) ТБО включает следующие мероприятия:

- разработка проекта полигона обезвреживания промышленных отходов;
- строительство полигона обезвреживания промышленных отходов;
- приобретение передвижных приемных пунктов вторичного сырья.

3.9. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

3.9.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию

Чрезвычайные ситуации природного характера возникают, как правило, в результате стихийных бедствий и других природных явлений, вызванных как внешними, так и внутренними причинами воздействия различных сил природы на окружающую природную среду.

Основными источниками ЧС природного характера на территории рассматриваемой территории являются:

- неблагоприятные метеорологические явления (дожди, град, снегопады, снежные заносы, усиленные ветра);
- опасные гидрологические явления (повышение уровня воды в реках в период весеннего половодья и дождевых осадков);
- природные пожары;
- опасные геологические процессы – землетрясения.

Ураганные ветра причиняют значительный материальный ущерб объектам экономики, объектам бюджетной сферы и жилому сектору (муниципальному и частному), выводят из строя коммуникации. При сильном ветре возможны повреждения крыш жилых, производственных зданий и учреждений. Возможны повреждения линий электропередач. Вероятность ураганных ветров со скоростью более 35 м/с – 1 раз в 10 лет.

Зимой при сильных снежных заносах временно может нарушиться транспортное движение с небольшими населенными пунктами. При сильных продолжительных морозах возможны замерзания водопроводных систем, теплосетей. Нарушится водоснабжение населения и отопление объектов.

В сейсмически опасных районах должны быть соблюдены все необходимые требования по безопасности жизни населения и устойчивости зданий и сооружений. Строительство должно вестись в соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». В соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» сейсмическая опасность при массовом строительстве равна 6 баллам.

Однако, сейсмичность конкретной площадки строительства, следует уточнять в соответствии с данными микросейсморайонирования и результатами инженерных изысканий, проводимых специализированными организациями с привлечением территориальных изыскательных организаций. При неблагоприятных инженерно-геологических условиях сейсмичность конкретной площадки может быть увеличена или снижена.

Опасные метеорологические явления – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под воздействием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую среду.

На рассматриваемой территории к опасным явлениям погоды относятся:

Сильный ветер, в том числе возможны ураганы со скоростью ветра более 25 м/сек;

Сильный снег, количество осадков – не менее 20 мм за период не более 12 часов;

Сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом) количество осадков -50 мм и более за 12 часов;

Сильный ливень, количество осадков -30 мм и более за час;

Продолжительные сильные дожди, количество осадков -100 мм и более за период более 12 часов, но менее 48 часов;

Сильный снег, количество осадков – не менее 20 мм за период не более 12 часов;

Сильная метель – общая или низовая метель при скорости ветра 15 м/сек и видимости менее 500 м;

Большие среднегодовые перепады температур (сильные морозы зимой и высокие температуры летом).

Возникновение опасных метеорологических явлений может повлиять на территорию участка строительства и жизнедеятельность населения следующим образом:

□ при сильном ветре может произойти разрушение построек, повреждение воздушных линий связи электропередач, повал деревьев. Так же может быть затруднена работа транспорта;

□ при сильном дожде, ливне и продолжительном сильном дожде возможно затопление территории, дождевой паводок, размыв почвы, дорог; затруднения в работе транспорта и проведение наружных работ;

□ при сильном снегопаде может возникнуть аварийная ситуация из-за увеличения снеговой нагрузки на различные сооружения, деревья. Возможно возникновение снежных заносов. Так же может быть затруднена работа транспорта;

□ при сильной метели из-за ветровой и снеговой нагрузки могут возникать снежные заносы, а также происходить повреждения и разрушения построенных линий связи и электропередач и затруднения в работе транспорта.

При повседневной деятельности:

- обеспечить готовность резервных источников питания в лечебных учреждениях, на системах жизнеобеспечения и других объектах экономики;

- поддерживать в рабочем состоянии водосточные каналы, водопропускные трубы и другие сооружения обеспечивающих сток ливневых вод;

- осуществлять устройство новых водопропускных труб для исключения подтопления территории при интенсивных осадках.

При угрозе и возникновении опасных метеорологических явлений и процессов:

- немедленно проинформировать население через СМИ об опасных метеорологических явлениях;

- проинформировать социально значимые объекты, дежурные службы объектов электроснабжения, объектов с массовым пребыванием людей, в том числе лечебных учреждений об опасных метеорологических явлениях;
- привести в готовность аварийно-спасательные формирования;
- проверить готовность резервов материальных средств для ликвидации ЧС на объектах электроснабжения;
- осуществлять устройство обводных каналов, поддержание в рабочем состоянии старых и устройство новых водопропускных сооружений;
- обеспечить готовность резервных источников питания на системах жизнеобеспечения;
- подготовить средства пожаротушения.

Проектные и строительные работы должны выполняться с учетом ветровой нагрузки для данного региона, интенсивности осадков.

3.9.2 Перечень источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории *Источники возможных ЧС на транспорте при перевозке опасных грузов*

Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов

Аварии на автомобильном транспорте возможны круглогодично. В результате аварии могут быть раненые и погибшие из числа пассажиров и водительского состава, выведена из строя автомобильная техника, разрушены инженерно-дорожные сооружения.

На период ликвидации аварии, может быть приостановлено движение автомобильного транспорта, а разгерметизация емкостей с топливом, может привести к возникновению пожара.

Основные причины дорожно-транспортных происшествий:

- а) неудовлетворительное состояние дорожных условий:
 - низкое сцепление покрытия проезжей части, особенно в зимнее время, отсутствие ограждений на опасных участках с большими уклонами перед мостами;
 - неровное покрытие, трещины, ямы на дорожном полотне;
 - несоответствие параметров дороги ее техническим категориям;
 - б) технические неисправности транспорта и оборудования:
 - отказ и неполадки в работе оборудования;
 - нарушение требований эксплуатации транспорта и оборудования;
- Рассмотрим следующие сценарии аварийных ситуаций на транспорте:
- аварийный разлив цистерны с СУГ;
 - аварийный разлив цистерны с ЛВЖ (бензин, дизельное топливо);
- Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:
- тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;
 - воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Все расчеты проведены для возможных сценариев аварий с участием максимального количества опасного вещества в единичной емкости.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров пропана. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

– количество разлившегося при аварии пропана $V = 8,55 \text{ м}^3$ (95 % от объема цистерны);

– площадь пролива $S = 171,0 \text{ м}^2$.

Порядок оценки последствий аварии.

Расчеты выполнялись по ГОСТ Р 12.3.047-2012.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия $1,4 \text{ кВт/м}^2$ и более.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью $1,4 \text{ кВт/м}^2$, составляет 81 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с пропаном (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

– количество разлившегося при аварии пропана $V = 8,55 \text{ м}^3$ (95 % от объема цистерны);

– молярная масса СУГ $M = 44,0 \text{ г/моль}$;

– время испарения $T = 60 \text{ мин}$.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий и сооружений. Для

минимального повреждения зданий и сооружений величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расчеты выполнялись по «Руководство по безопасности «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей»

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 84,5 м.

Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении автоцистерны.

Исходные данные:

– масса СУГ, участвующего в аварии $M = 4531,5$ кг.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-ой степени, что соответствует импульсу теплового излучения 120 кДж/м².

Расчеты выполнялись по ГОСТ Р 12.3.047-2012.

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока, равный 120 кДж/м², составляет 161 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

– количество разлившегося при аварии бензина $V = 8,55$ м³ (95 % от объема цистерны);

– площадь пролива $S = 171,0$ м².

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от теплового излучения возникают при интенсивности теплового воздействия $1,4$ кВт/м² и более.

Расчеты выполнялись по ГОСТ Р 12.3.047-2012.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью $1,4$ кВт/м², составляет 61,2 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с бензином (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина $V = 8,55 \text{ м}^3$ (95 % от объема цистерны);
- молярная масса бензина $M = 94,0 \text{ г/моль}$;
- время испарения $T = 60 \text{ мин}$.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий и сооружений. Для минимального повреждения зданий и сооружений величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 14,5 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов дизтоплива на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров ДТ. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии ДТ $V = 8,55 \text{ м}^3$ (95 % от объема цистерны);
- площадь пролива $S = 171,0 \text{ м}^2$.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия $1,4 \text{ кВт/м}^2$ и более.

Расчеты выполнялись по ГОСТ Р 12.3.047-2012.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью $1,4 \text{ кВт/м}^2$, составляет 45,2 м.

Аварийные ситуации на железной дороге.

Наиболее опасными аварийными ситуациями на железной дороге являются крушение товарных поездов, перевозящих взрывопожароопасные вещества, так как может произойти детонация взрывоопасных веществ и возгорание пожароопасных веществ что приведет к мощному взрыву, возникновению крупного пожара, человеческим жертвам и потребует привлечение больших сил и средств для ликвидации ЧС.

Наиболее вероятной аварийной ситуацией на железной дороге может быть разгерметизация или трещина в цистерне во время транспортировки, в результате чего происходит разлив (выброс) жидкости, находящейся в цистерне, что может привести к пожарам и взрывам.

Рассмотрим следующие сценарии аварийных ситуаций на транспорте (при перевозке СУГ, ЛВЖ железнодорожным транспортом):

- аварийный разлив цистерны с ЛВЖ (бензин);
- аварийный разлив цистерны с СУГ (пропан).

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:

- тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;
- воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Все расчеты проведены для возможных сценариев аварий с участием максимального количества опасного вещества в единичной емкости.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на железнодорожном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны с бензином (в результате ж/д катастрофы). Над поверхностью разлива образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина $V = 71,25 \text{ м}^3$ (95 % от объема цистерны);
- площадь пролива $S = 1425,0 \text{ м}^2$.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия $1,4 \text{ кВт/м}^2$ и более.

Расчеты выполнялись по ГОСТ Р 12.3.047-2012.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью $1,4 \text{ кВт/м}^2$, составляет 109 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на железнодорожном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны с бензином (в результате ж/д катастрофы). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина $V = 71,25 \text{ м}^3$ (95 % от объема цистерны);

- молярная масса бензина $M = 94,0 \text{ г/моль}$;

- время испарения $T = 60 \text{ мин.}$

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расчеты выполнялись по «Руководство по безопасности «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей»

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 155 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана на железнодорожном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны с пропаном (в результате ж/д катастрофы). Над поверхностью разлития образуется облако паров топлива. Воспламенение паров и дальнейшее горение пропана возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии пропана $V = 70,3 \text{ м}^3$ (95 % от объема цистерны);

- площадь пролива $S = 1406,0 \text{ м}^2$.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия $1,4 \text{ кВт/м}^2$ и более.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью $1,4 \text{ кВт/м}^2$, составляет 152 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси, образовавшейся при проливах пропана, с образованием избыточного давления на железнодорожном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны с пропаном (в результате ж/д катастрофы). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии пропана $V = 70,3 \text{ м}^3$ (95 % от объема цистерны);

- молярная масса СУГ $M = 44,0 \text{ г/моль}$;

- время испарения $T = 60 \text{ мин}$.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 354 м.

Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении железнодорожной цистерны с пропаном.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности цистерны. Над поверхностью разлива образуется облако топливно-воздушной смеси, которое не детонирует, а интенсивно горит, образуя «огненный шар». Большая вероятность такого процесса обусловлена также тем, что для большинства углеводородов концентрационные пределы воспламенения их ПГФ шире, чем детонации.

Исходные данные:

- масса СУГ, участвующего в аварии $M = 37259,0 \text{ кг}$.

Порядок оценки последствий аварии.

Поражающее действие «огненного шара» на человека определяется величиной тепловой энергии (импульсом теплового излучения) и временем существования «огненного шара», а на остальные объекты – интенсивностью его теплового излучения.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-й степени, что соответствует импульсу теплового излучения 120 кДж/м^2 .

Расчеты выполнялись по ГОСТ Р 12.3.047-2012.

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока равный 120 кДж/м^2 , составляет 392 м.

Аварийные ситуации на трубопроводном транспорте.

Аварии на трубопроводном транспорте не рассматриваются, т.к. на территории нет магистральных трубопроводов.

Для предупреждения ЧС и снижения последствий на территории рассматриваемого участка от аварий на транспорте требуется:

- поддержание автомобильных дорог в состоянии, обеспечивающем безаварийную эксплуатацию автомобильного транспорта;
- обеспечить при перевозке опасных грузов эксплуатацию технически исправного транспорта и оборудования;
- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на участках с уклонами, перед мостами и в гололёд;
- устройство дорожных ограждений, разметка проезжей части, установка дорожных знаков;
- укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и др. инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;
- не использовать открытые источники огня во избежание возникновения пожара (взрыва);
- не приближаться к месту аварии, в качестве укрытий от поражающего воздействия избыточного давления использовать отдаленные здания и сооружения, заглубленные участки местности;
- исключить транспортировку особо опасных грузов через или вблизи жилых районов и общественно-социальных объектов.

Аварии с выбросом радиоактивных веществ, утратой радиоактивных источников.

На рассматриваемой территории радиационноопасные объекты не располагаются.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (далее – КСЖ) приводят к прекращению снабжения зданий и сооружений водой, электроэнергией, теплом.

Последствия от аварии на КСЖ могут оказывать поражающее действие на людей: поражение электрическим током при прикосновении к оборванным проводам, возникновением пожаров вследствие коротких замыканий и возгорания газа.

Нормальная жизнедеятельность населенного пункта обеспечивается устойчивым и надежным коммунально-бытовым обеспечением, устойчивостью работы систем жизнеобеспечения.

К основным факторам риска относятся:

- повышение аварийности на инженерных коммуникациях и источниках энергоснабжения;
- возможность воздействия внешних факторов на качество воды, ограниченность водопотребления из закрытых водоисточников;

снижение надежности и устойчивости энергоснабжения, связанное с недостаточным объемом замены устаревших инженерных сетей и основного энергетического оборудования;

старение жилого фонда, а также инженерной инфраструктуры населенных пунктов.

Реализация указанных угроз может привести:

к нарушению жизнедеятельности населения;

к дестабилизации санитарно-эпидемиологической обстановки, повышению уровня инфекционных заболеваний;

созданию нестабильной социальной обстановки.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения носят локальный характер, поражение населения или персонала обслуживающих организаций возможно при нахождении в непосредственной близости от источника ЧС.

Аварии, связанные с отключением электроэнергии нарушают работу систем жизнеобеспечения населения.

Мероприятия по минимизации последствий (предупреждению) возникновения аварий на коммунальных системах жизнеобеспечения

а) На системах энергоснабжения:

схема электрических сетей при необходимости должна предусматривать возможность быстрого восстановления электроснабжения;

наличие резервов материальных средств для ремонта электрических сетей;

наличие резервных веток электроснабжения

б) На системах водоснабжения и водоотведения:

поддержание инженерно-технической инфраструктуры в исправном состоянии;

постоянный мониторинг функционирования коммунальных сетей;

накопление резервов на случай изменения погодных и других условий;

наличие возможностей для немедленного реагирования в случае аварии, и при необходимости, оповещения и информирования населения;

своевременное составление прогноза аварийности для координации работы органов исполнительной власти, предприятий коммунального хозяйства, аварийно-спасательных подразделений по предупреждению возникающих ЧС и их скорейшей ликвидации;

своевременное проведение реконструкции теплоэнергетических систем и сетей, а также жилого фонда, находящегося в муниципальной собственности.

3.9.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории

На проектируемой территории биологически-опасных объектов нет.

Эпидемиологическая обстановка на рассматриваемой территории за последние 15 лет относительно нормальная. Периодически наблюдается в осенний и весенний период значительное увеличение случаев заболевания

гриппам, что причиняет некоторый материальный ущерб экономике района, но не представляет реальной угрозы для населения района.

Эпизоотическая обстановка на территории района за последние 15 лет нормальная. Случаев заболевания животных карантинными инфекциями не было.

Размеры СЗЗ, а также перечень возможных к размещению в пределах СЗЗ объектов, определяется в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Возможно биологическое заражение небольших территорий в результате деятельности несанкционированных свалок, скотомогильников.

3.9.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Населенный пункт имеет высокую концентрацию деревянной застройки жилых домов, что при пожарах создает условия для быстрого распространения огня.

Возникновение пожаров здесь возможно в течении всего пожароопасного сезона.

На территории Кирбинского сельсовета на тушение пожаров будут привлекаться:

- РОО «Добровольная пожарная охрана», с.Кирба, ул.Строителей, 4а

Время прибытия первого пожарного подразделения не должно превышать требуемые 20 минут.

При планировании размещения новых объектов необходимо учитывать доступность этих объектов для тушения пожарными подразделениям в части обеспечения проходов, проездов и подъездов к зданиям, строениям и сооружениям с учетом необходимых расстояний, которые определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В соответствии со ст. 19 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ на территории должны быть размещены источники наружного противопожарного водоснабжения.

При проектировании наружных источников пожаротушения рассматриваемого участка необходимо руководствоваться требованиями СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения» и Федеральным законом № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Наружное пожаротушение - 1 х 10,0 л/с согласно СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». Время тушения пожара 3 часа.

4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения Кирбинского сельсовета на комплексное развитие этих территорий

4.1. Изменение экологической ситуации

Стратегической целью экологической политики Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакасия в долгосрочной перспективе является поддержание целостности природных систем и их жизнеобеспечивающих функций для устойчивого развития, укрепления здоровья населения и обеспечения экологической безопасности территории при условии повышения конкурентоспособности ее экономики и экологической привлекательности территории.

Основу природоохранной стратегии Кирбинского сельсовета Бейского района составляют выявленные и сформулированные экологические проблемы, как сложившиеся на ее территории, так и могущие возникнуть в процессе реализации намеченных инвестиционных проектов, а также система природоохранных мероприятий, определяемых необходимостью смягчения или предупреждения возможных экологических проблем.

Основным принципом формирования пространственной концепции является приоритетность природно-экологического подхода в решении планировочных задач с учетом государственной программы Республики Хакасия "Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов в Республике Хакасия", утвержденной Правительством Республики Хакасия от 13 ноября 2013 года № 623, с изменениями на 12 августа 2020 года.

Выбор приоритетов программы и прогноз развития сферы реализации программы предусмотрен с учетом Перечня мероприятий действующей Муниципальной программы «Развитие и совершенствование муниципального образования Бейский район на 2020-2025 годы», утвержденного постановлением администрации Бейского района от «12» ноября 2020 года № 723.

Учёт местных природно-климатических условий.

На решение градостроительных задач влияют следующие природные факторы: климат, рельеф местности, растительный покров, гидрологические ресурсы, геологические условия, видовые качества местности.

Территория характеризуется слабой защищенностью геологических структур от проникновения загрязняющих веществ в подземные воды. Слабая защищенность водоносных горизонтов с поверхности, отсутствие надежных водоупоров в толще пород обуславливает площадное техногенное загрязнение первых от поверхности четвертичных водоносных горизонтов, и проникновение загрязняющих веществ в нижнезалегающие палеогеновые и палеозойские горизонты.

В целом, природно-климатические условия района способствуют развитию курортного бизнеса и аграрного комплекса.

Климат резко континентальный, зона повышенного потенциала загрязнения атмосферы. Зимой территория сельсовета находится в области

малоподвижного антициклона при слабых ветрах. Повторяемость приземных инверсий 80%, с мощностью до 1 км и переходом температуры до 10%. Повторяемость слабых ветров зимой у земли и на высоте 500 м соответственно 70 и 50% с уменьшением летом, частые застои воздуха (в январе до 5 дней).

Основным фактором, характеризующим уровень загрязнения природной среды на той или иной территории, являются ассимилирующие способности объектов природной среды – атмосферы и гидросферы, определяющихся в абсолютном большинстве случаев особенностями климата.

Ассимилирующая способность атмосферы может быть охарактеризована потенциалом рассеивания атмосферы (ПРА), который для проектируемой территории равен - ПРА > 1. Метеорологический потенциал атмосферы свидетельствует о преобладании процессов накопления примесей над процессами их рассеивания. Самоочищающая способность атмосферы – умеренная.

Одним из благоприятных факторов состояния окружающей среды проектируемой территории является наличие зеленых насаждений, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций.

По санитарно-гигиенической оценке, климато-метеорологических факторов условия проектируемой территории определяются как умеренно-суровые; инсоляционные ресурсы и ресурсы УФР благоприятны; зимняя дискомфортность характеризуется интенсивной ветрометелевой деятельностью, летняя – избыточной солнечной радиацией. Здесь желательны мероприятия по корригированию микроклимата.

Пути корригирования микроклимата будут являться зимой ветер - и снегозащита территории, зданий и сооружений, летом – регулирование солнечной радиации и теплового излучения сильно нагретых поверхностей. Средства же регулирования микроклимата предполагают использование в проекте градостроительных, архитектурно – строительных и инженерно – технических мероприятий.

Мероприятия по сохранению и улучшению воздушного бассейна.

Приоритетным направлением по обеспечению охраны атмосферного воздуха от загрязнения является снижение объемов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу. Степень загрязненности атмосферы на проектируемой территории является удовлетворительной.

В районе осуществление совместной деятельности по улучшению состояния атмосферного воздуха строится во взаимодействии всех заинтересованных органов, учреждений, общественности и реализуется в рамках целевой программы Республики Хакасия "Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов в Республике Хакасия", утвержденной Правительством Республики Хакасия от 13 ноября 2013 года № 623, с изменениями на 12 августа 2020 года.

При решении задачи предотвращения и снижения текущего негативного воздействия на окружающую среду и здоровье населения используются следующие механизмы:

- снижение выбросов вредных веществ в атмосферный воздух от стационарных источников за счет технического перевооружения, реконструкции и модернизации производства;
- снижение загрязнения атмосферного воздуха в сельских поселениях и частной жилой застройке за счет централизации теплоснабжения частной малоэтажной жилой застройки;
- контроль за реализацией мероприятий, направленных на достижение нормативов ПДВ вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух;
- предусматриваются размещение парков и скверов;
- осуществление мониторинга в атмосферном воздухе жилой застройки содержания основных загрязнителей и взвешенных веществ на стационарных постах наблюдения, а также на маршрутных постах наблюдения;
- информирование органов власти на всех уровнях.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод, почвы и ландшафта.

Защита населенных пунктов, объектов инфраструктуры и сельскохозяйственных земель в Республике Хакасия является важной и неотложной задачей.

Только заблаговременное выполнение комплекса инженерных мероприятий позволит обеспечить стабильную защиту от притока поверхностных вод и влияния грунтовых вод на территориях республики.

Основной целью организации системы обращения с твердыми коммунальными отходами на территории является улучшение санитарно-гигиенических условий проживания населения, охрана почв и уменьшение нагрузок на окружающую среду.

Основными задачами в этой сфере являются:

- организации рациональной системы сбора отходов;
- обустройство мест сбора и накопления твердых бытовых отходов;
- сбор и вывоз отходов на специально отведенные места – обустроенный полигон ТКО;
- максимально возможная утилизация, вторичное использование;
- уменьшение территорий, отчуждаемых под захоронение отходов;
- разработка территориальной программы, направленной на сокращение отходов производства и потребления;
- создание усовершенствованной системы коммунально-бытового обеспечения и осуществление водно-рекреационного благоустройства территории путем внедрения современных методов очистки;
- разработка и утверждение генеральной схемы очистки населенных пунктов, предусматривающей рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов;

- ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация нарушенных земель;
- эксплуатация полигонов ТКО должна соответствовать гигиеническим требованиям, в соответствии с СанПиНом 2.2.1. /2.1.1.1200-03 п. 7.1.12, ориентировочная санитарно-защитная зона от полигонов ТКО составляет 500 метров;
- развитие системы сбора и уничтожения биологических отходов;
- кардинальным решением восстановления чистоты водоемов является прекращение в них сброса неорганизованных хозяйственно-бытовых и производственных неочищенных стоков, ливневых и талых вод, расчистка и благоустройство береговой зоны;
- проведение паспортизации и мероприятий по сохранению естественного ландшафта и биологического разнообразия природной территории», проектом предусматриваются мини-парки и рекреационные зоны в жилой застройке;
- в целях охраны почвенного покрова и ландшафта рекомендуется не допускать нарушение почвенно-растительного покрова при строительных работах, вырубку древесно-кустарниковой растительности, уничтожение травяного покрова, приведение в порядок полос отчуждения территорий, примыкающих к магистралям, складских и коммунальных территорий и создание единой системы зеленых насаждений;
- устройство содержание в надлежащем порядке зон санитарной охраны водозаборов.

В целях улучшения экологической обстановки и обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания на территории проектом предлагается следующая приоритетность решения экологических проблем:

- сокращение выбросов вредных веществ в атмосферу за счет перевода предприятий на экологически безопасные технологии;

- проведение мероприятий по снижению нагрузки на среду обитания от автотранспорта;

- осуществление комплекса мероприятий по улучшению водоснабжения территории;

- внедрения современных методов санитарной очистки территории;

- своевременная защита от паводковых вод;

- разработка экологического паспорта;

- развитие рекреационного хозяйства;

- создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон;

- развитие системы экологического мониторинга за состоянием атмосферы, водных объектов, почв, за воздействием физических факторов;

- в целях повышения эффективности природоохранной деятельности рекомендуется внедрение систем управления охраной окружающей среды;

совершенствование форм и методов экологического образования, воспитания и информационно-просветительской деятельности;

обеспечение населения информацией о состоянии окружающей среды в сельсовете, районе и республике;

Реализация программных мероприятий позволит создать условия для обеспечения конституционного права населения Кирбинского сельсовета Бейского района Республики Хакасия на благоприятную окружающую среду и получение объективной информации о ее состоянии.

5. Планируемые границы населенного пункта

Согласно части 1 статьи 84 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) установлением или изменением границ населенных пунктов является утверждение или изменение генерального плана поселения, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах соответствующего муниципального образования.

В состав Кирбинского сельсовета входит один населенный пункт – село Кирба. В настоящее время границы населенного пункта установлены, сведения о границах внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН).

Генеральным планом планируется изменить границы села Кирба, с последующим внесением их в ЕГРН.

Таблица 5-1

Перечень земельных участков категории «земли населенных пунктов», не включаемых в границы населенных пунктов (исключаемые земельные участки)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование	Площадь участка, кв.м.	Категория земель, к которой планируется отнести участок
1.	19:06:070109:100	Для обслуживания линии электропередач ВЛ-10 кВ	2254,13	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи
2.	19:06:070109:237	Для обслуживания линии электропередач ВЛ-10 кВ	45,93	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи
3.	19:06:000000:382	для эксплуатации и обслуживания продольной линии ЛЭП 10кВ	98,43	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи

6. Техничко-экономические показатели проекта

№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2020 г.	Первая очередь (2030 г.)	Расчетный срок (2040 г.)
1	Территория				
	Сельсовет	га	14197,350	14197,350	14197,350
	Площадь населённого пункта, всего	га	308,838	-	308,464
	по функциональному назначению	-	-	-	-
	зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	117,782	-	165,337
	общественно-деловые зоны	"-	0,730	-	1,302
	многофункциональная общественно-деловая зона	"-	0,866	-	2,150
	зона специализированной общественной застройки	"-	6,145	-	7,470
	производственная зона	"-	16,074	-	15,430
	научно-производственная зона	"-	0,654	-	0,654
	зона инженерной инфраструктуры	"-	1,271	-	1,512
	зона транспортной инфраструктуры	"-	14,168	-	16,205
	зона рекреационного назначения	"-	-	-	35,252
	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	"-	6,174	-	11,142
	зоны специального назначения		-		3,823
	зона озелененных территорий специального назначения	"-	-	-	48,186
	иные зоны	"-	144,974	-	-
	Площадь за границами населенного пункта, всего	"-	13888,509	-	13888,884
	производственная зона	"-	2663,002	-	3311,509
	зона инженерной инфраструктуры	"-	4,236	-	12,958
	зона транспортной инфраструктуры	"-	232,163	-	232,156
	зоны сельскохозяйственного использования	"-	9907,451	-	9221,208
	производственная зона сельскохозяйственных предприятий		22,000	-	47,271
	иные зоны сельскохозяйственного назначения	"-	705,659	-	705,659
	зоны рекреационного назначения		-	-	3,547
	зона кладбищ	"-	1,504		2,066
	зона складирования и захоронения отходов	"-	13,028	-	13,043
	зона акваторий	"-	339,467	-	339,467
2	Население				
2.1	Численность населения	тыс. чел.	1,343	1,316	1,425

№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2020 г.	Первая очередь (2030 г.)	Расчетный срок (2040 г.)
2.2	Возрастная структура населения:	%			
	дети до 15 лет	"-	22	21,5	21
	население в трудоспособном возрасте (мужчины 16 - 59 лет, женщины 16 - 54 лет)	"-	58	58	59
	население старше трудоспособного возраста	"-	20	20,5	20
3	Жилищный фонд				
3.1	Жилищный фонд - всего	тыс. кв.м общей площади	17,35	35	42,75
3.2	Существующий сохраняемый жилищный фонд:	"-	17,35	17,35	35
3.3	Новое жилищное строительство:	"-	-	17,65	7,75
3.4	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	м.кв./чел	12,92	26,5	7,75
4	Учреждения и предприятия обслуживания населения				
4.1	Дошкольные образовательные организации, всего	мест	106	106	106
4.2	Общеобразовательные организации, всего	"-	174	174	174
4.3	Организации дополнительного образования	мест	0	0	50
4.4	Дома культуры, учреждения клубного типа, всего		224	224	224
4.5	Общедоступные библиотеки, всего	объект	1	1	1
4.6	Спортивные залы общего пользования	кв. м	162	160	160
4.7	Плоскостные сооружения, всего	га	1,42	2,75	2,75
5	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории				
5.1	Водоснабжение	тыс. куб. м/сут	0,58	-	0,62
5.2	Водоотведение	тыс. куб. м/сут	-	-	-
5.3	Энергоснабжение	тыс.кВт*ч/год	0,235	-	0,745
5.4	Теплоснабжение	МВт	0,38	-	0
6	Транспортная инфраструктура				
6.1	Протяженность автомобильных дорог всего,	км	46,73	-	47,47
	в том числе:		27,26		27,26
6.1.1	автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения		13,99		13,99
6.1.2	автомобильные дороги местного значения	"-	13,77	-	13,77

№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2020 г.	Первая очередь (2030 г.)	Расчетный срок (2040 г.)
6.2	протяженность улично-дорожной сети населенных пунктов, в том числе:	-"	18,97	-	20,21
6.2.2	главная улица		12,77	-	16,31
6.2.3	улица в жилой застройке		6,20		3,90